

🕒 Создано: 22.08.2025 в 07:10

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 07:27

Анастасия Геннадьевна Спирина,
ЭТАЖИ Благовещенск
79145902838

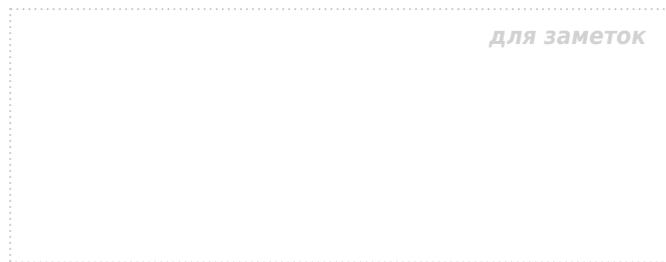
**Амурская область, Благовещенск, улица
Калинина, 142**

4 700 000 ₪

Амурская область, Благовещенск, улица Калинина, 142

Улица

[улица Калинина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

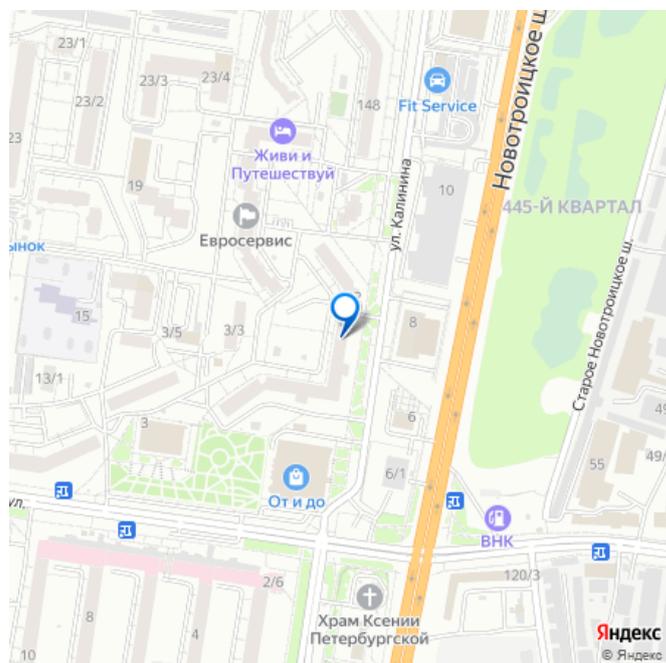
8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

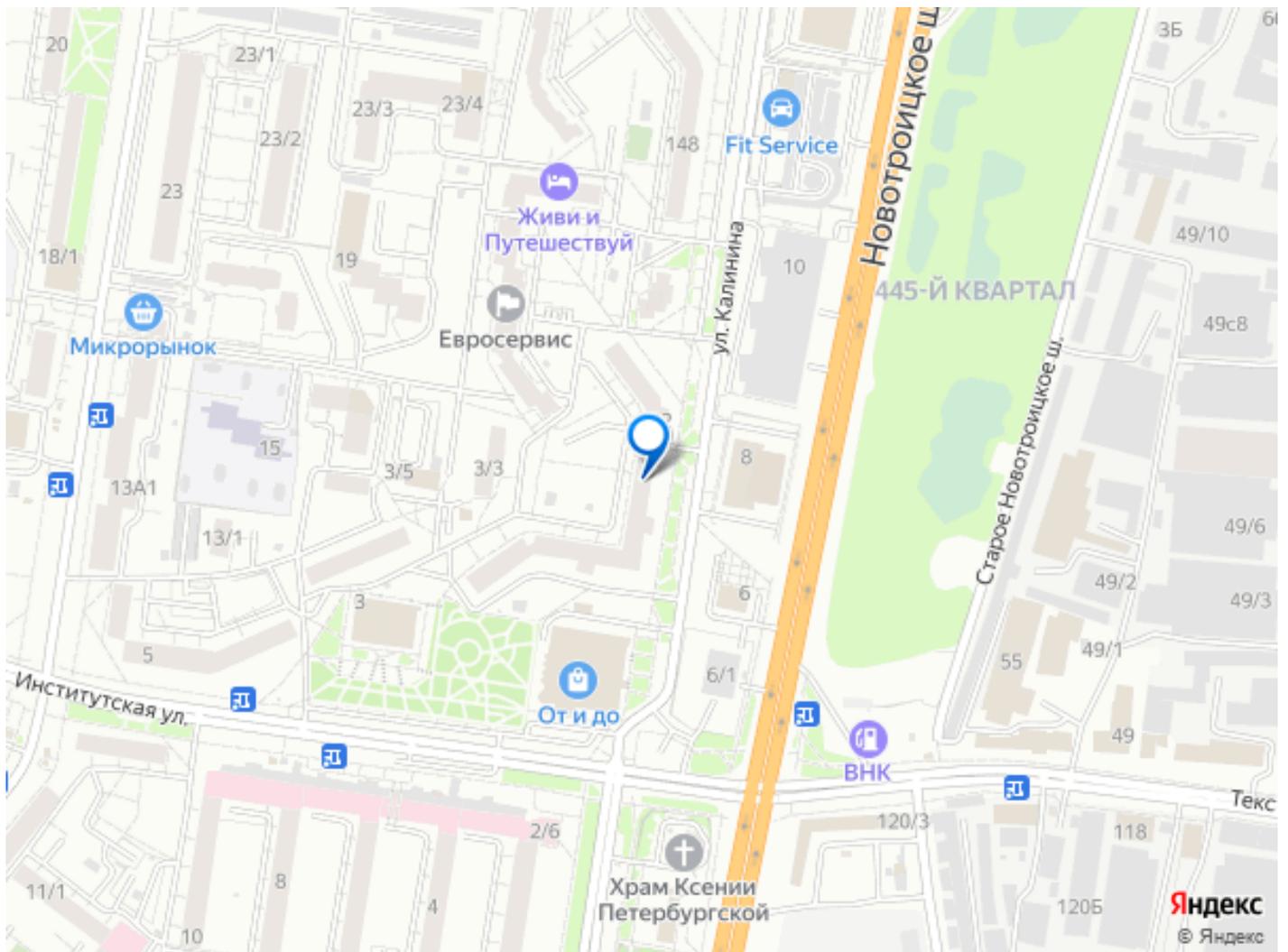
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира общей площадью 35 кв.м расположена на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома 1996 года постройки. Планировка функциональная и продуманная: изолированная жилая комната площадью 19 кв.м, просторная кухня 8 кв.м и отдельный санузел. Окна выходят на восточную сторону, обеспечивая помещение естественным светом в первой половине дня. В подъезде установлен новый лифт, что сочетает удобство подъема и независимость от его работы. Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация и развитая инфраструктура. В пешей доступности расположены два супермаркета «Кэш & Керри», один из которых находится в торговом центре «От и До», а также склад-магазин «Доброцен». В шаговой доступности находятся Областная больница и медицинский центр «Здоровый ребенок». Для семей с детьми предусмотрены детский сад 4 и центр подготовки к школе. Для повседневных и досуговых нужд в непосредственной близости находятся ОКЦ «Харбин», различные салоны красоты и обширный Парк Дружбы. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Данное сочетание параметров делает квартиру идеальным выбором для инвестиции или для собственного проживания с высоким уровнем комфорта. Код пользователя: 186555 Номер в базе: 9209141





Move.ru - вся недвижимость России