

🕒 Создано: 28.08.2025 в 05:18

Обновлено: 17.10.2025 в 14:30

<https://amursk.move.ru/objects/9284515107>

Екатерина Михайловна Фомина,

ЭТАЖИ Благовещенск

79145715354

2 750 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в коммунальном доме в микрорайоне Светлый города Зея. Объект расположен на 5 этаже пятиэтажного дома, отличается удобной планировкой с отдельным санузлом и

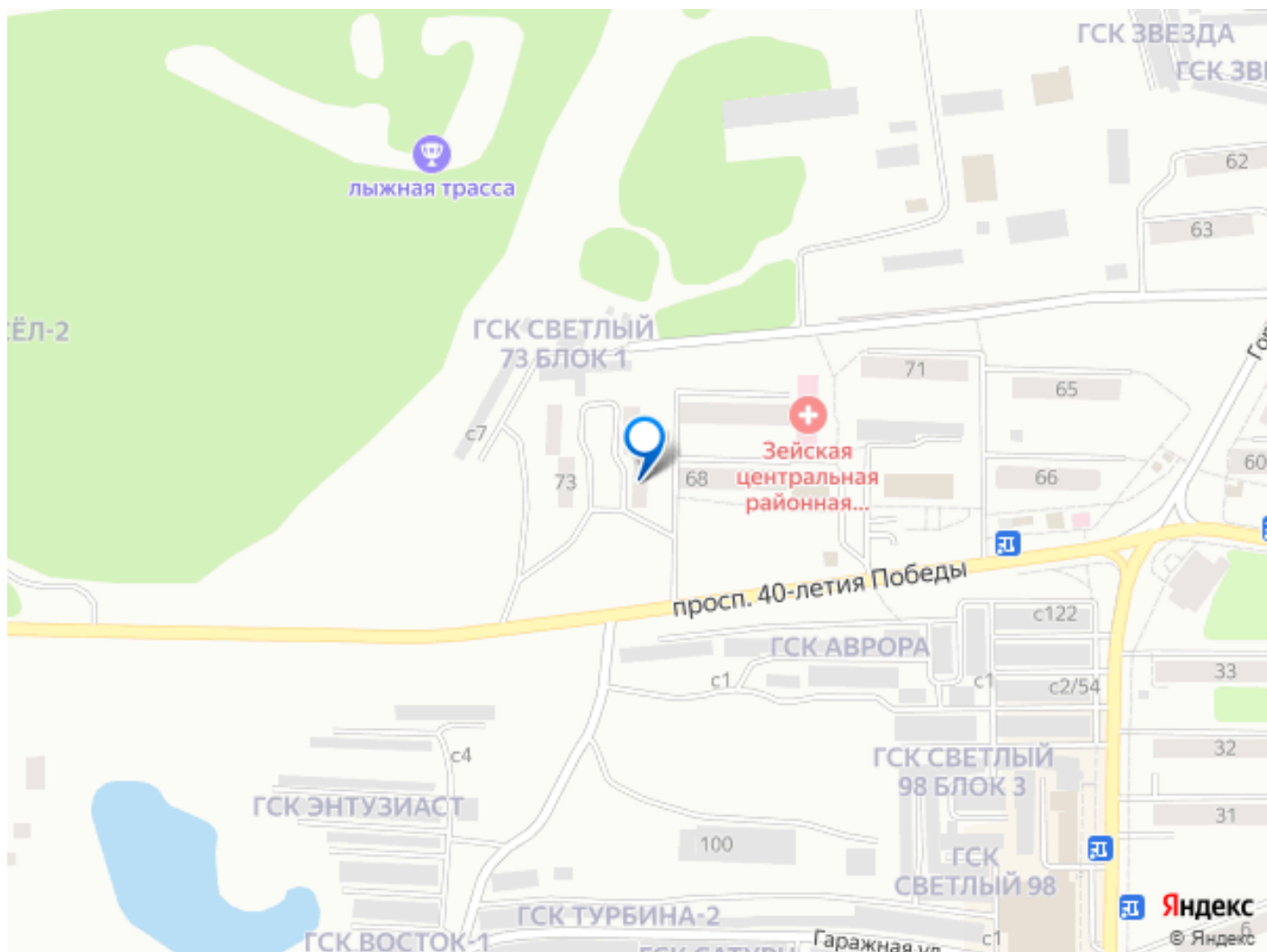
для заметок



хорошим естественным освещением.

Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный косметический ремонт, все инженерные системы исправны, помещение хорошо сохраняет тепло в зимний период. Микрорайон Светлый сочетает преимущества спокойной жилой зоны с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, остановки общественного транспорта, во дворе обустроена современная детская площадка. Район отличается благоприятной экологической обстановкой благодаря близости природных зон. Данный объект подходит для приобретения по льготной ипотечной программе Дальнего Востока со ставкой 2%. Организовано полное юридическое сопровождение сделки, включая подготовку договора купли-продажи, ипотечное оформление и страховые услуги. Процесс согласования документов и завершения сделки может быть проведен дистанционно, без необходимости личного визита в Благовещенск. Только наше агентство недвижимости Этажи выдает Сертификат гарантии до 5 млн. В работе задействованы профильные специалисты: юристы, ипотечные и страховые брокеры, что гарантирует прозрачность и безопасность сделки. Возможны межрегиональные сделки с покупателями из других субъектов РФ. Квартира представляет практичный вариант для первичного приобретения жилья, инвестиций или сдачи в аренду. Удачное расположение, состояние объекта и доступные финансовые условия делают это предложение выгодным для широкого круга покупателей. Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь к Код пользователя: 136217
Номер в базе: 9083505





Move.ru - вся недвижимость России