

🕒 Создано: 29.08.2025 в 09:51

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 15:47

**Римма Владимировна Викарчук,**  
**ЭТАЖИ Благовещенск**  
**79145906445**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Амурская улица, 55/3**

**6 299 999 ₺**

Амурская область, Благовещенск, Амурская улица, 55/3

Улица

[улица Амурская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

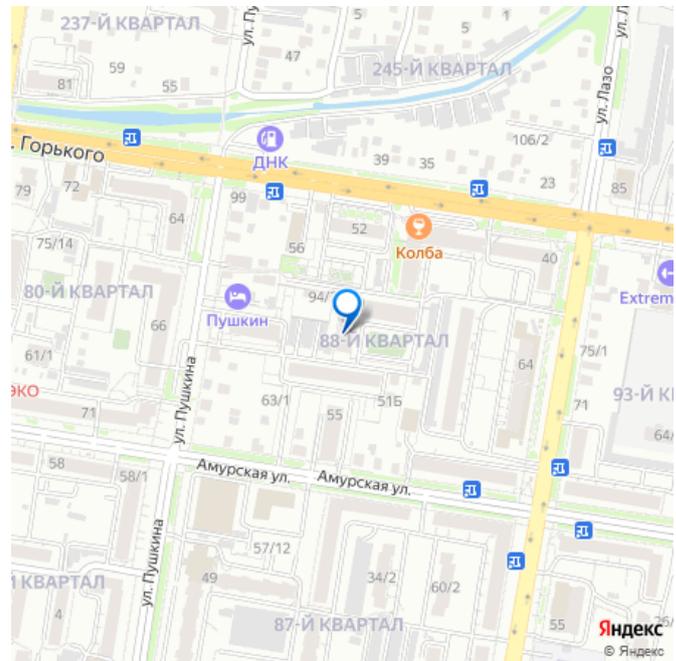
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

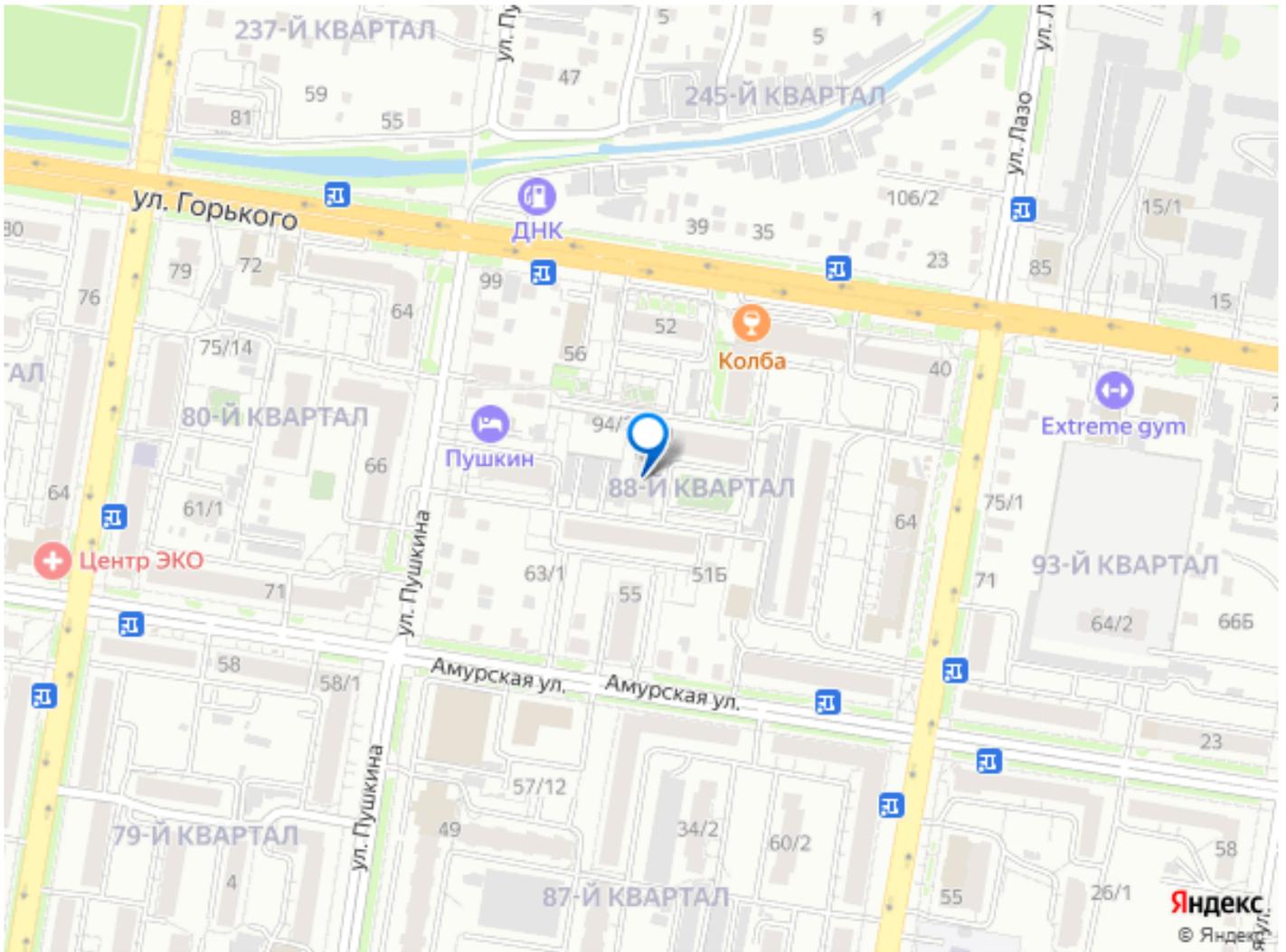
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная квартира в современном доме, сданном в 2016 году. Объект расположен на среднем этаже и ориентирован на южную сторону, что обеспечивает прекрасную естественную освещенность в течение всего дня. В помещениях выполнен аккуратный косметический ремонт нейтральных тонов, позволяющий новым владельцам легко воплотить свои дизайнерские предпочтения. Санузел полностью обновлен: установлена качественная сантехника и практичная отделка кафельной плиткой. Планировка функциональна и рациональна. Ключевым преимуществом является расположение дома внутри квартала, вдали от основных магистралей. Это гарантирует тишину, отсутствие уличной пыли и шума, создавая спокойную и комфортную среду для жизни. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для повседневных нужд: в шаговой доступности находятся супермаркет, детский сад, школа, поликлиника и аптеки. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира является абсолютно юридически чистой: отсутствуют какие-либо долги, обременения или ипотека. Возможен быстрый выход на сделку с минимальным пакетом документов. Рассматриваются различные формы расчета, включая ипотечные и субсидированные программы. Цена объекта является предметом обсуждения при личной встрече после просмотра. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, готовности к проживанию и надежности с юридической точки зрения. Код пользователя: 175123

Номер в базе: 9675542





Move.ru - вся недвижимость России