

Создано: 04.09.2025 в 11:33

Обновлено: 17.10.2025 в 17:25

<https://amursk.move.ru/objects/9284676856>

Диана Олеговна Косенко, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145935258

Амурская область, Шимановск,

Лесотехническая улица, 12

2 200 000 ₽

Амурская область, Шимановск, Лесотехническая улица, 12

Улица

[улица Лесотехническая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

3.3 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

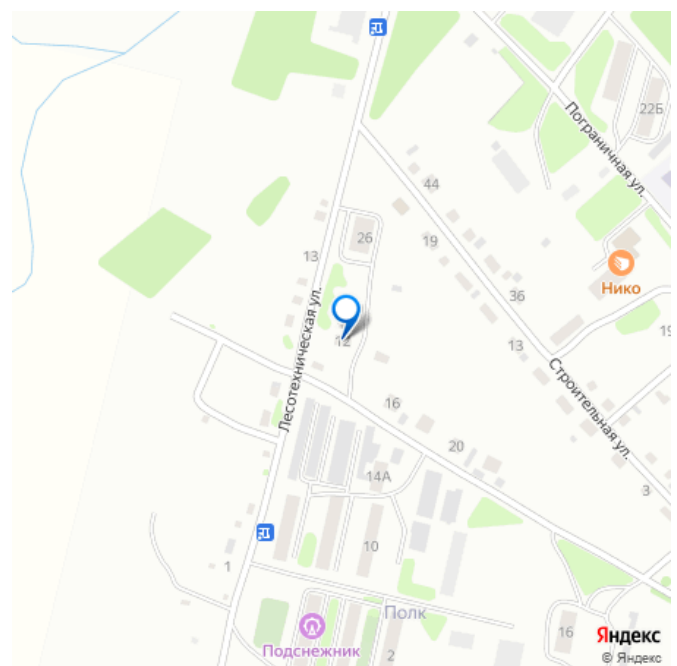
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека

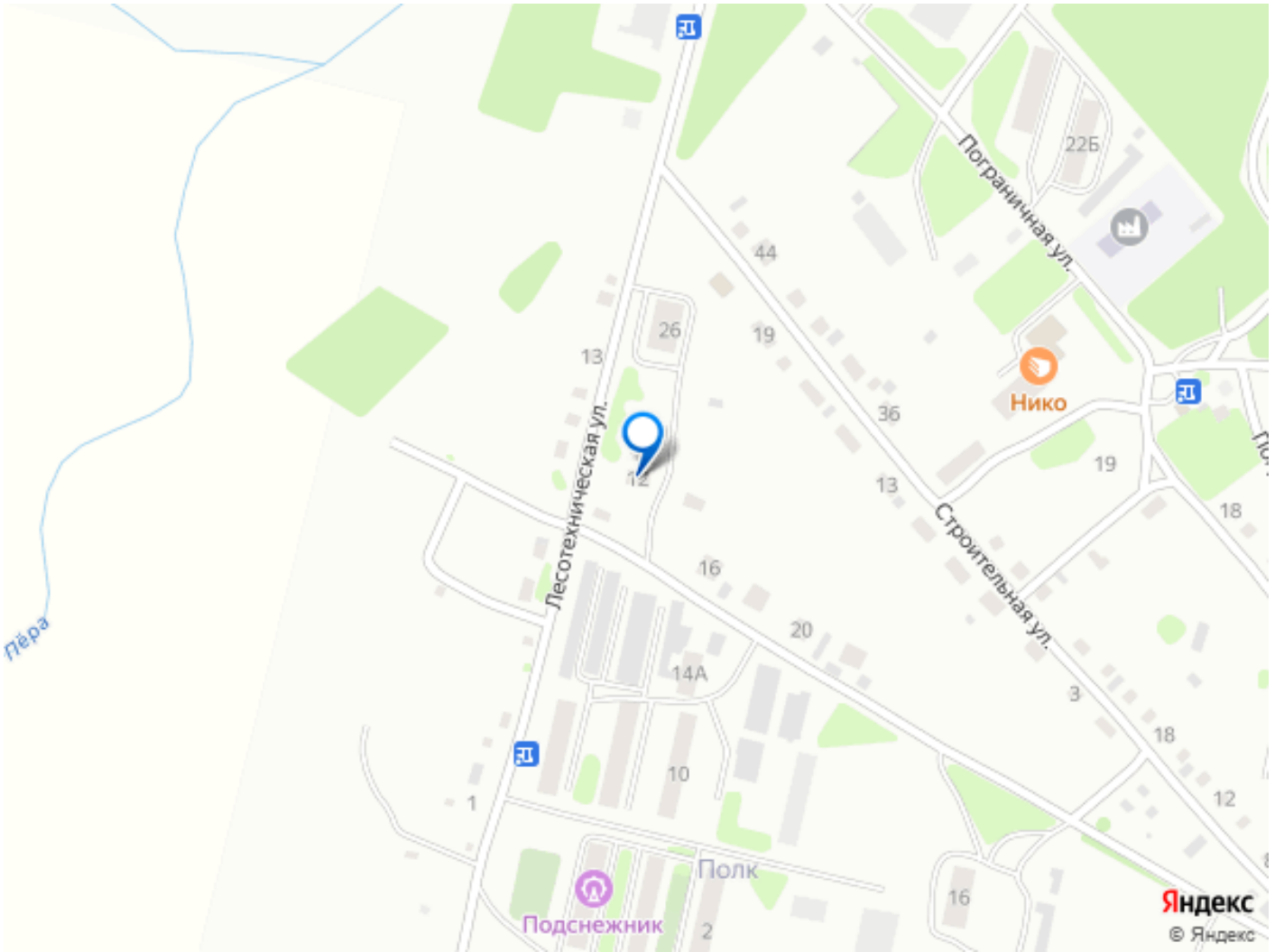
Описание

Квартира расположена в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой.

Объект характеризуется удачной планировкой: изолированные комнаты, просторная кухня с современным гарнитуром и функциональная прихожая. Помещение не является угловым, что обеспечивает оптимальный температурный режим в течение всего года. Установлены качественные стеклопакеты, обеспечивающие эффективную шумоизоляцию. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, полностью готова к проживанию: вся мебель и бытовая техника, включая стиральную машину и электрическую плиту, остаются новому собственнику. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с детской площадкой и зоной отдыха. В шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд к основным магистралям города. Район обладает развитой социальной инфраструктурой с детскими садами, школами и поликлиниками в непосредственной близости. Приобретение возможно с использованием ипотечного кредитования на выгодных условиях через банки-партнеры. Доступна электронная регистрация права собственности, что значительно ускоряет процесс сделки. Объект представляет собой оптимальное сочетание цены и качества, предлагая комфортное проживание в развитом районе

без необходимости дополнительных вложений в мебель и технику. Для получения детальной информации и организации просмотра свяжитесь для консультации. С уважением, Косенко Диана. Код пользователя: 187395 Номер в базе: 9755442





Move.ru - вся недвижимость России