

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:11

Обновлено: 20.10.2025 в 12:51

**Амурская область, Благовещенск, улица
Чайковского, 49**

4 400 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Чайковского, 49

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

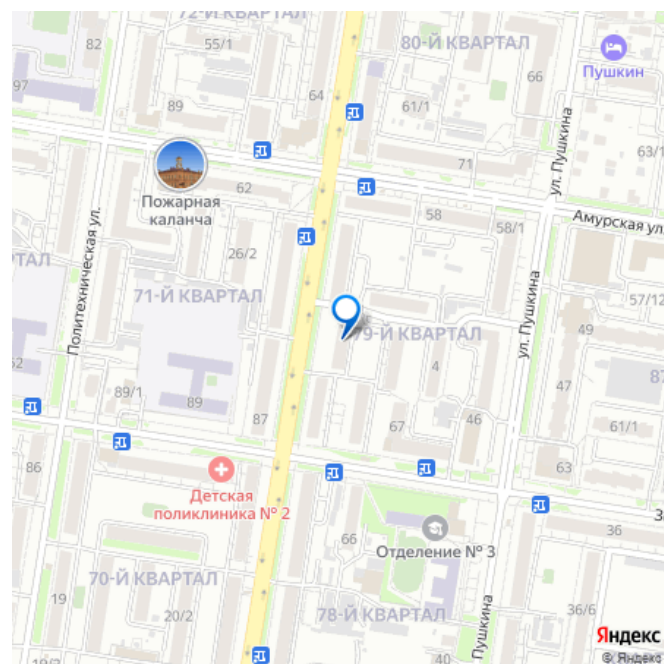
<https://amursk.move.ru/objects/9285873957>

Евгений Валерьевич Рехтин, ЭТАЖИ

Благовещенск

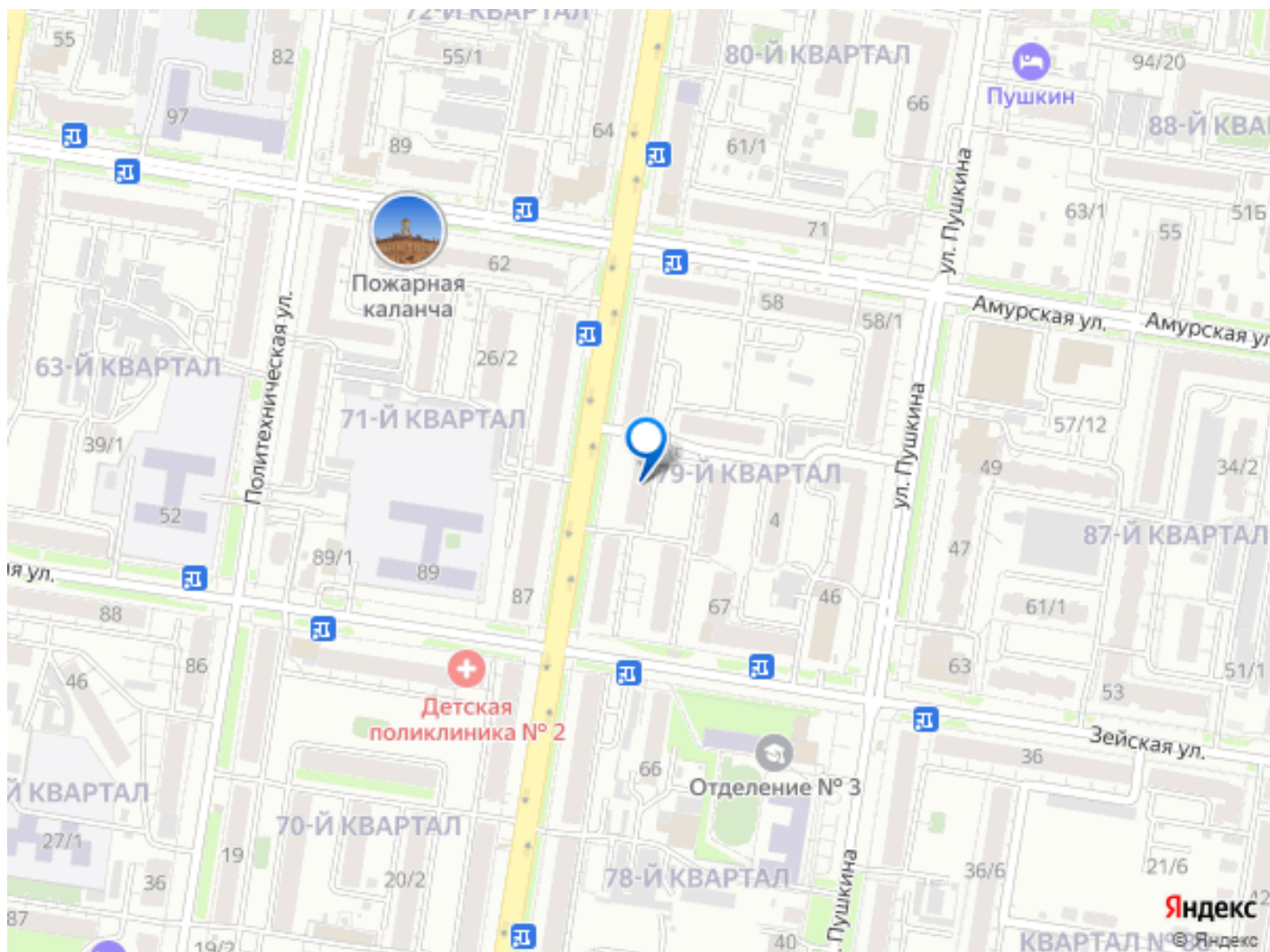
79143901338

для заметок



Продаётся уютная 1-комнатная квартира 31,8 м² в центре Благовещенска. О квартире:
Общая площадь: 31,8 м². Комнаты: 1 изолированная. Жилая площадь: 17,5 м². Кухня: 6,4 м². Этаж: 5/5. Высота потолков: 2,5 м. Ремонт: требуется ремонт (от 445 000 руб.) — возможность создать интерьер по своему вкусу. Санузел: совмещённый. Окна: во двор, солнечная сторона (юго-восток). Балкон: застеклённый и утеплённый. Техника: кондиционер остаётся. Ключевые преимущества: Идеальное расположение — центр города, все ключевые объекты в шаговой доступности. Солнечная и тёплая — окна на юго-восток, много естественного света. Готовая инфраструктура — всё необходимое рядом. Тихий спокойный двор — детская площадка, адекватные соседи. Отличная транспортная доступность — остановки в 3 минутах ходьбы. Что рядом: Парки и набережные: Первомайский парк, площадь Ленина, пляжи Зеи, набережная Амура. Образование: школы 12, 14, гимназия 1, детские сады, ДальГАУ, колледжи. Магазины: супермаркеты, рынок, аптеки. Медицина: поликлиники, стоматологии, МФЦ. Коммуникации: Пластиковые окна. Кондиционер. Газовое отопление. Счётчики воды. Застеклённый балкон. О доме: Кирпичный дом, 1973 г. постройки. 5 этажей. Чистый ухоженный подъезд. Открытая парковка во дворе. Детская площадка. Условия: Свободная продажа. Один собственник. Возможен торг при осмотре. Все документы готовы. Звоните, чтобы назначить просмотр! Эта квартира — отличная возможность создать свой уютный уголок в самом сердце города. Код пользователя: 188563. Номер в базе: 10143019.





Move.ru - вся недвижимость России