

Создано: 22.10.2025 в 11:28

Обновлено: 26.10.2025 в 13:46

**Амурская область, Благовещенск, улица
Воронкова, 4**

3 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Воронкова, 4

Улица

[улица Воронкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

20.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

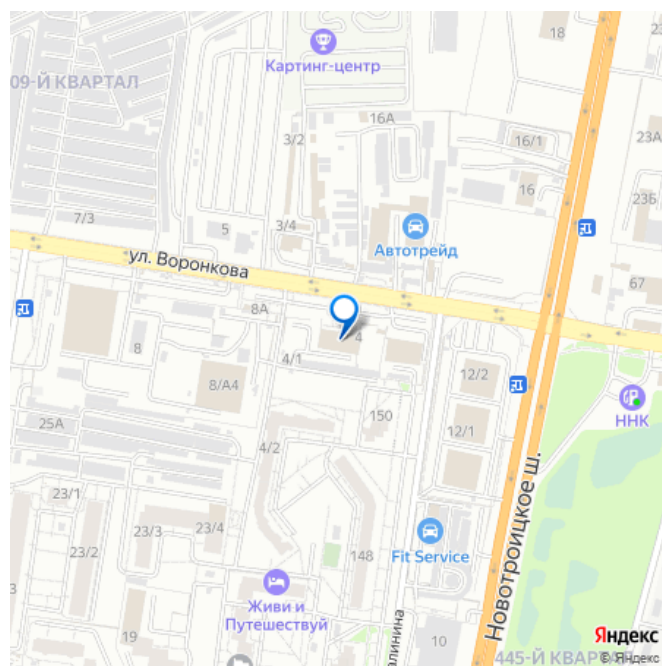
да

возможна ипотека, парковка

<https://amursk.move.ru/objects/9286013892>

**Ольга Анатольевна Дудукалова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79146019684**

для заметок

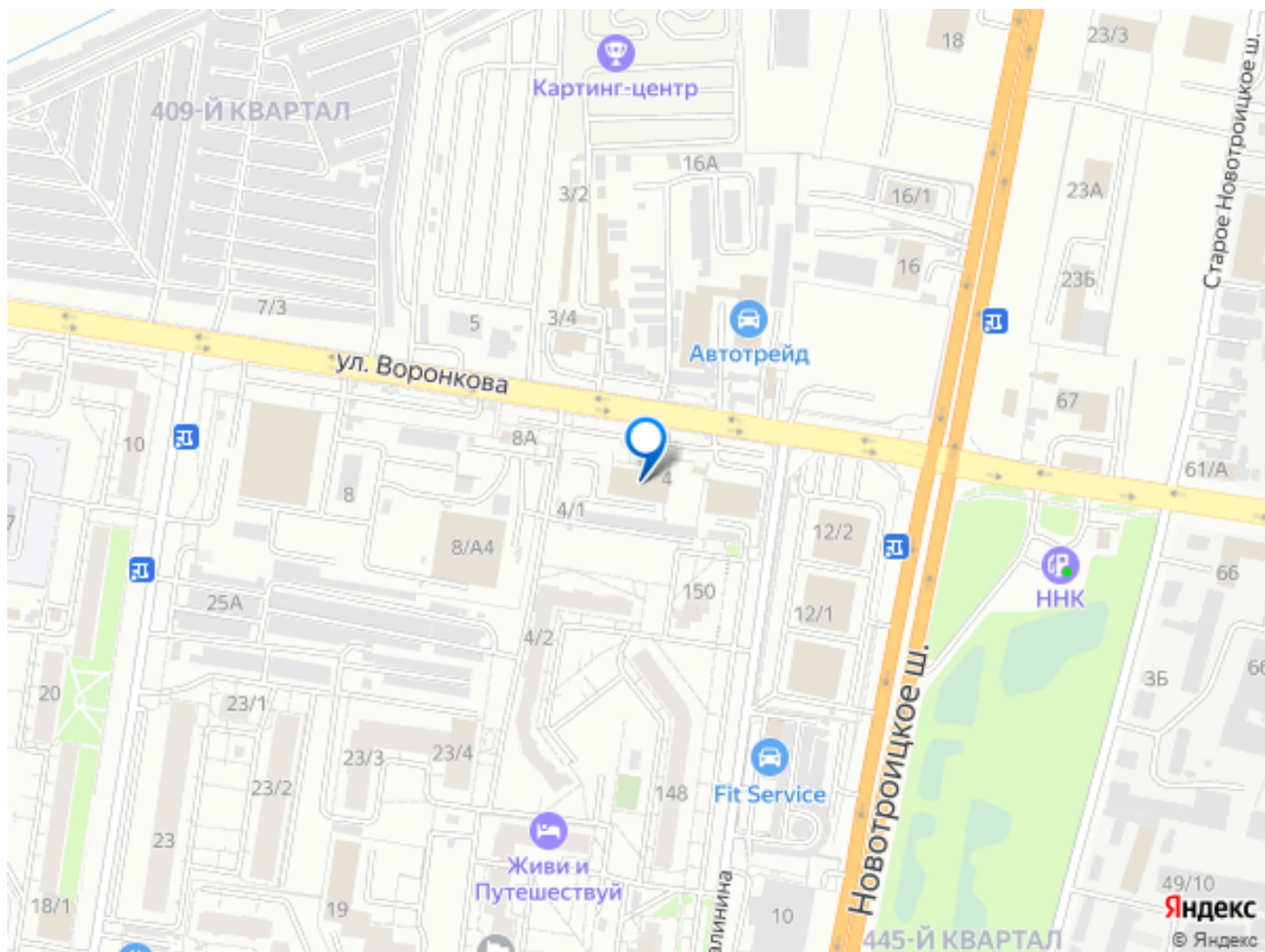


Описание

Помещение свободного назначения площадью 20.3 м² расположено на 4-м этаже современного бизнес-центра. Объект отличается выгодным расположением и готов к использованию: выполнен косметический ремонт, стены покрашены, обеспечена оптимальная чистота и тихая рабочая атмосфера. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района добавляют объекту привлекательности для бизнеса. На этаже расположен пассажирский лифт, а широкие светлые коридоры создают комфортное первое впечатление у клиентов. Ключевым преимуществом является функциональность помещения — оно оснащено необходимыми коммуникациями, включая возможность подключения душа или раковины. Это открывает широкие возможности для размещения кабинета врача, студии красоты, массажного салона или иного сервисного бизнеса, где требуются данные условия. Удачное сочетание планировки, состояния и локации делает этот объект практичным и экономически обоснованным решением для предпринимателей, ценящих готовность к работе и деловую среду. Так же студию можно использовать для проживания или для посуточной сдачи в аренду, есть зона кухни.

Код пользователя: 178821 Номер в базе: 10167455





Move.ru - вся недвижимость России