

🕒 Создано: 03.09.2025 в 09:25  
Обновлено: 19.10.2025 в 15:07

**Амурская область, Благовещенск,  
Институтская улица, 9**

**4 900 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Институтская улица, 9

Улица

[улица Институтская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

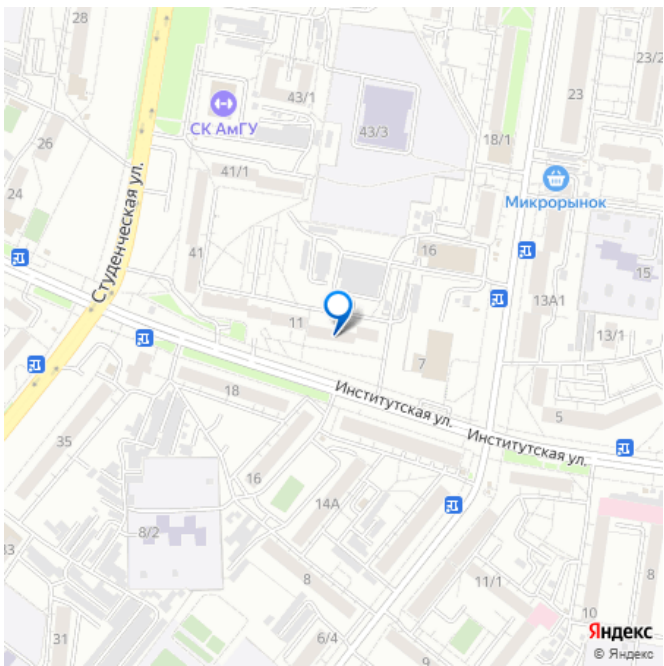
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

**Татьяна Васильевна Кононенко,  
ЭТАЖИ Благовещенск  
79145928709**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

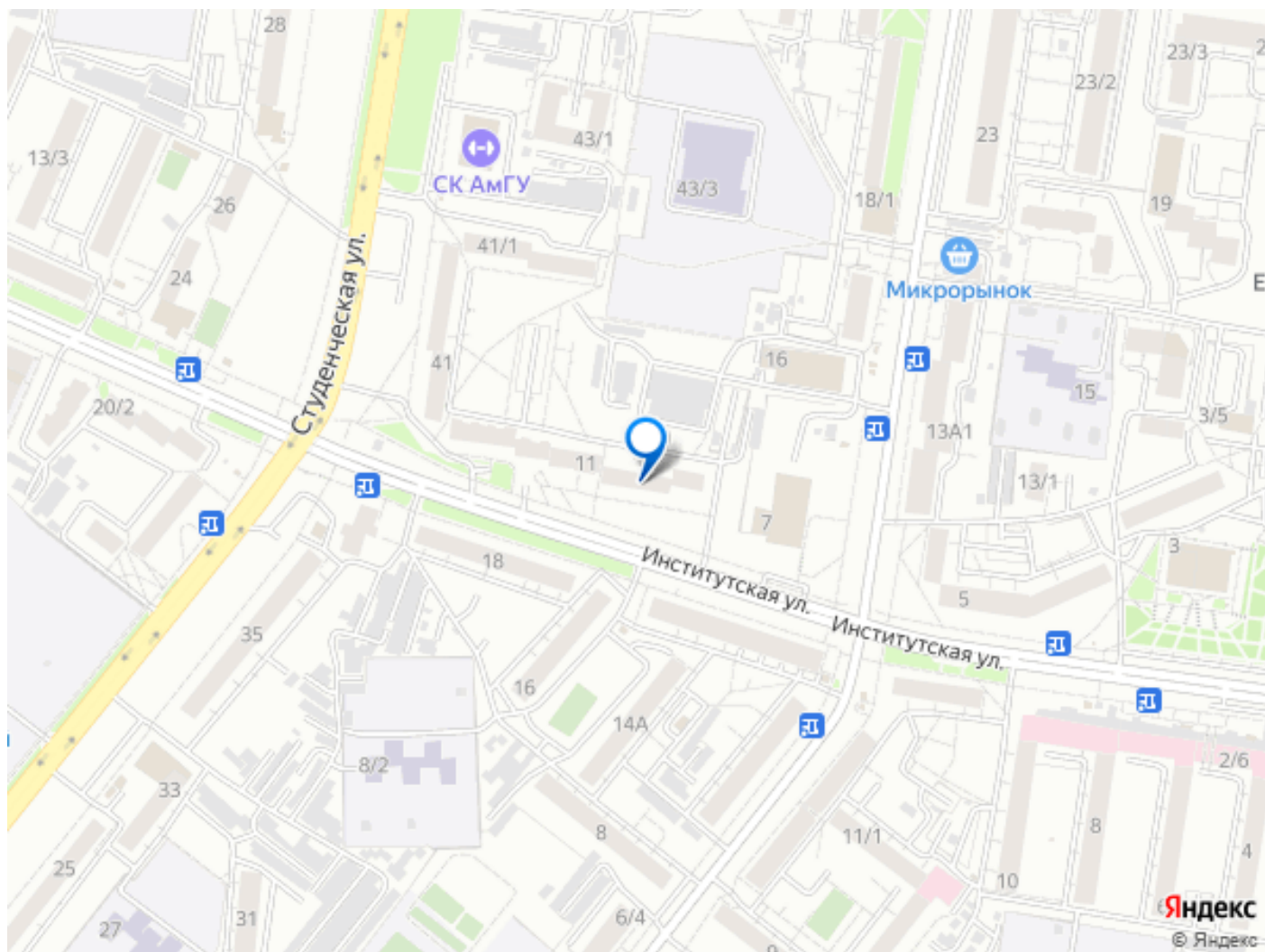
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается видовая квартира в микрорайоне расположенная по адресу г. Благовещенск, ул. Институтская д.9: -Общая площадь 35,3 кв.м.; -Жилая 18,3 кв.м.; -Санузел совместный; Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся: -Областная клиническая больница; -Школа 28; -Детские сады 4,60,67; -Детская поликлиника 1; -АмГУ; -Торговый центр От и До; -Парк Дружбы; -Продуктовые магазины, парикмахерские, кафе, стоматологии; Окна квартиры выходят на южную сторону, благодаря этому в квартире всегда светло и тепло.

Преимуществом данной квартиры является большая лоджия которая расположена на две комнаты (кухня и комната), выход на лоджию со стороны жилой комнаты. С лоджии открывается прекрасный вид, город видно как на ладони. Летом 2024 года в подъезде дома был заменен лифт. Произведен капитальный ремонт крыши. Во дворе дома много парковочных мест. Квартира ждет своего хозяина! Код пользователя: 78499  
Номер в базе: 4802143





Move.ru - вся недвижимость России