

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева
79145928663

 Создано: 11.10.2024 в 06:15
Обновлено: 09.09.2025 в 02:47

5 936 000 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

1



2.75 м

12.1 м²

10.6 м²

37.1 м²

3/14



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

на улицу

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

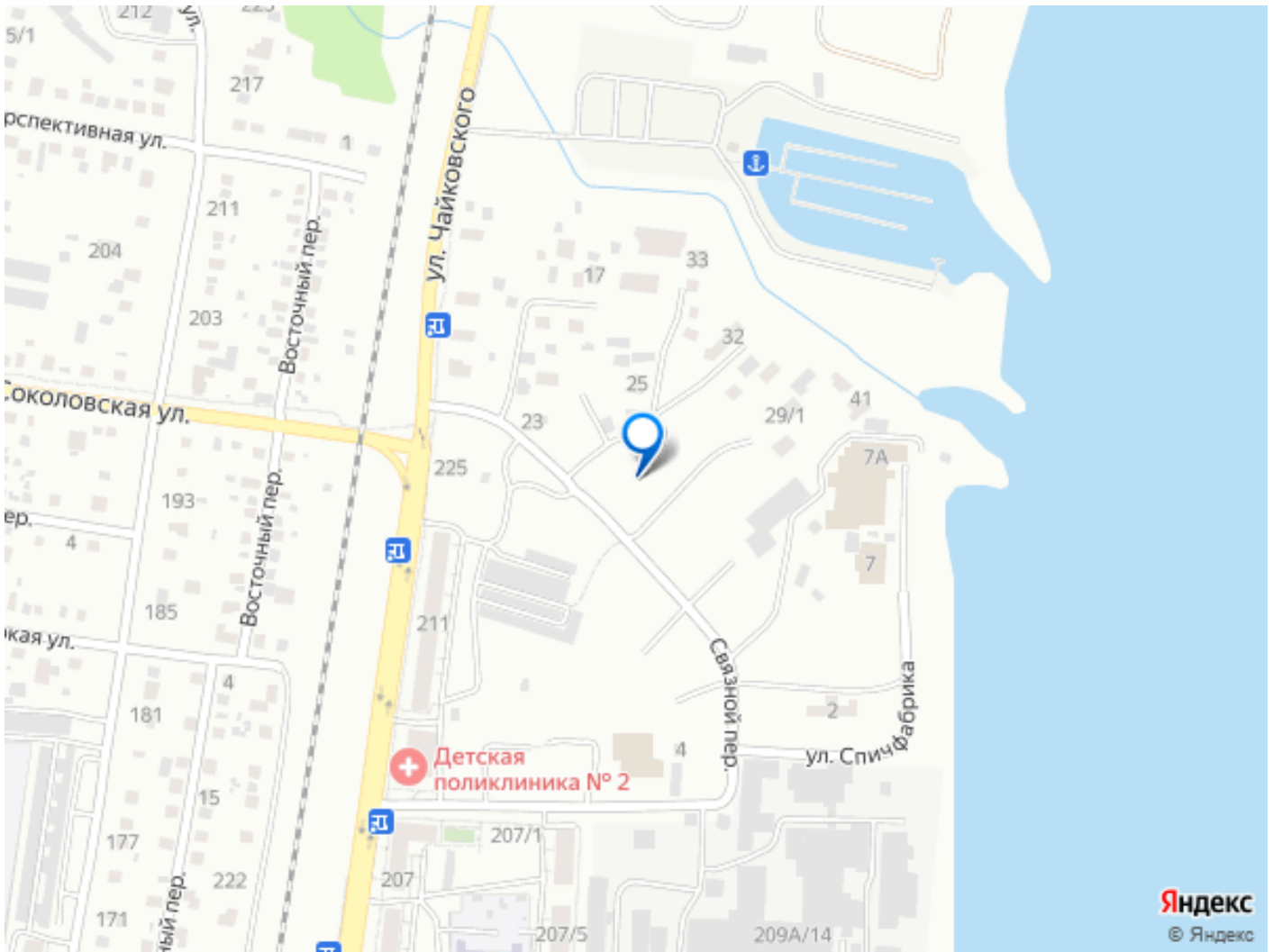
Описание

Здравствуйте, мой потенциальный покупатель!!! Дочитайте это объявление до конца, чтобы не упустить важную информацию - это займет всего несколько минут! Местоположение: Амурская область, г. Благовещенск, пересечение улицы Чайковского и переулок Связной. Жилой комплекс Зейский бульвар. Инфраструктура: Школа 17, детский сад 40, берег реки Зeya, эллинг для малых судов, Аргон, ГлобалТек, Дизель моторс, Спичфабрика, СтатусВент, Стоматология, сыроварня, Детская поликлиника 2, почта, баня. Транспортная доступность: автобусы: 2, 2а, 3. Квартира: 1 комнатная квартира современной планировки, сан узел совмещенный, окна выходят на запад, из кухни выход на лоджию, в коридоре есть место под гардеробную комнату. Лоджия застекленная. Площадь квартиры (с холодными помещениями) 37,10 кв.м., Площадь квартиры (без холодных помещений) 33,60 кв.м., Площадь кухни 10,60 кв.м, Площадь жилая 12,10 кв.м., Площадь холла 6,90 кв.м., сан узел совмещенный 4,00 кв.м., лоджия 6,00 кв.м. Описание здания: Дом монолитно кирпичный, 14 этажный, одноподъездный. На стадии строительства возможно

объединение квартир и перепланировка. 2 скоростных лифта. В доме установлены пассажирские лифты TWJ в сочетании с немецкой технологией KOYO Elevator использует высоко интегрированную компьютерную интеллектуальную систему управления и 32- разрядное микрокомпьютерное управление с низким электропотреблением, которое всегда проходит через концепцию проектирования высокой эффективности, энергоснабжения и высокого качества, с высоко производительной конфигурацией, отличной производительностью и мощными функциями. Применяемая витражная система ограждения лоджий и балконов из стекла с зеркальным тонированием не только украшает дом и служит надежной защитой и повышает освещенность. Установка энергоэффективного с низкими значениями шумов оборудования в технических помещениях (индивидуальный тепловой пункт, повысительная насосная станция). Использование разнообразного оборудования детских игровых площадок высокого качества обеспечивают безопасность для детей, имеющего сертификат полученный в международном центре TUV соответствие европейским нормам. Применяемое бесшовное резиновое покрытие на спортивных площадках имеющие ряд преимуществ в первую очередь травма безопасность. В рамках комплекса будет произведено красивое благоустройство территории и озеленение, установлены яркие развивающие детские и спортивные площадки. Предусмотрены вместительные парковки и гаражные комплексы. А так же планируется строительство детского сада, зон отдыха. Инженерные сети: теплоснабжение центральное,

водоснабжение центральное, водо





Move.ru - вся недвижимость России