

🕒 Создано: 04.09.2025 в 14:10

Обновлено: 27.10.2025 в 09:14

Есения Голота, Сделка

79145911353

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 14/5**

6 299 999 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 14/5

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

14/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 86963685. Хотите каждый день видеть весь город, как на ладони? Просыпаться и засыпать с видами на Китай? Продажа 1-комнатной квартиры | Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 14/5 — 14 этаж, вид на весь город и даже Китай! Эта квартира — уже полностью укомплектована к Вашему проживанию! Главные преимущества: Дом 2013 года, надёжный застройщик «Мегатек» — качество, проверенное временем!

Абсолютно огороженная территория под видеонаблюдением — приватность и безопасность на уровне закрытого клуба. Этаж без минусов: кровля выполнена качественно, никаких протечек, над квартирой ТЕХЭТАЖ! Лифт работает чётко и без перебоев. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — стильная кухня, бытовая техника, продуманное хранение. Всё остаётся, всё готово для жизни. Тепло круглый год, зимой даже избыточно — экономия на отоплении и уют без компромиссов. Соседи — семьи, спокойные и надёжные. Локация — выше всяких похвал: самый центр микрорайона! — В соседнем доме расположен частный детский сад «ФАНТАЗИЯ»! — Через дорогу — АмГУ! — Рядом Кэш & Кэрри, спортзал «Sportfamily», Питбуль, аптеки, овощи-фрукты и всё, что нужно, чтобы не выезжать

в центр) — Во дворе множество площадок, даже футбольная, а зимой это каток! — Бассейн и ледовая арена АмГУ, водный центр, парикмахерские, алкомаркеты, пиццерия «ДОДО», кафе китайской кухни. — WB, OZON. — Магазины, сервисы, остановки и всё, что формирует комфортный городской ритм. Эта квартира — выбор для тех, кто ценит приватность, статус и панорамные виды! Здесь жизнь — не просто быть, а удовольствие в каждой детали! Приглашаю Вас на просмотр в любой удобное время! Компания «Сделка» входит в ТОП-4 крупных агентств города и состоит в Амурской Ассоциации Риэлторов (ААР) и Российской Гильдии Риэлторов (РГР), что гарантирует качественное оказание юридических услуг и высокий сервис обслуживания!





