

 Создано: 16.09.2025 в 06:50
Обновлено: 23.10.2025 в 14:47

**Амурская область, Благовещенск,
Амурская улица, 55/3**

6 650 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Амурская улица, 55/3

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

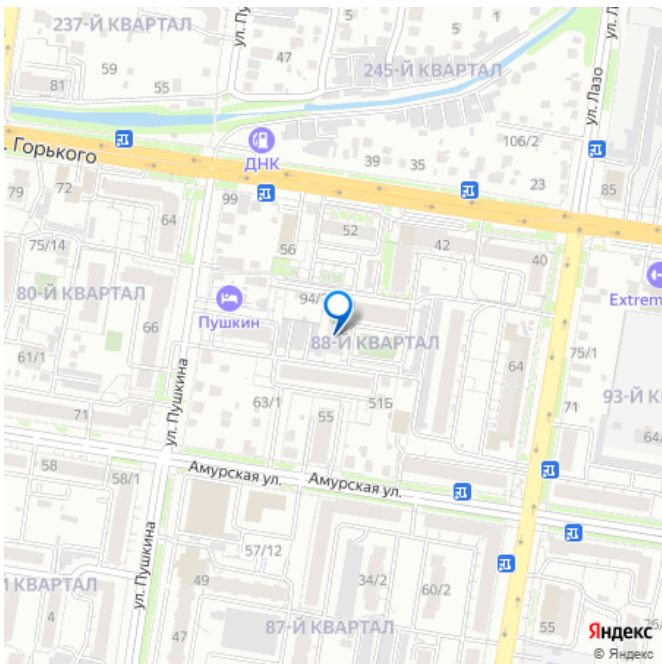
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

**Татьяна Владимировна Петрова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79140615118**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

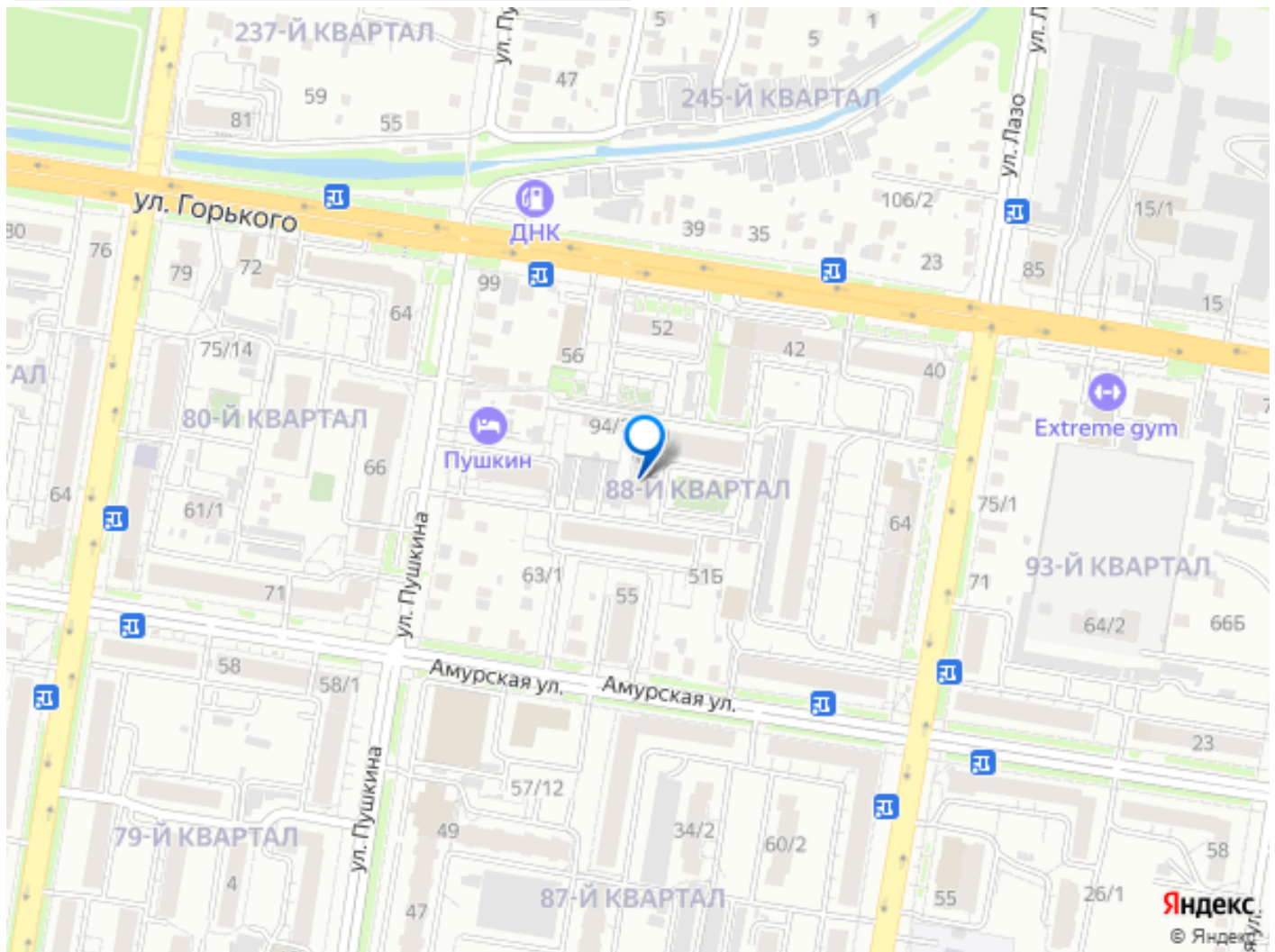
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже уютную, полноценную, однокомнатную квартиру в новом доме, находящуюся по адресу Амурская 553. Дом - кирпичный, год постройки 2022. Закрытая территория. Этаж - 8. Общая площадь - 31,2 кв.м, без учёта холодных помещений. Площадь кухни - 9,4. Балкон - застеклён, сан.узел - совмещён (отделан кафелем). Окна - металлопластиковые, во двор, южная сторона. Лифт - пассажирский и грузовой. В квартире выполнен косметический ремонт. Всё остаётся, кроме комода. Подъезд чистый, ухоженный. Рядом с домом оборудована детская и спортивная площадка, на ней оборудованы лавочки на которых вы можете отдохнуть, подышать свежим воздухом и присмотреть за своим ребёнком. Так же во дворе имеется большая парковка, поэтому вы всегда найдёте удобное место для своего автомобиля. Двор закрытый, по всему периметру камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности: Центр раннего развития «Topkids», ДальГАУ, Педагогический колледж, Финансово - экономический колледж, Продуктовые магазины как временные так и круглосуточные, Аптеки, Салоны красоты, Парикмахерские, Грумерские, Кафе, Рестораны, Сауны и Бани, Канцелярские магазины, Рестораны быстрого питания, Стоматологии и т.д. Транспортная доступность: До остановки пешком 5 минут, маршруты 25, 36, 36о, 44, К, интервал

движения 5-7 минут. Удобная дорожная развязка. Квартира готова для проживания. Заезжай и живи. Ждём покупателей, желающих иметь комфортную квартиру в удобном районе города. Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Код пользователя: 42851 Номер в базе: 9843572





Move.ru - вся недвижимость России