

Создано: 25.06.2025 в 13:53

Обновлено: 30.10.2025 в 14:29

**Амурская область, Благовещенск, улица
Горького, 154**

8 800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 154

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

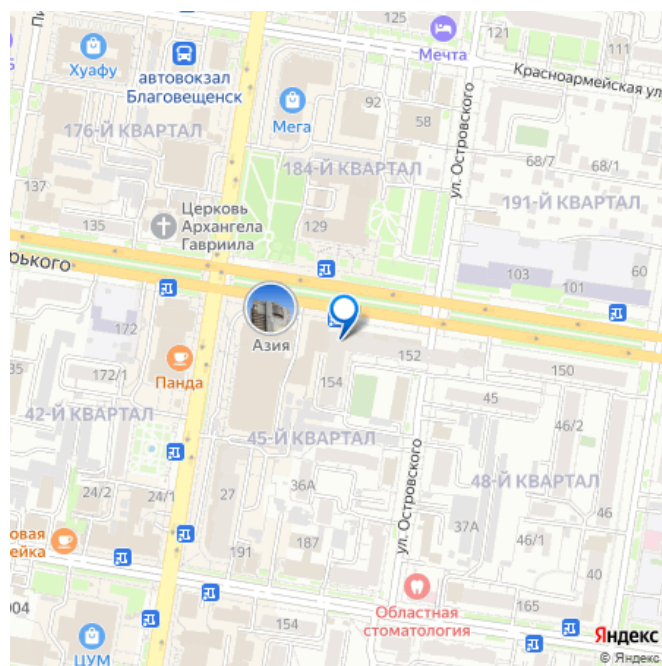
косметический

Покупка в ипотеку

<https://amursk.move.ru/objects/9281792665>

**Ольга Анатольевна Дудукалова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79146019684**

для заметок



да

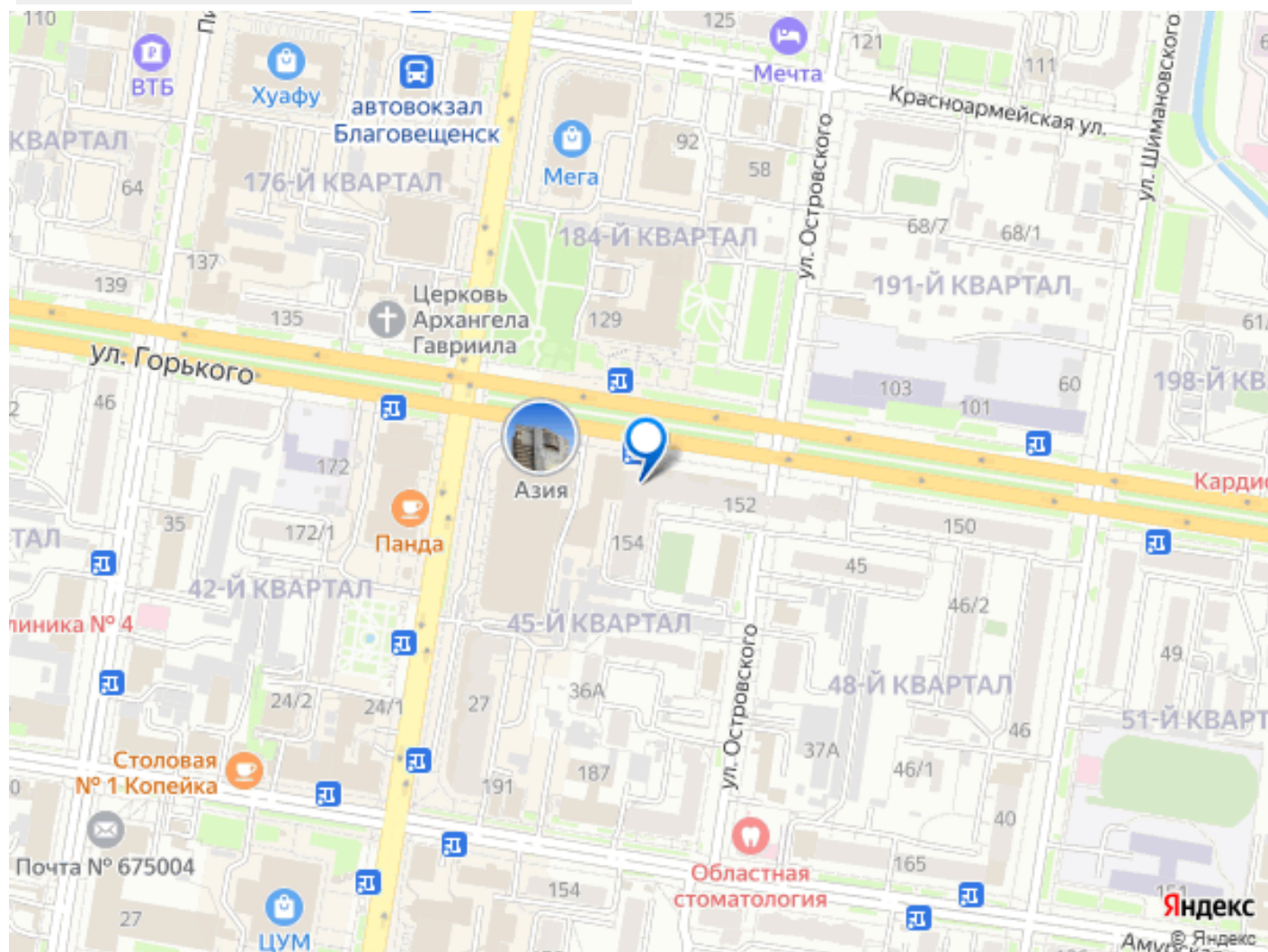
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира площадью 38,6 кв. м расположена в центральном районе города с панорамным видом на китайское колесо обозрения. Просторная кухня 12 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону. Потолки 2,55 м. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, использованы качественные материалы и современная отделка. Кухня оборудована новым гарнитуром со встроенной плитой, установлен свежий санфаянс, сшиты новые шторы и тюль. Лоджия утеплена и эффективно сохраняет тепло даже в холодное время года. Квартира не использовалась для проживания после ремонта, поэтому находится в идеальном состоянии. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с зелеными зонами, круглосуточным видеонаблюдением и системой контроля доступа. В подъезде поддерживается чистота, работают скоростные пассажирский и грузовой лифты. Управляющая компания оперативно решает вопросы обслуживания, а соседи ценят тишину и порядок. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, развязки основных магистралей. Рядом находятся кафе, рестораны, магазины, банки и другие объекты инфраструктуры. Рассматриваются различные варианты оплаты, включая безналичный расчет. Квартира подойдет как для комфортного

проживания, так и для инвестиций. Код
пользователя: 178821 Номер в базе: 8197960





Move.ru - вся недвижимость России