

Создано: 30.10.2025 в 11:24

Обновлено: 30.10.2025 в 11:21

<https://amursk.move.ru/objects/9286163513>

Ольга Николаевна Гетьман, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145933459

Амурская область, Благовещенск,

Игнатьевское шоссе, 25/12

7 650 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 25/12

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

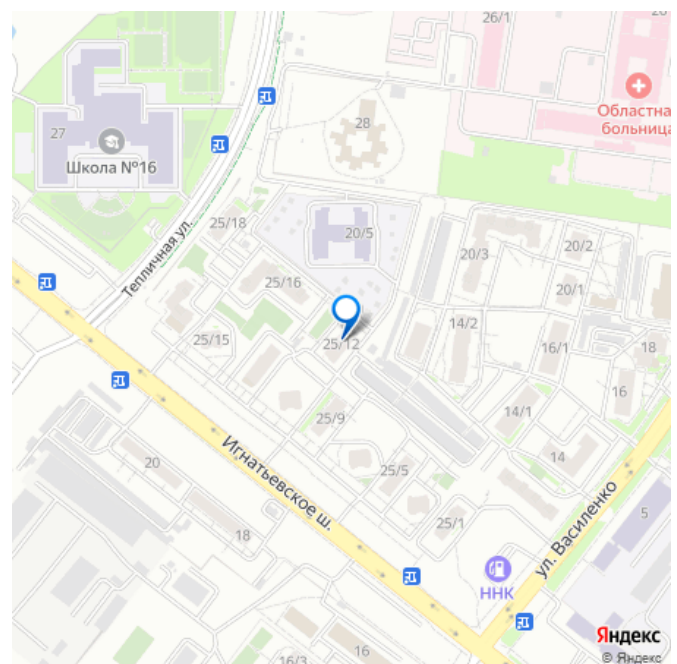
совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ШИКАРНАЯ ВИДОВАЯ 1КК КВАРТИРА В НОВОМ ДОМЕ! ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ СЕМЬИ!

Адрес: Игнатьевское шоссе, 25/12 Цена: 7 650

000 ? Площадь: 39,6 кв.м. Этаж: 10/10 Год

постройки: 2022 ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

ЭТОГО ВАРИАНТА: 1. КОМФОРТ И СВЕТ БЕЗ

ГРАНИЦ Видовой 10-й этаж: Никаких соседей

сверху, только бескрайнее небо, тишина и

лучший вид на город. Панорамная лоджия:

Огромная, функциональная зона с

панорамным остеклением, которая заливает

квартиру светом и может стать вашим

кабинетом или лаунж-зоной. Высокие

потолки (2,75 м): Создают ощущение

простора и воздуха, что редкость для 1-

комнатных квартир. Готовая «база» для

ремонта: В квартире выполнена

механизированная штукатурка и полусухая

стяжка пола (как показано на видео) — вам

не придется тратить время на «грязные»

работы, можно сразу приступить к финишной

отделке и воплощать любой дизайн-проект.

2. ИНФРАСТРУКТУРА: ВЫ ПОКУПАЕТЕ НЕ

СТЕНЫ, А ГОТОВУЮ ИДЕАЛЬНУЮ ЖИЗНЬ Дом

расположен в самом развитом районе, где

все необходимое находится в шаговой

доступности: Образование без пробок: Рядом

расположены 4 школы и 10 детских садов —

ваш ребенок может самостоятельно ходить

на занятия! Здоровье и комфорт: В пешей

доступности 3 поликлиники и больницы.

Шопинг и досуг: Около 7 магазинов решат

все бытовые вопросы. 3. ЮРИДИЧЕСКАЯ

ЧИСТОТА Дом 2022 года: Современный,

надежный кирпичный дом с отличными

инженерными системами. Без обременений:

Полностью чистая сделка. 1 взрослый

собственник: Быстрый выход на сделку. ЭТО

ЛУЧШЕЕ СОЧЕТАНИЕ ЦЕНЫ, ПРЕСТИЖНОГО

НОВОГО ДОМА И СУПЕР-УДОБНОЙ

ИНФРАСТРУКТУРЫ! Идеально для молодых

семей, студентов АмГУ или в качестве

надежной инвестиции! Звоните прямо

сейчас, пока вашу квартиру не ку Код

пользователя: 181900 Номер в базе: 10200813



