

🕒 Создано: 22.10.2025 в 11:00

Обновлено: 22.10.2025 в 11:01

Анна Басенко, Империял

79145520807

Амурская область, Благовещенск,

Артиллерийская улица, 87

6 949 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Артиллерийская улица, 87

Улица

[улица Артиллерийская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

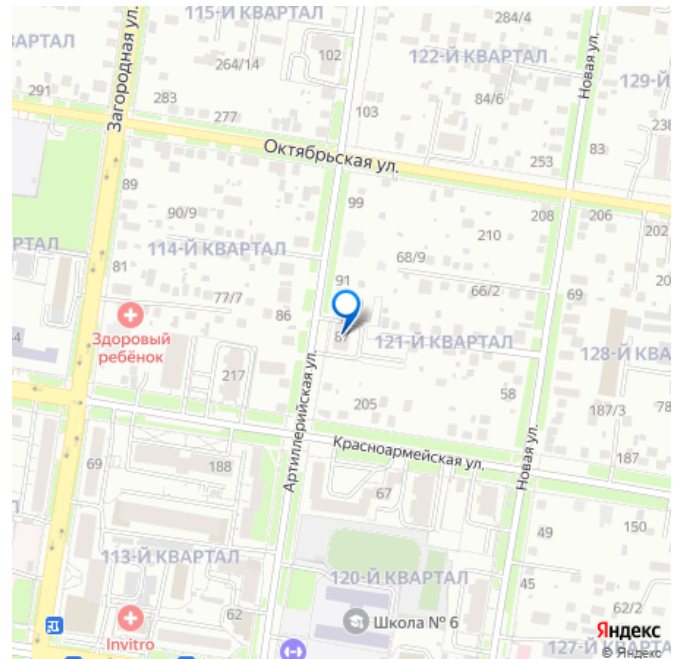
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВАША МЕЧТА ДОСТУПНЕЕ, ЧЕМ ВЫ ДУМАЛИ! *

Минимальный первоначальный взнос всего от 949 000 рублей! * Льготная ипотека от 2% это не фантастика, это реальность! *

Ежемесячный платеж всего 30 353 рубля дешевле, чем аренда, и вы платите за СВОЁ!

* Действуют все государственные программы: Дальневосточная ипотека, Семейная ипотека, Материнский капитал. * Наличный и безналичный расчет. *

Консультация бесплатно! О КВАРТИРЕ ПРОДУМАННЫЙ КОМФОРТ И ПРОСТОР: ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА ЭКОНОМИЯ ВАШЕГО

ВРЕМЕНИ И БЮДЖЕТА! Стены выровнены, стяжка пола готова, электрика разведена основа для вашего идеального ремонта уже создана! Реализуйте свои дизайнерские идеи без лишних затрат на черновую работу!

ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ (5,7 кв.м.): Здесь достаточно места для вместительного шкафа-купе или удобной зоны хранения.

Порядок с порога гарантирован! КУХНЯ (11,4 кв.м.) СЕРДЦЕ ВАШЕГО ДОМА: Продуманная геометрия позволяет комфортно разместить стильный кухонный гарнитур, большой

холодильник и уютную обеденную зону. Из кухни есть выход на лоджию идеальное место для утреннего кофе или выращивания зелени! УЮТНАЯ ЖИЛАЯ КОМНАТА (16,7 кв.м.): Просторная и светлая, она станет идеальным местом для отдыха, работы или приема гостей. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЛОДЖИЯ (3,8 кв.м.): Дополнительное пространство, которое можно использовать как зону отдыха, небольшой кабинет или место для хранения. ВСЕГДА ТЕПЛО И СОЛНЕЧНО! Окна выходят на Восток и Запад, что гарантирует обилие естественного света в течение всего дня и комфортную температуру.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ЖИЗНЬ В ЦЕНТРЕ

СОБЫТИЙ: Дом расположен в активно развивающемся и комфортном районе, на пересечении улиц

Артиллерийская/Красноармейская. Это идеальное сочетание динамичной городской жизни и спокойствия собственного двора.

ИНФРАСТРУКТУРА ВСЁ В ШАГОВОЙ

ДОСТУПНОСТИ: Вам больше не придется тратить время на дорогу! Всё, что нужно для комфортной и полноценной жизни, находится рядом: Детские сады и развивающие центры.

Школы, магазины и супермаркеты. Кафе, фитнес-центры и аптеки.

ЗДАНИЕ

НАДЕЖНОСТЬ И УДОБСТВО: Кирпичный Дом:

Гарантия долговечности, отличной тепло- и звукоизоляции. Современный 12-этажный

Дом: Оптимальная этажность для комфортного проживания. Два Скоростных Лифта: Забудьте об ожидании быстро и комфортно доберетесь до своего этажа.

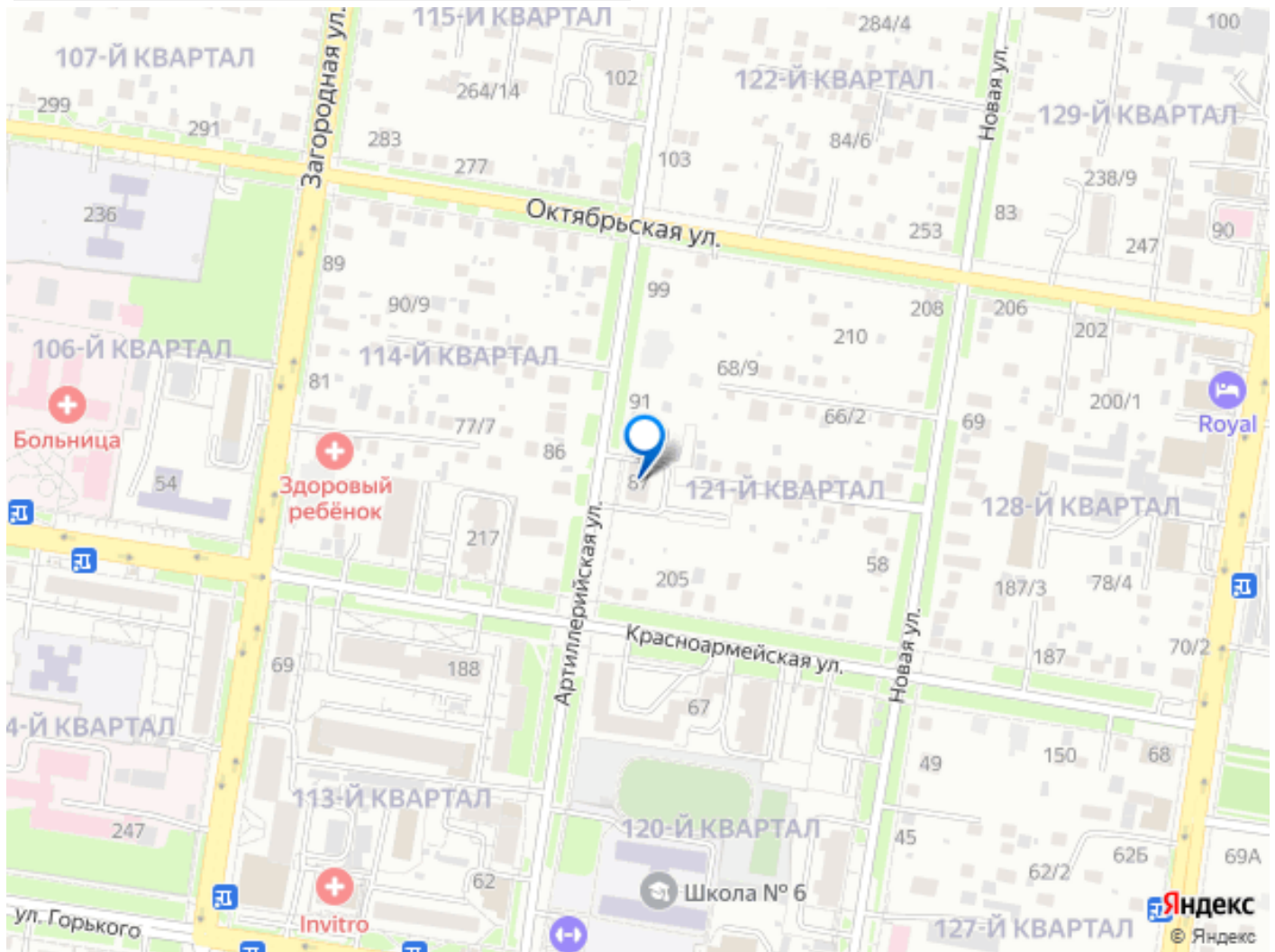
ТЕРРИТОРИЯ ВАШ ЛИЧНЫЙ ОАЗИС: Красивое

Благоустройство и Озеленение: Продуманный дизайн двора, где приятно прогуляться и отдохнуть. Яркая Развивающая Детская

Площадка: Безопасное и веселое место для игр ваших детей. Парковка во Дворе и Рядом:

Всегда найдется место для вашего
автомобиля. Закрытая Территория:
Дополнительная безопасность и спокойствие
для вас и вашей семьи. НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ
ШАНС! Такие предложения с минимальными
затратами, под все льготные ипотеки и в
отличном районе





Move.ru - вся недвижимость России