

Создано: 24.09.2025 в 08:15

Обновлено: 17.10.2025 в 15:20

<https://amursk.move.ru/objects/9285181761>

Ольга Николаевна Гуржий, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143909739

3 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

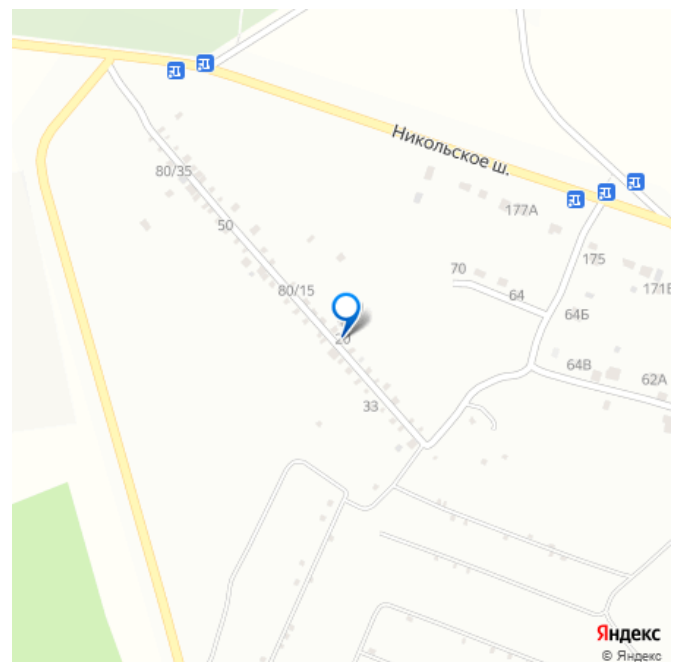
да

возможна ипотека

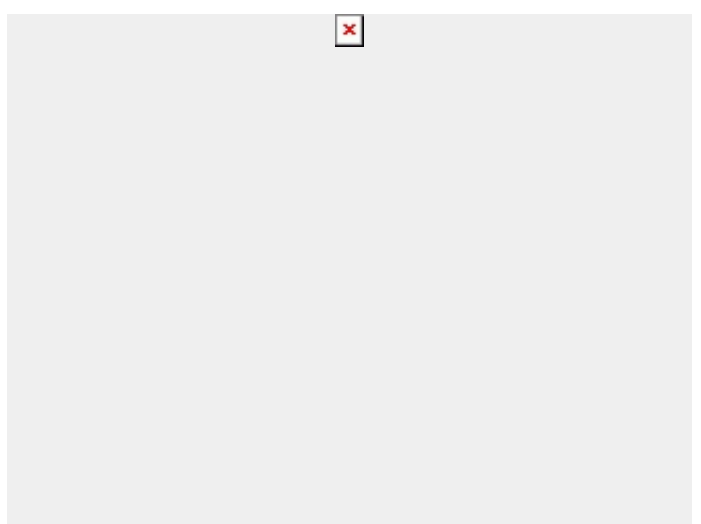
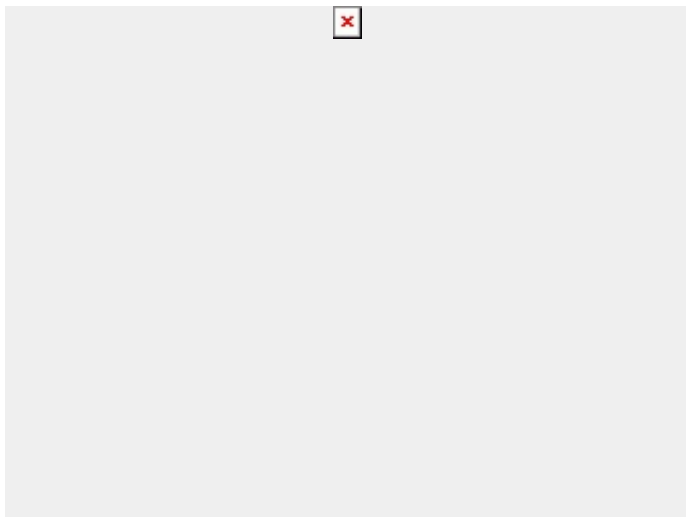
Описание

Однокомнатная квартира общей площадью 36,4 кв. м расположена на первом высоком этаже в тихом, хорошо обустроенном районе города. Ключевым преимуществом объекта является просторная кухня площадью 12 кв.

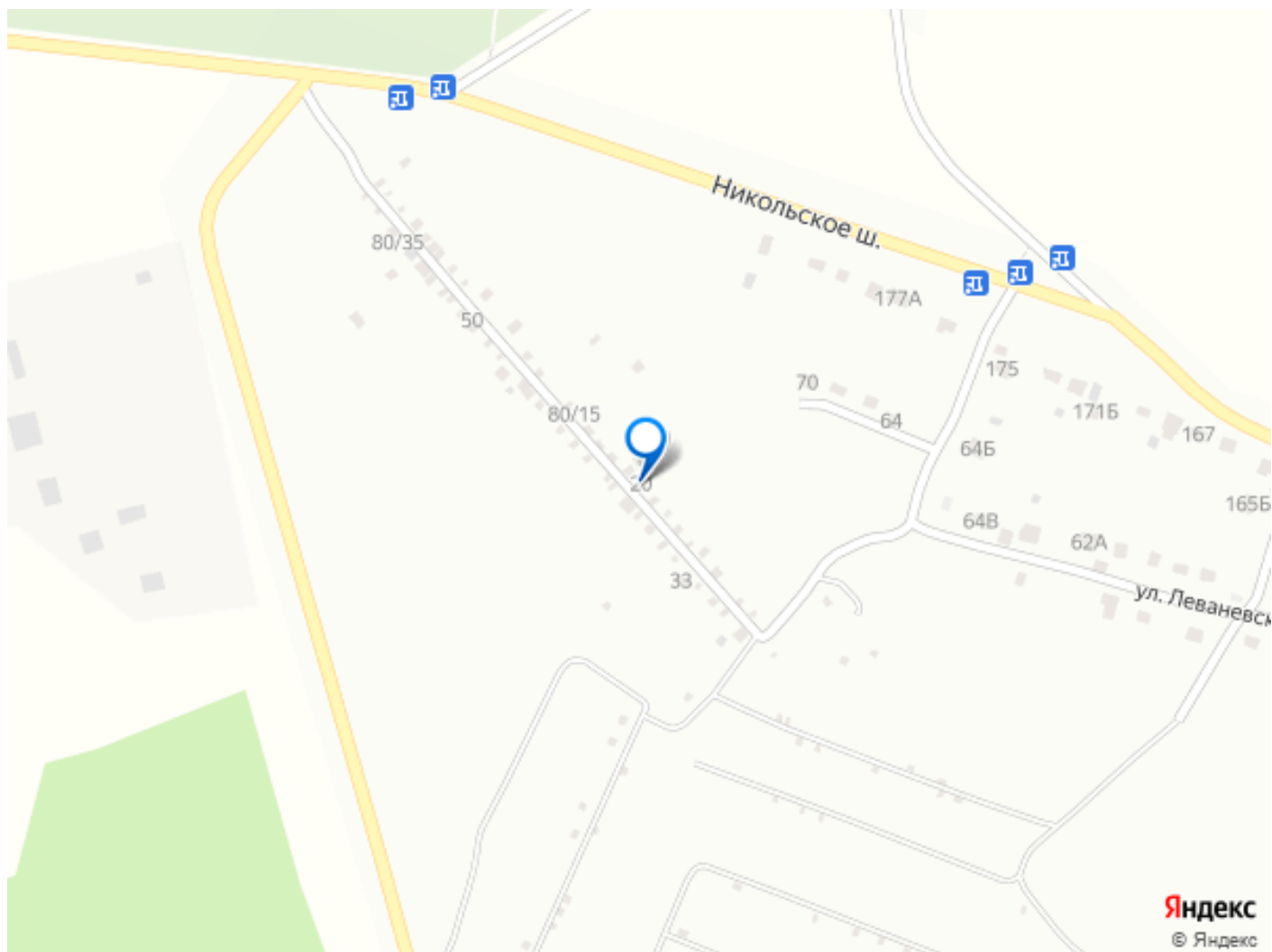
для заметок



м, что создает основу для комфортного повседневного проживания и приема гостей. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт в нейтральных тонах, позволяющий заехать сразу после приобретения. Планировка практичная: предусмотрен отдельный санузел, что повышает уровень удобства. Отсутствие балкона компенсируется отличным состоянием помещения и его готовностью к заселению. В пешей доступности находятся общеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины. Транспортная доступность обеспечивается за счет близости автобусной остановки, что позволяет быстро добраться до центральных районов. Район отличается спокойной атмосферой и развитой социальной средой. Документы к продаже готовы, что позволит быстро выйти на сделку. Один собственник, без долгов и обременений. Код пользователя: 171747
Номер в базе: 9850714







Move.ru - вся недвижимость России