

Создано: 15.09.2025 в 07:05

Обновлено: 24.10.2025 в 13:13

**Амурская область, Благовещенск, улица
Василенко, 16/1**

5 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Василенко, 16/1

Улица

[улица Василенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

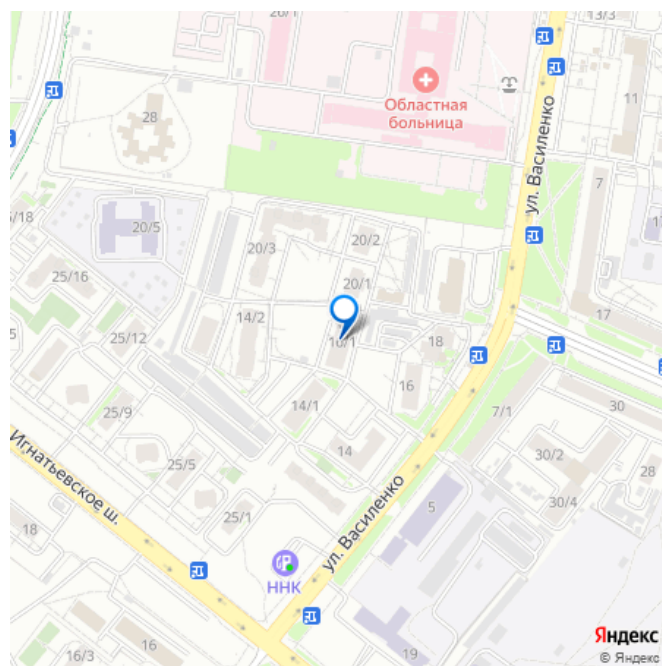
<https://amursk.move.ru/objects/9284970286>

(Машута) Виктория Валентиновна

Ныркова, ЭТАЖИ Благовещенск

79145717215

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

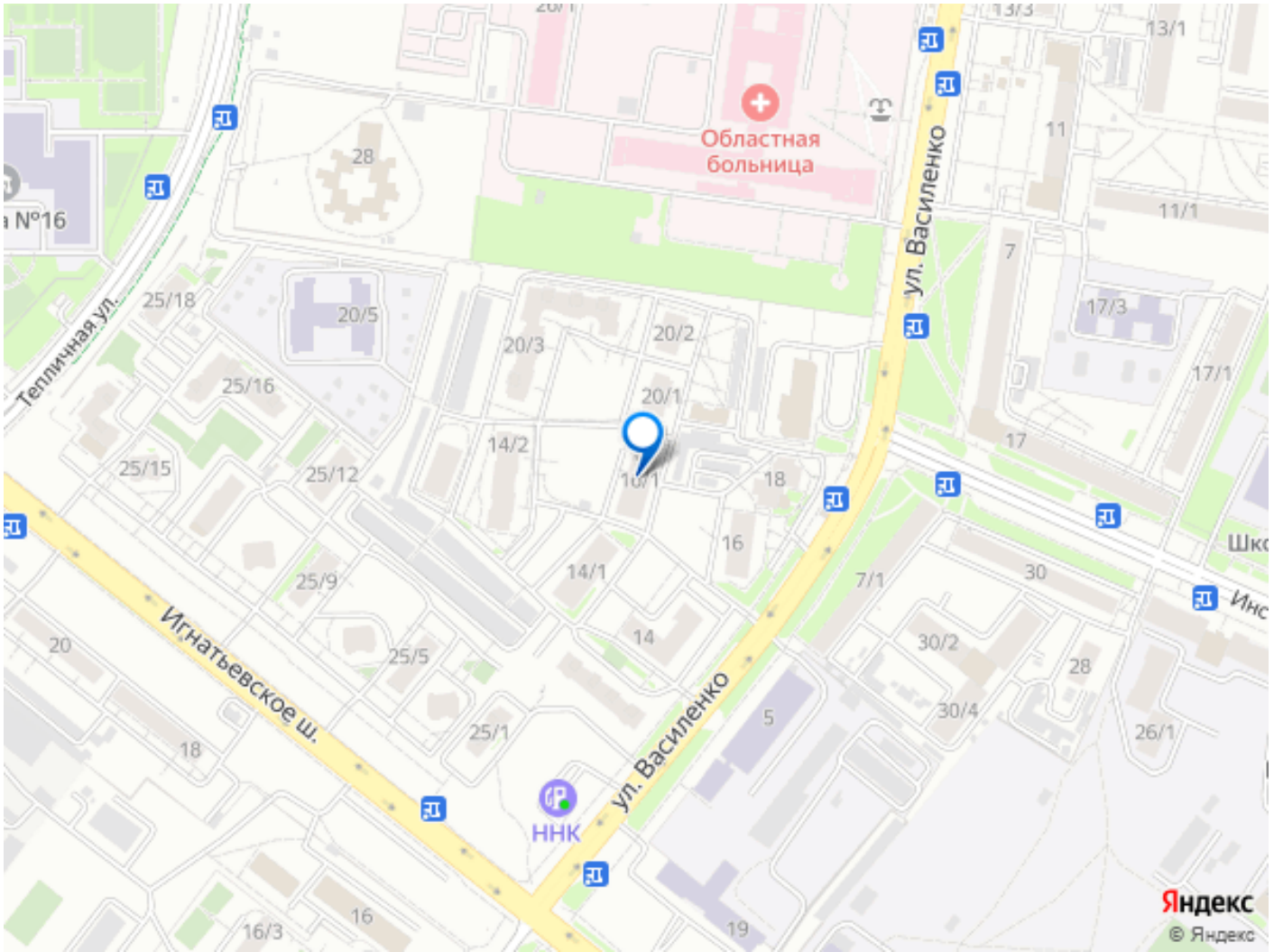
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современная однокомнатная квартира на 10 этаже десятиэтажного кирпичного дома по улице Василенко, 16/1. Объект расположен на последнем этаже, что обеспечивает абсолютную приватность, отсутствие шума от соседей сверху и максимальное количество естественного света. Ключевым преимуществом является просторная застекленная лоджия с панорамным остеклением, открывающая впечатляющие виды и превращающаяся в дополнительное пространство для отдыха или работы. Планировка функциональна и рациональна: изолированная кухня, совмещенный санузел с возможностью модернизации, отдельная спальня-гостиная. Состояние квартиры предполагает проведение чистовой отделки, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости проведения демонтажных работ. Дом характеризуется надежными конструкциями и современными инженерными коммуникациями. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной пешей доступности расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с ключевыми районами города. Парковые зоны и места для отдыха в шаговой доступности создают возможности для прогулок и занятий спортом. Данное предложение представляет

собой оптимальное решение для тех, кто ценит тишину, виды с высоты и потенциал для создания современного жилого пространства полностью под свои потребности. Квартира готова к оформлению сделки. Код пользователя: 181178 Номер в базе: 9785670





Move.ru - вся недвижимость России