

Создано: 08.04.2025 в 09:10

Обновлено: 08.10.2025 в 05:25

<https://amursk.move.ru/objects/9276626112>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Железнодорожная улица, 4/3**

6 765 660 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица,
4/3

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

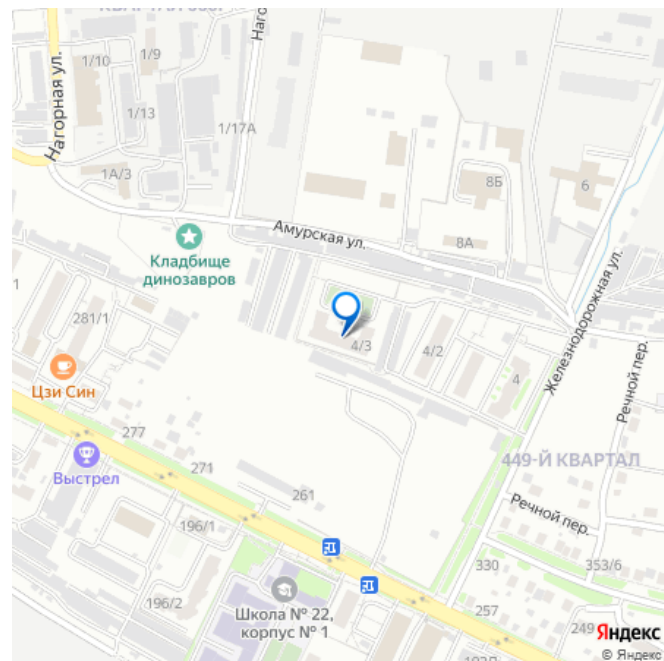
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

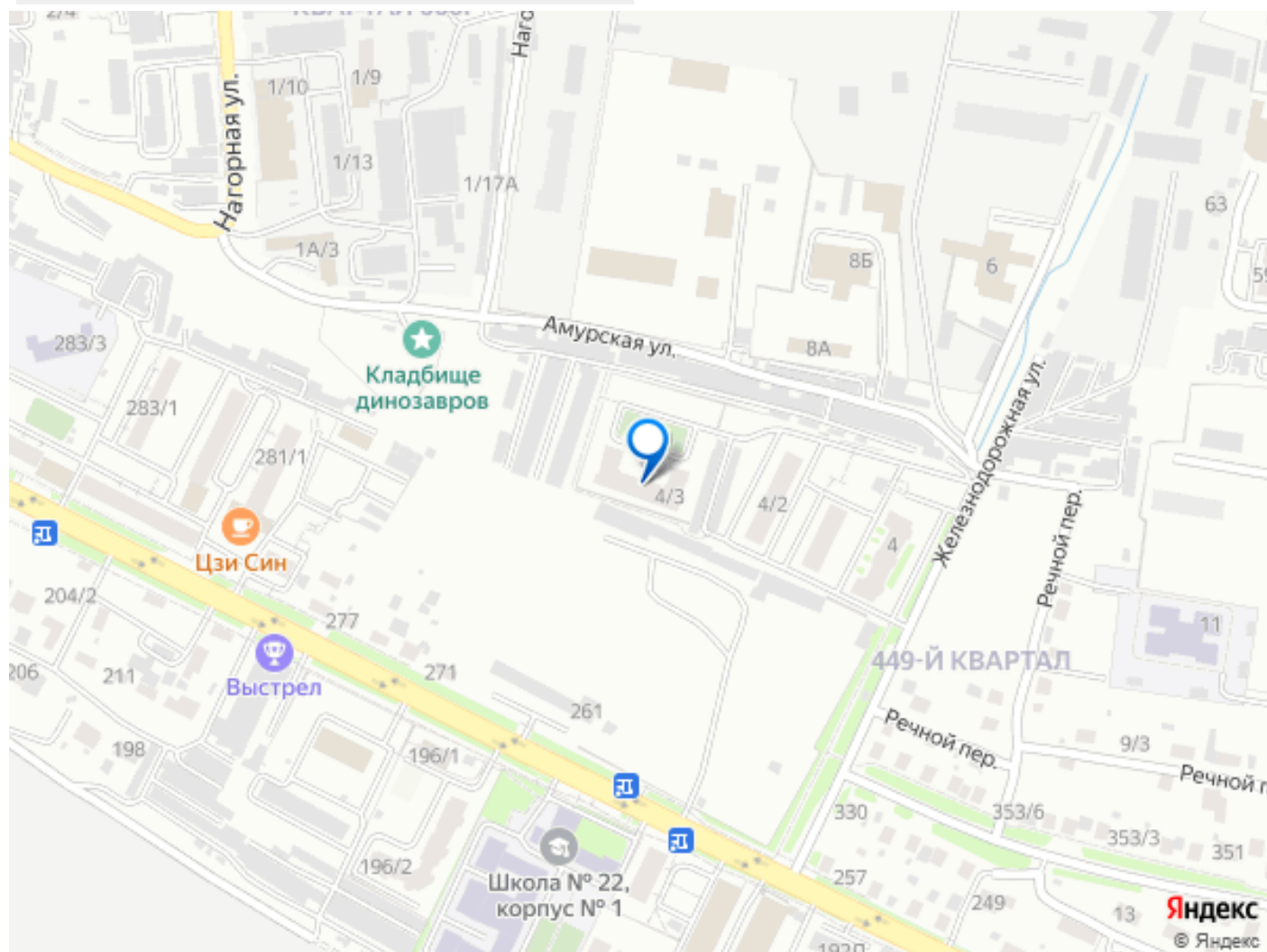
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме 2024 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 41.8 кв. м, жилая площадь — 15.6 кв. м, кухня — 13.4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 11-этажного дома, окна выходят на улицу. Квартира без ремонта, что дает возможность будущим владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет простора и света. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, которая станет отличным местом для отдыха или хранения. Дом оснащен грузовым лифтом, а для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. Это современное здание из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Прекрасная инфраструктура района: в шаговой доступности расположены

школы, клиники и магазины. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира свободна от обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к продаже. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный шанс приобрести недвижимость в новом доме с возможностью воплотить свои дизайнерские мечты. Записывайтесь на просмотр по телефону. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России