

Создано: 20.10.2025 в 10:28

Обновлено: 20.10.2025 в 09:35

<https://amursk.move.ru/objects/9285873954>

ХОРОС, ХОРОС

79143909575

**Амурская область, Благовещенск, улица
Чайковского, 110**

5 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Чайковского, 110

Улица

[улица Чайковского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

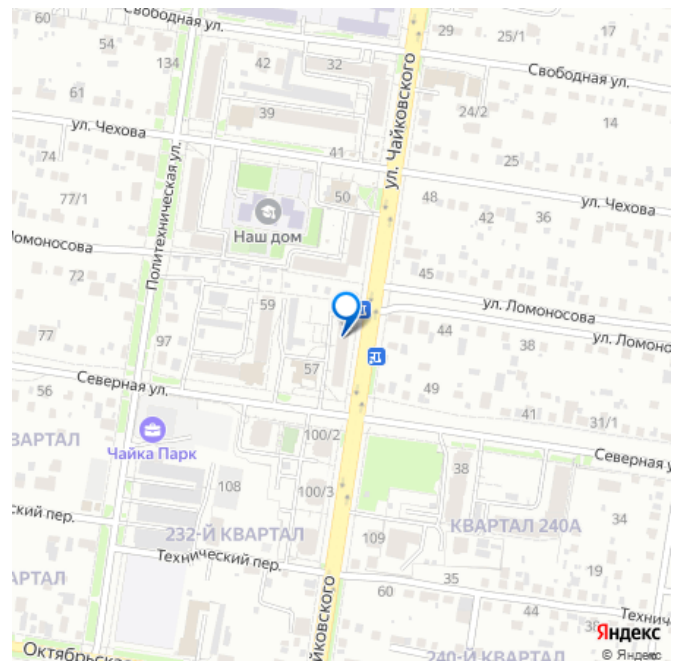
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 122650250 Продаётся 1комнатная квартира — 35,4 м², ул. Чайковского, д. 110. Квартира расположена на 4 этаже 5-ти этажного жилого дома. Дом панельный 1990 года постройки. Удобная планировка. Большая прихожая и коридор, в прихожей шкаф-ниша, кухня 7 м², совмещённый санузел. Квартира на восточную сторону. Застеклённый балкон с выходом в большую светлую комнату. Панельный дом из керамзитобетона, очень тёплый, в доме 5 этажей, 3 подъезда, детская площадка, новое благоустройство (дорожки выложены плиткой), новый асфальт, двор большой. Капитальный ремонт дому выполнен в 2022 году. До остановок 2-3 минуты пешком. Хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности отделение Сбербанка, Почта, Школы 12, 17, частная школа «Наш дом», детский сад, ДальГАУ, дорожный и финансовый колледжи, супермаркеты, аптеки, набережная р. Зeya, Спортивная школа олимпийского резерва. Уютная тихая территория внутри квартала (во дворе много деревьев, детские площадки). Прямая продажа, один взрослый собственник. Никто не прописан. Более 5 лет подтверждённой собственности. Без обременений, подходит

под ипотеку, материнский капитал, субсидии.

Подойдёт абсолютно для всех категорий!

Идеальна для молодой пары — транспорт и вся инфраструктура рядом. Живи и пользуйся

всеми удобствами центра города. Подойдёт студенту или специалисту, ценящим тишину

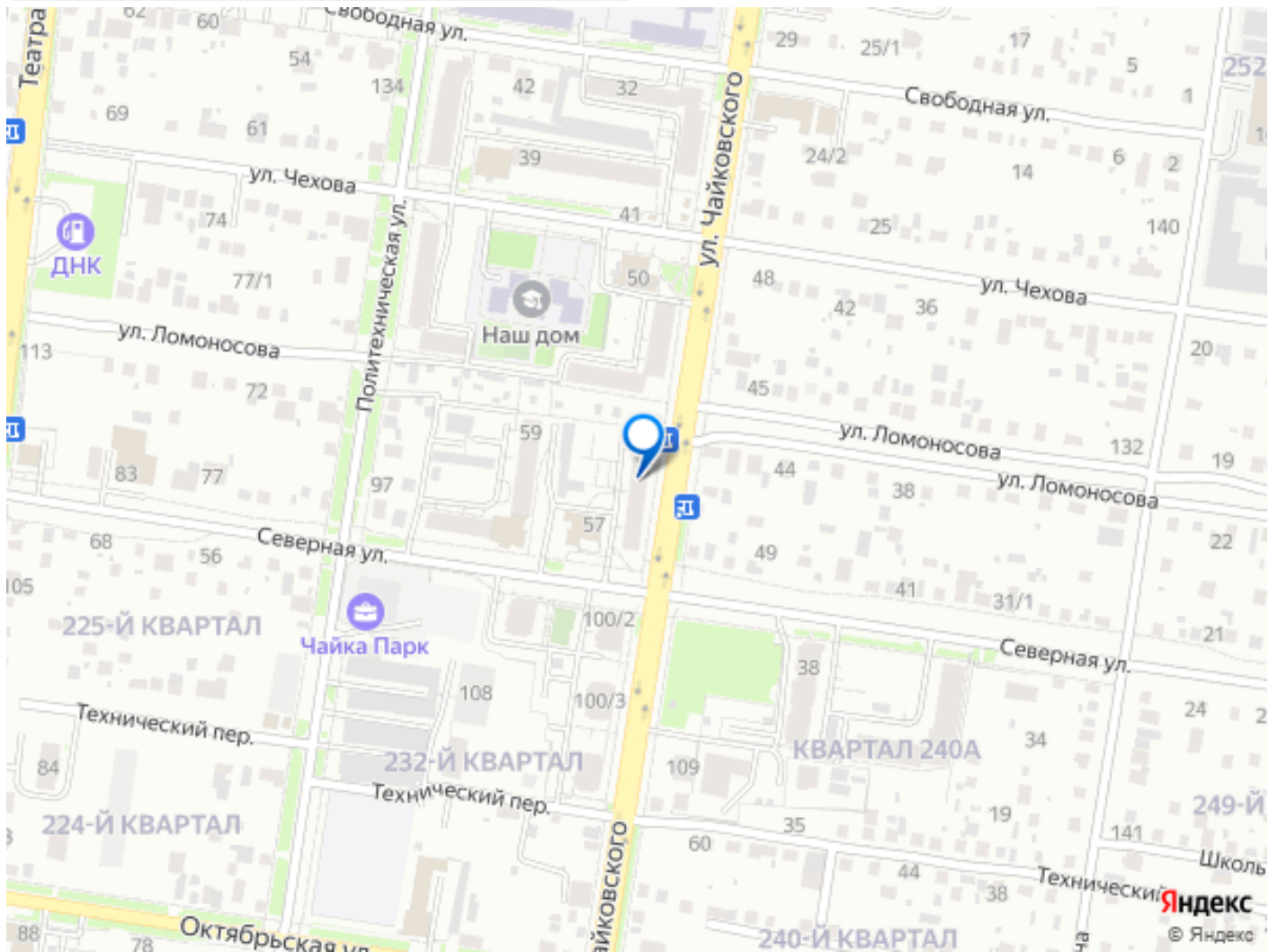
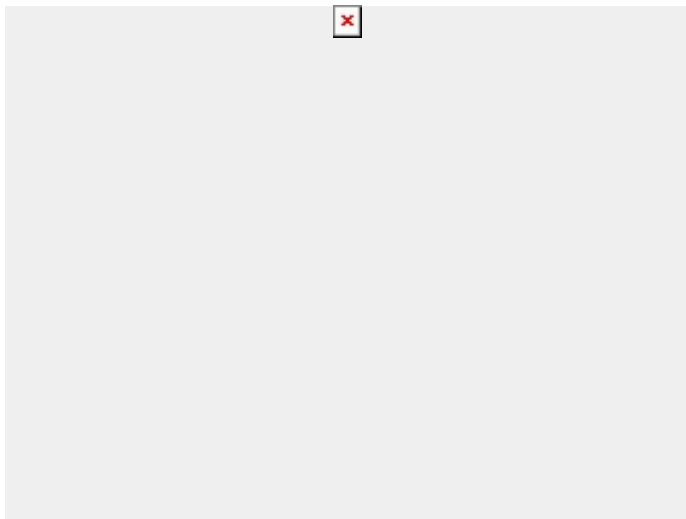
и удобство. Отличный вариант с инвест.

прицелом — район с устойчивым спросом на

аренду. Показ по договорённости. Торг

уместен!





Move.ru - вся недвижимость России