

Создано: 07.10.2025 в 08:27

Обновлено: 08.10.2025 в 04:20

**Амурская область, Благовещенск, улица
50 лет Октября, 4**

7 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица 50 лет Октября, 4

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

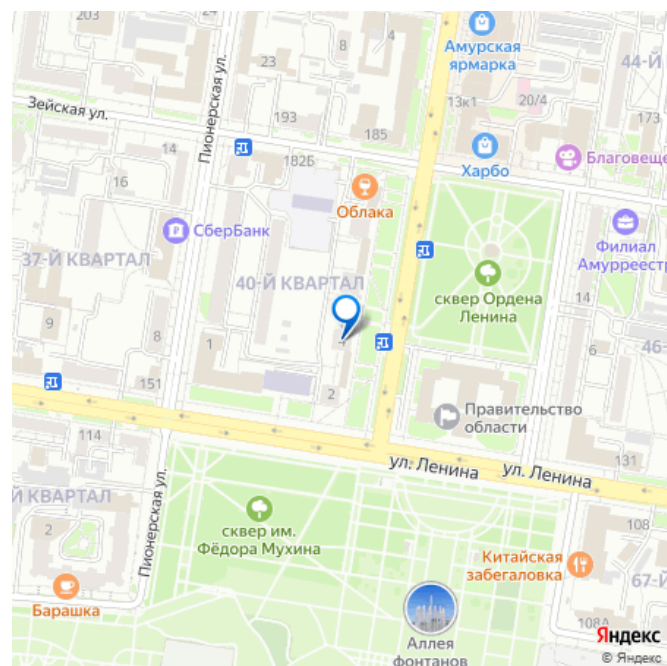
<https://amursk.move.ru/objects/9285554679>

Евгений Валерьевич Рехтин, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143901338

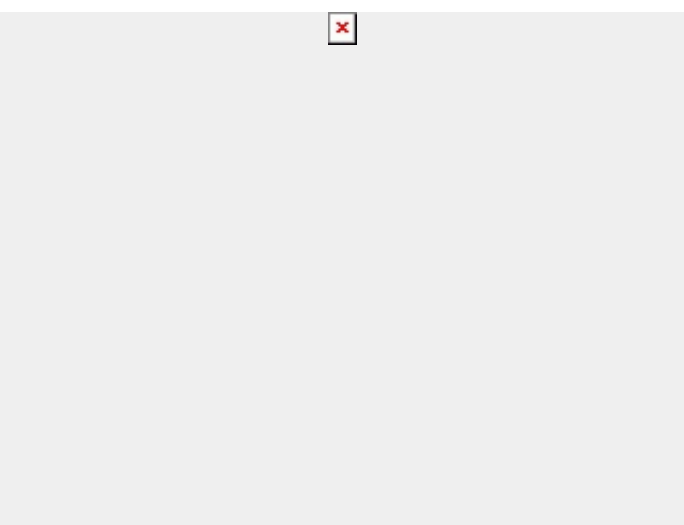
для заметок

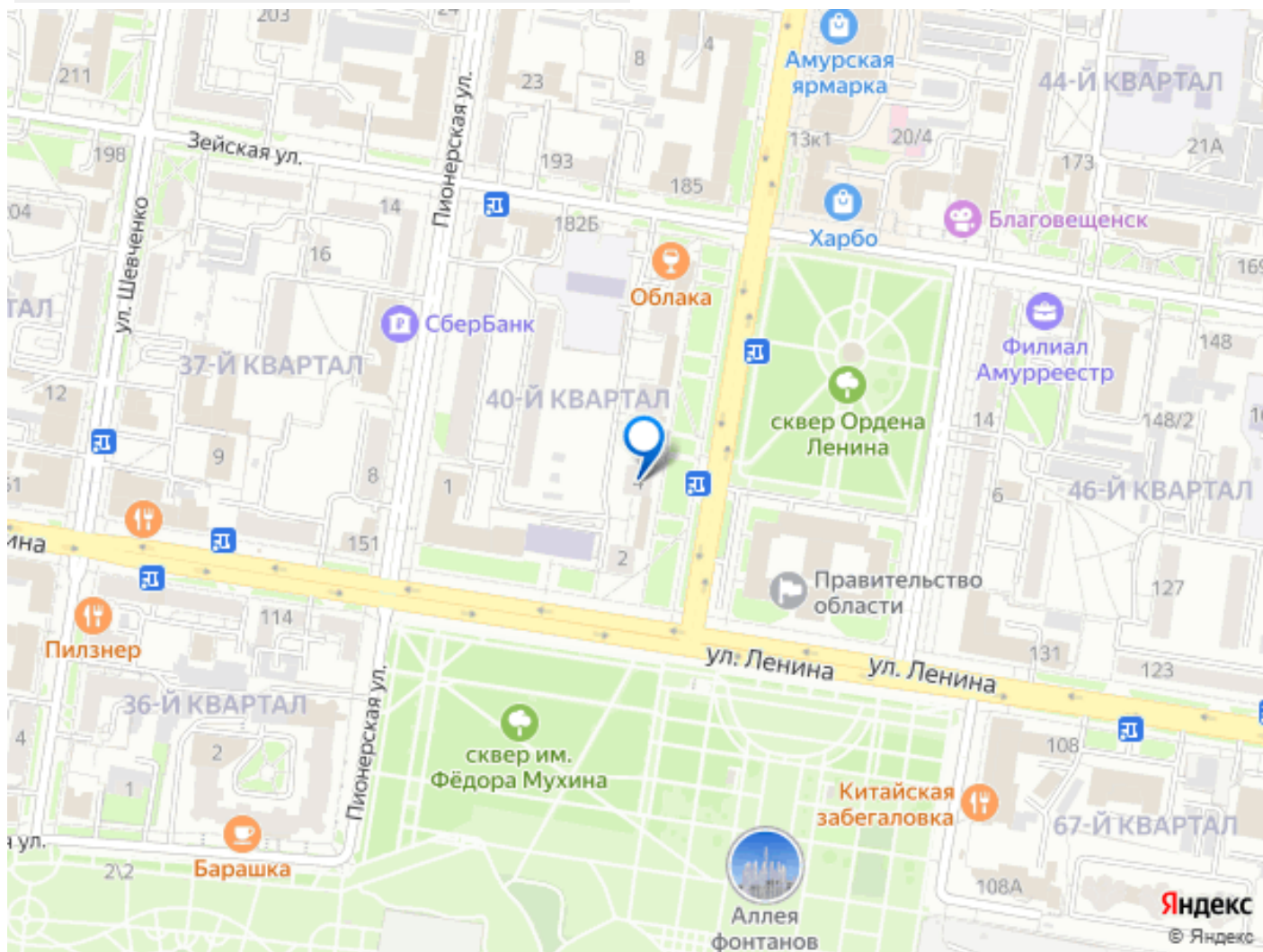


Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Уникальная квартира в сердце Благовещенска, в 50 м от главной площади! Идеальна для жизни и инвестиций! В связи с срочным переездом продается уютная и светлая квартира в самом центре Благовещенска! Это редкое предложение для тех, кто ценит комфорт, все преимущества городской жизни и выгодные инвестиции. Идеальное расположение: Адрес: ул. 50 лет Октября, 4/2 Квартира находится всего в 50 метрах от главной площади города! Вы будете в эпицентре городской жизни. Вся инфраструктура — магазины, рестораны, аптеки, салоны красоты — в шаговой доступности. Рядом Городской выставочный зал и благоустроенная набережная реки Амур для прогулок и культурного отдыха. Отличная транспортная развязка — легко добраться в любую точку города. О квартире: Общая площадь: 34,1 м². Площадь кухни: 7,4 м² (простора для кулинарных экспериментов!) Этаж: 5 Балкон: 3,5 м² (отличная зона для отдыха с видом на город). Высота потолков: 2,52 м. Коммунальные платежи: всего ~3500 руб./мес. Все счетчики воды с действующей поверкой. Есть возможность установки электроплиты. Выгода и перспективы: ЦЕНА ОБСУЖДАЕМА! В связи с переездом готовы к торгу для быстрой сделки! Отличная инвестиция: Квартира ждет современного дизайнерского ремонта, после которого ее стоимость значительно вырастет. Пассивный доход: Идеальная локация для сдачи в аренду! В шаговой доступности Педагогический университет и Медицинская академия. Студенты всегда в активном поиске жилья в центре города, что гарантирует вам стабильный доход. Не

упустите уникальный шанс купить квартиру в самом престижном районе Благовещенска по привлекательной цене! Это готовое решение как для комфортной жизни, так и для выгодного вложения сре Код пользователя: 188563 Номер в базе: 10018992





Move.ru - вся недвижимость России