

Создано: 02.07.2025 в 05:18

Обновлено: 26.09.2025 в 08:10

Амурская область, Благовещенск, улица
Шимановского, 146/2

4 850 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Шимановского,
146/2

Улица

[улица Шимановского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

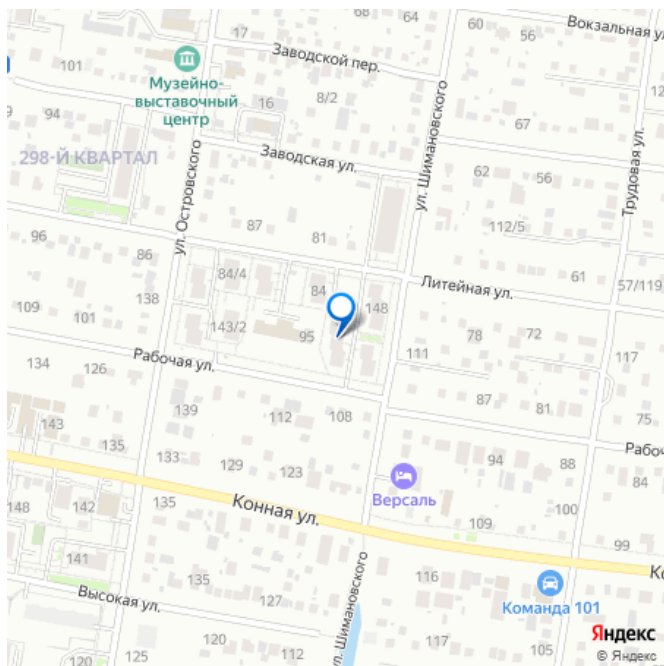
да

<https://amursk.move.ru/objects/9282219187>

**Лариса Геннадьевна Гордановская,
ХОРОС**

79143812688

для заметок



Описание

Однокомнатная квартира в Благовещенске, расположенная по адресу: улица Шимановского, 146/2. Эта квартира, построенная в 2014 году из качественных монолитных материалов, ждет своего нового хозяина и готова к продаже. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, а жилая 18,3 кв. м. Просторная кухня площадью 10 кв. м открывает множество возможностей для кулинарных экспериментов. Удобная планировка и изолированные комнаты создают комфортную атмосферу для жизни. Окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение и вид на окрестности. Квартира в хорошем состоянии, косметический ремонт позволяет вам заехать и сразу начать наслаждаться жизнью без дополнительных затрат на отделку. Важно отметить, что квартира расположена на втором этаже трехэтажного дома, что обеспечивает беспрепятственный доступ. В этом доме нет лифта, однако наличие наземной парковки станет неоспоримым преимуществом для владельцев автомобилей. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Благодаря своему удобному расположению, квартира находится в непосредственной близости к необходимой инфраструктуре: магазины, кафе, общественный транспорт все это в шаговой доступности. Этот объект идеально подойдет как для проживания, так и для аренды. Не упустите шанс стать владельцем этой отличной квартиры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.

