

🕒 Создано: 15.07.2025 в 13:23

🔄 Обновлено: 15.07.2025 в 13:56

**Собственник**

**79145910582**

**Амурская область, Благовещенск, улица  
Василенко, 14/2**

**6 700 000 ₹**

Амурская область, Благовещенск, улица Василенко, 14/2

Улица

[улица Василенко](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

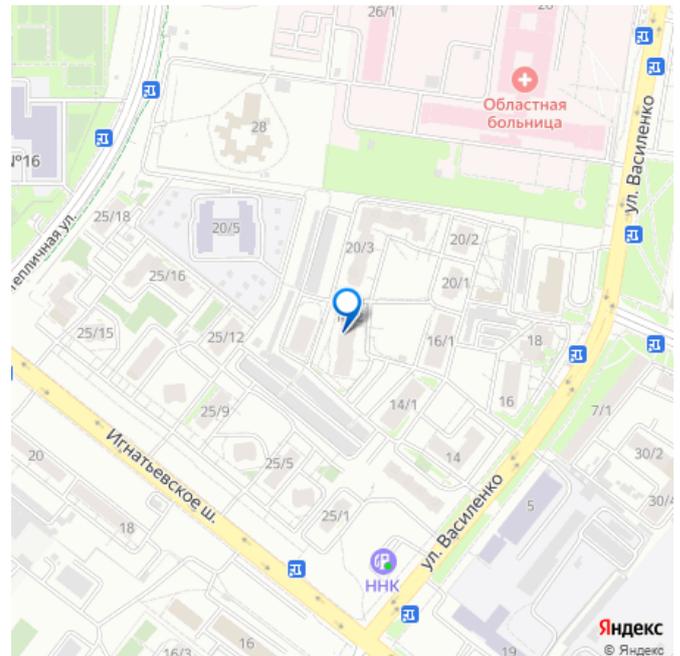
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже хорошенькая во всех отношениях однокомнатная квартира. Удобно расположенный дом, сюда легко подъехать. Шум от загруженных трасс не достигает этого места. Большое пространство для парковки авто. Огромная детская площадка во дворе. Сама квартира достаточно просторная и имеет удобную планировку. Состояние квартиры просто отличное. Никакого ремонта не требуется. Новая хозяйка обязательно оценит большую и удобную кухню, где уже есть вся необходимая техника, а новый хозяин сразу же оборудует теплый совмещенный балкон под свой любимый уголок для работы и развлечений. Достаточной вместительности гардеробная отбрасывает необходимость в массивных шкафах. Тут вы сможете разместить все личные вещи. За счет грамотно и удобно расположенной на кухне стиральной машины, ванная комната приобретает особый простор. Жилая комната может похвастаться целыми 16ю квадратными метрами. Современные гостиные едва дотягивают до таких параметров, а тут это отдельная комната! Здесь есть огромная двуспальная кровать. Оставить как есть или переоборудовать эту

площадь на свой вкус - решать только вам!  
Даже прихожая в этой квартире достаточна,  
чтобы не толкаться в ней пришедшим на  
новоселье друзьям и родственникам.  
Восточная сторона и это плюс! За счет  
высокого расположения и отсутствия  
больших домов вблизи, в квартире всегда  
будет много света. Летом здесь не будет  
жарко, а зимой не будет холодно, так как  
батареи есть даже на балконе! Потрясающий  
вариант для студентов АмГУ. Прямо из окна  
видна территория университета. Мебель и  
техника остаются, ничего докупать не  
нужно! Один собственник. Никаких долгов и  
обременений. Максимально быстрая сделка.

