

Создано: 21.10.2024 в 04:49

Обновлено: 09.09.2025 в 01:54

<https://amursk.move.ru/objects/9278982658>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

6 768 000 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Квартира в новостройке

1



2.75 м

13 м²

12.5 м²

42.3 м²

10/14



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

на улицу

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ресторан, который парит над рекой, дома с панорамной крышей, собственный пешеходный бульвар со сквером, детскими и спортивными площадками, гостевые стоянки для автомобилей с крышами и электрическими розетками — проект Зейский бульвар кажется городом будущего из фантастической книги. Но это — реальность.

Местоположение: Амурская область, г.

Благовещенск, пересечение улицы

Чайковского и переулок Связной. Жилой

комплекс Зейский бульвар. Инфраструктура:

Школа 17, детский сад 40, берег реки Зея,

эллинг для малых судов, Аргон, ГлобалТек,

Дизель моторс, Спичфабрика, СтатусВент,

Стоматология, сыроварня, Детская

поликлиника 2, почта, баня. Транспортная

доступность: автобусы: 2, 2а, 3. Квартира: 1

комнатная квартира с современной

планировки, сан узел совмещенный, окна

выходят на запад, из кухни выход на

лоджию, в коридоре есть место под

гардеробную комнату. Лоджия застекленная.

Площадь квартиры (с холодными

помещениями) 41,90 кв.м., Площадь

квартиры (без холодных помещений) 38,40

кв.м., Площадь кухни 12,50 кв.м, Площадь

жилая 13,00 кв.м., Площадь холла с

гардеробной 8,90 кв.м., сан узел

совмещенный 4,00 кв.м., лоджия 6,00 кв.м. В

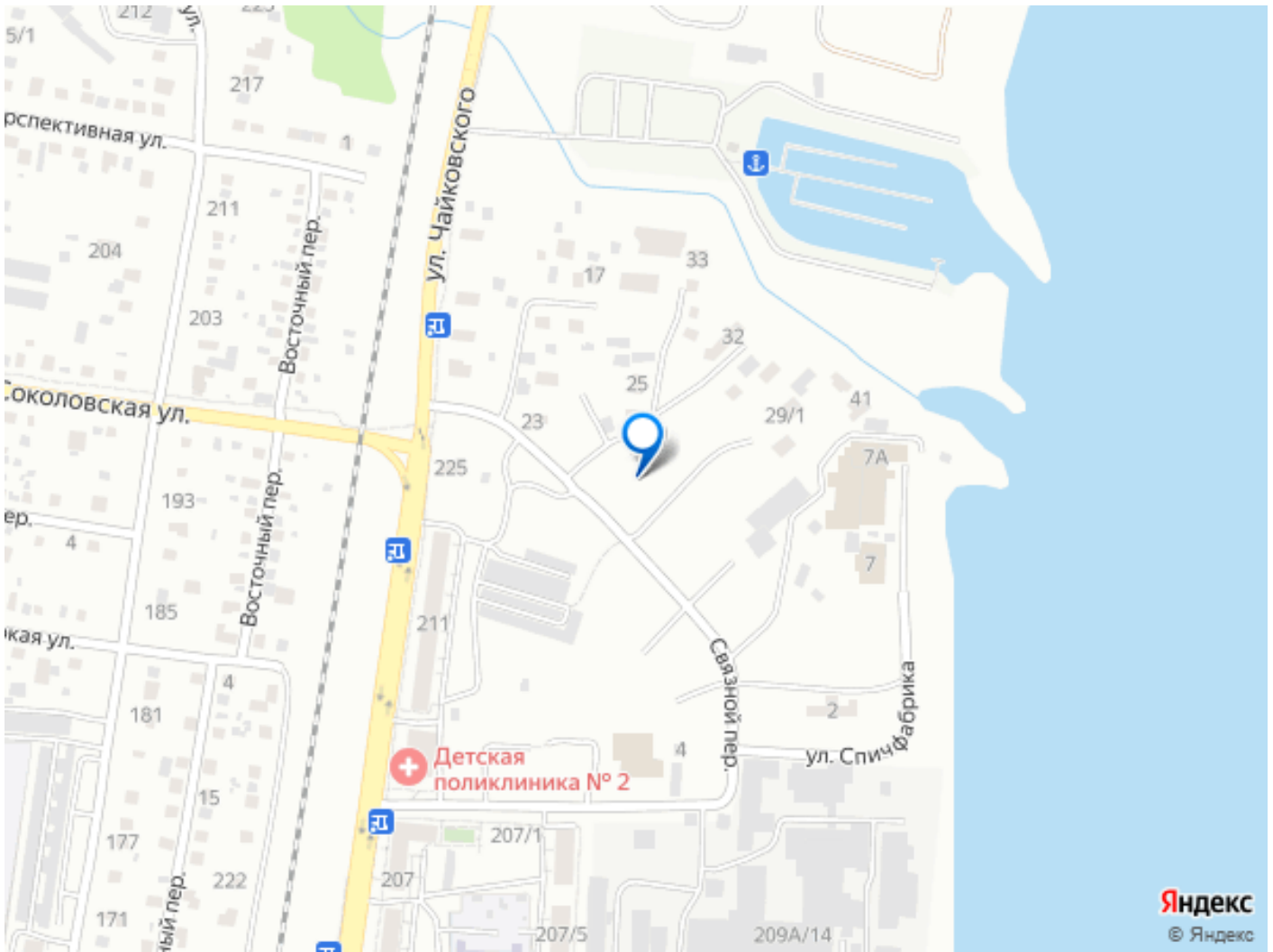
рамках комплекса будет произведено красивое благоустройство территории и озеленение, установлены яркие развивающие детские и спортивные площадки.

Предусмотрены вместительные парковки и гаражные комплексы. А так же планируется строительство детского сада, зон отдыха.

Жителям Зейского бульвара не придется ломать голову, в какой детский сад устроить детей — проект предусматривает строительство нового детского сада на 220 мест. До ближайшей школы 17 — 530 метров. Ее, кстати, в будущем собираются расширить.

Инженерные сети: теплоснабжение центральное, водоснабжение центральное, водоотведение центральное. Отделка квартир: Предчистовая. Высота потолков в квартирах: 2,75 м, стены оштукатурены, выполнена стяжка пола, электрика, установлена входная дверь, выполнена сантехническая разводка. Установлены водо и электро счетчики, МП окна, трехкамерные, лоджии застекленные. Условия оплаты: Наличные, ипотека, льготные ипотеки, материнские сертификаты. Оплата услуг риелтора: входит в стоимость квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России