

Создано: 24.04.2025 в 03:25

Обновлено: 15.09.2025 в 01:47

<https://amursk.move.ru/objects/9281433520>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Железнодорожная улица, 4/3**

6 530 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица,
4/3

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

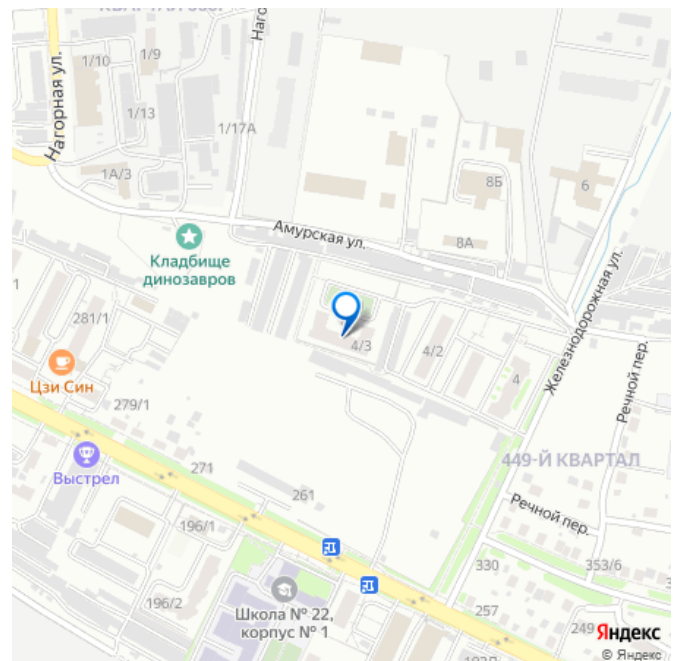
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на улице Железнодорожная, 4/3, Благовещенск. Общая площадь квартиры составляет 41.1 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, просторная кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра, окна выходят на улицу, поэтому квартира всегда будет наполнена светом. В квартире есть одна лоджия и совмещенный санузел. Ремонт не выполнен, поэтому у вас есть возможность обустроить жилье по своему вкусу и создать пространство, о котором вы всегда мечтали. Лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом оборудован грузовым лифтом, поэтому переезд пройдет без хлопот. На территории дома предусмотрена наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Вокруг дома есть все

необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы и клиники, а также магазины для удобных покупок. Это отличное место для проживания, где все нужно под рукой. Продажа квартиры осуществляется по договору. Документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время.



