О Создано: 16.10.2025 в 08:39

Обновлено: 16.10.2025 в 08:52

## Амурская область, Благовещенск, Связной переулок, 4

# 6 768 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Связной переулок, 4

Улица

https://amursk.move.ru/objects/9285765055

# Оксана Лебедева, Оксана Лебедева **79145928663**



Связной переулок



1

2.75 м

 $13 \text{ M}^2$ 

 $12.5 \text{ M}^2$ 

 $42.3 \text{ m}^2$ 

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

33 29/1 41

225 7A

29/1 7A

225 7A

29/1 7A

209A/14

207/1

207/1

209A/14

209A/11

209A/11

209A/11

209A/11

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

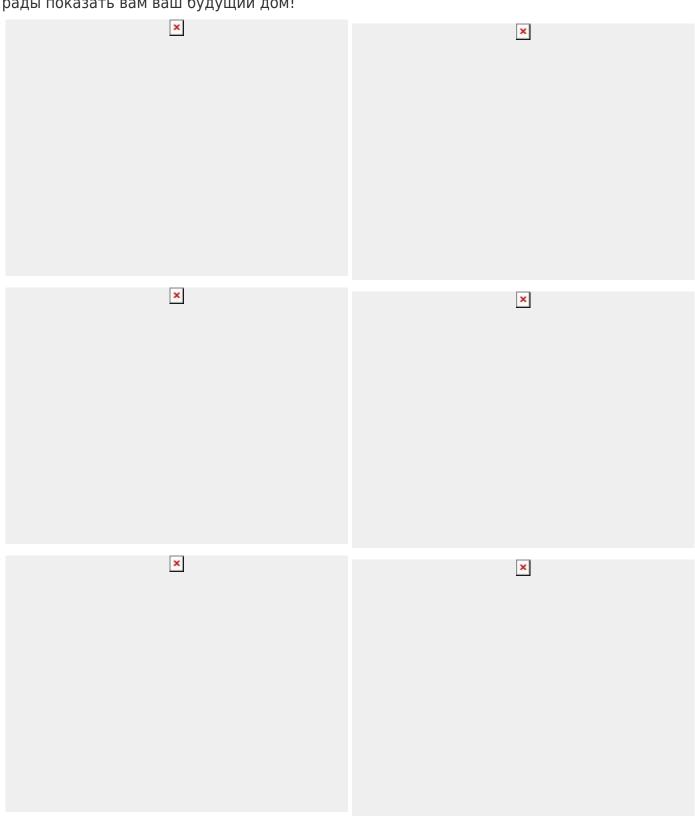
да

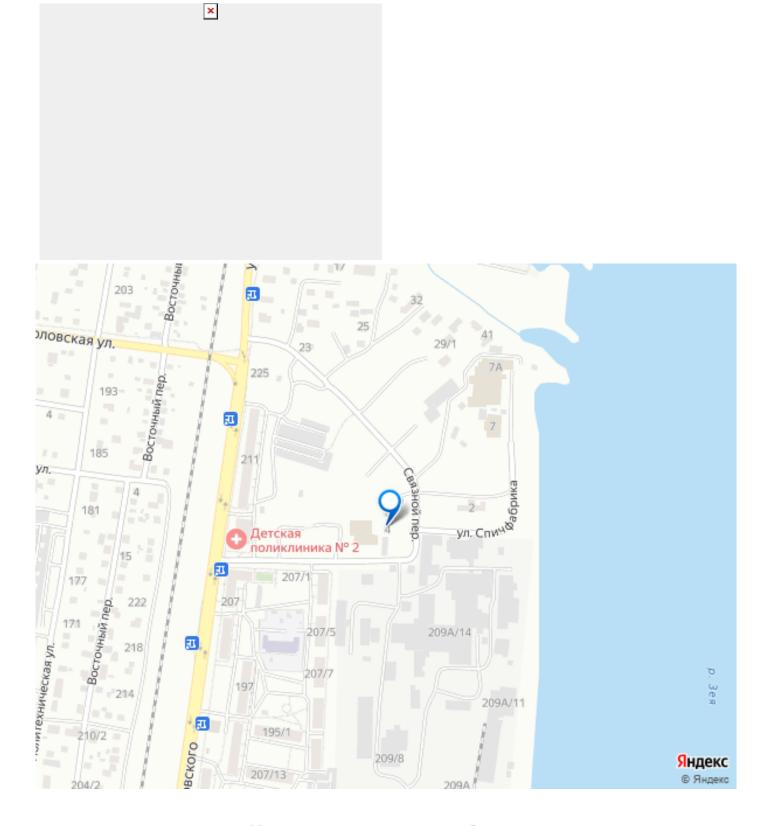
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме, построенном в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 42.3 кв. м, из которых 13 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12.5 кв. м. Квартира расположена на последнем, 14 этаже, что позволяет наслаждаться видом из окон, выходящих на улицу. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить любые дизайнерские идеи в жизнь. Высота потолков составляет 2.75 метра, поэтому комнаты кажутся просторными и светлыми. В квартире есть совмещённый санузел и лоджия, которая может стать местом для отдыха или рабочей зоны. Дом оборудован двумя грузовыми лифтами, поэтому вы без труда сможете поднять любые вещи или мебель. На придомовой территории есть наземная парковка, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Дом и подъезд в отличном состоянии, поэтому вы будете чувствовать себя комфортно и безопасно. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимые объекты инфраструктуры будут в вашем распоряжении. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до

любой точки города. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное время, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России