

Создано: 03.09.2025 в 09:25

Обновлено: 10.10.2025 в 09:40

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 14/11**

6 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 14/11

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

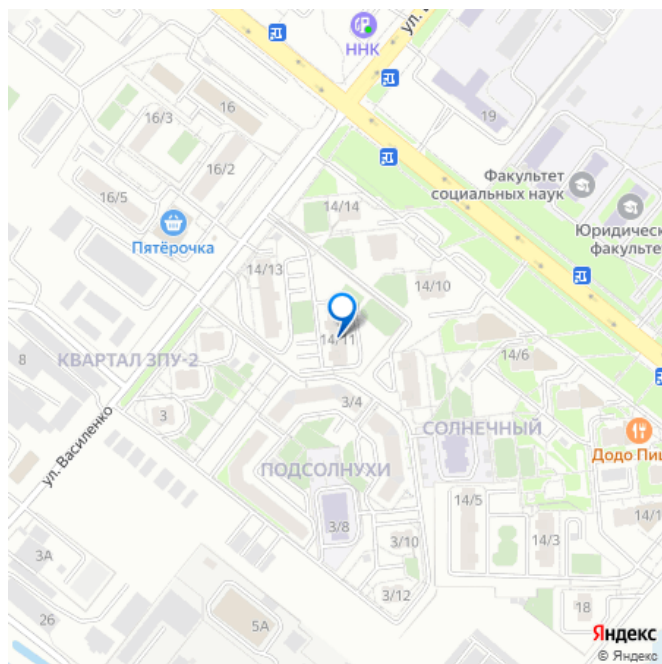
во двор

Ремонт

<https://amursk.move.ru/objects/9284646780>

**Татьяна Васильевна Кононенко,
ЭТАЖИ Благовещенск
79145928709**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

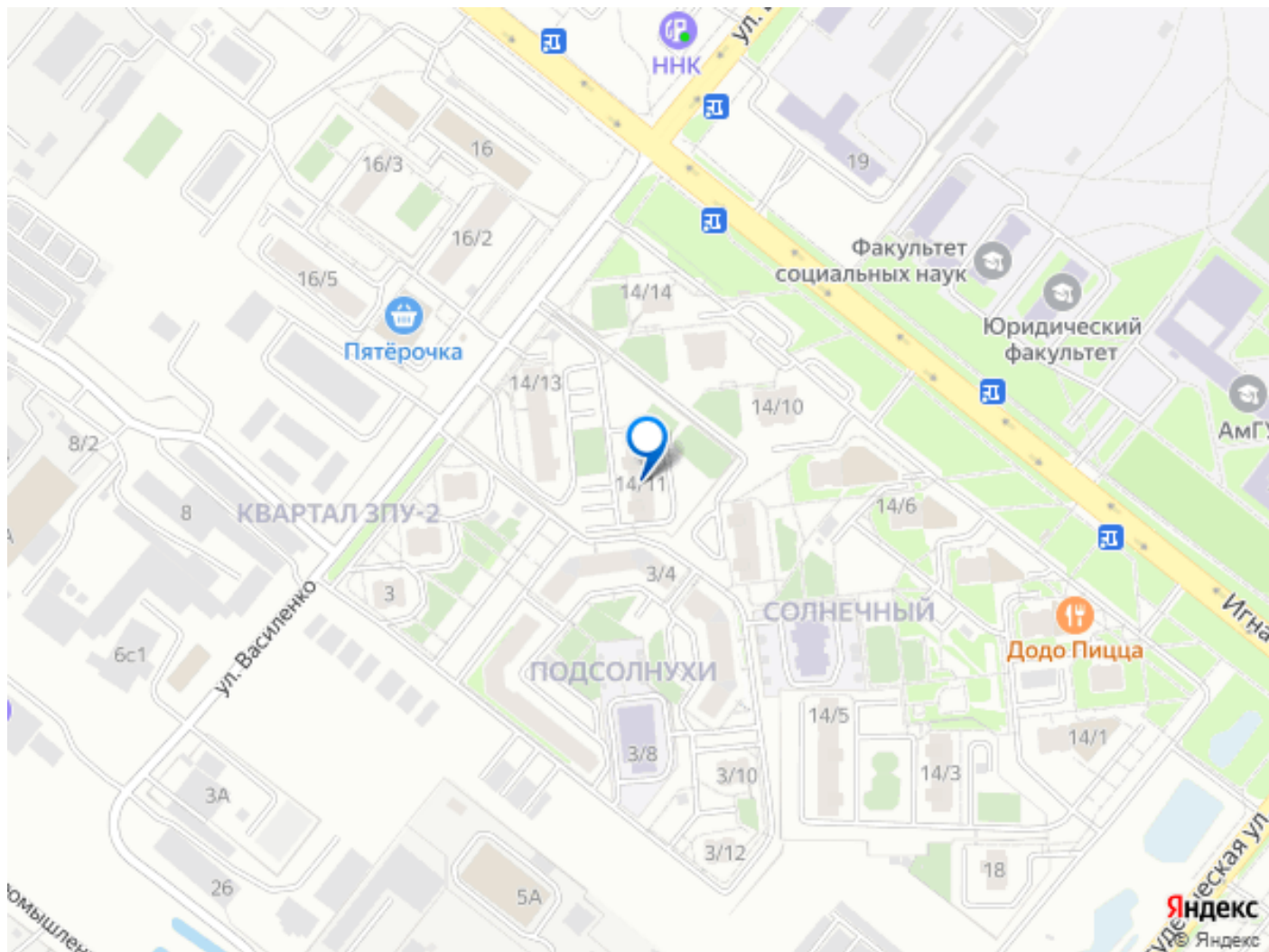
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже полноценная 1- к. квартира, расположенная на 7-ом этаже, площадью 36,1 кв.м. Квартира в черновом варианте, что позволит вам, без дополнительных затрат на демонтаж, выполнить ремонт своей мечты! Дом 2015 года постройки. Двор дома огражден, для безопасности жителей есть видеонаблюдение, детская и спортивная площадка, вместительная автопарковка. Дом расположен в локации с развитой инфраструктурой, поэтому рядом есть: д/с 60, 68, АмГУ, новый корпус школы 16, Областная поликлиника и больница, Пенсионный Фонд, продуктовые супермаркеты, остановки общественного транспорта и многое другое. Данная квартира прекрасный вариант как для проживания семьей, так и для сдачи в аренду. Особенно в посуточную аренду, так как рядом областная больница, много приезжих, желающих снять квартиру на короткий срок. Оказываем профессиональное юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки с пониженной процентной ставкой от банков партнеров. Решаем любые юридические вопросы, которые могут возникнуть в ходе сделки, так как с вами работает команда профессионалов. Компания «Этажи» входит в НП «Гильдия Риэлторов Приамурья». Остались вопросы, звоните! Возможен торг! Код пользователя: 78499 Номер в базе: 4801597





Move.ru - вся недвижимость России