

Создано: 29.09.2025 в 11:51

Обновлено: 19.10.2025 в 15:23

**Амурская область, Благовещенск,
Заводская улица, 2/4**

7 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Заводская улица, 2/4

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

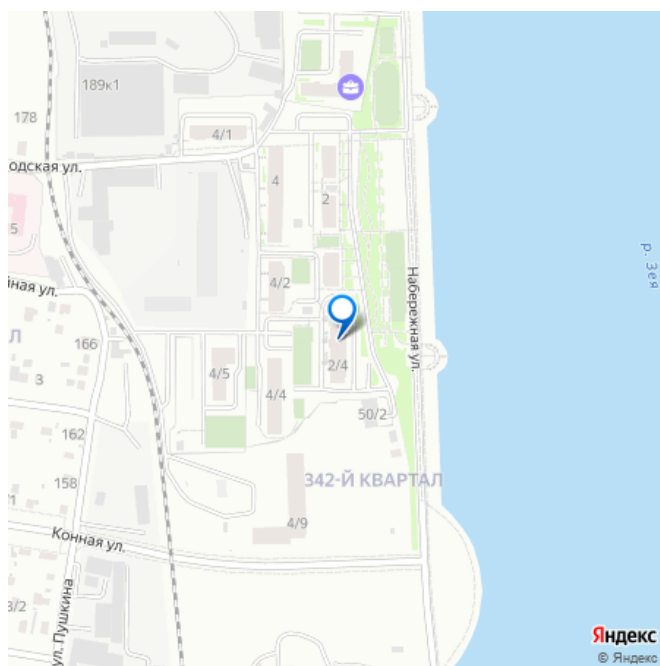
Вид из окна

<https://amursk.move.ru/objects/9285299473>

**Лидия Сергеевна Карасёва, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145907138

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

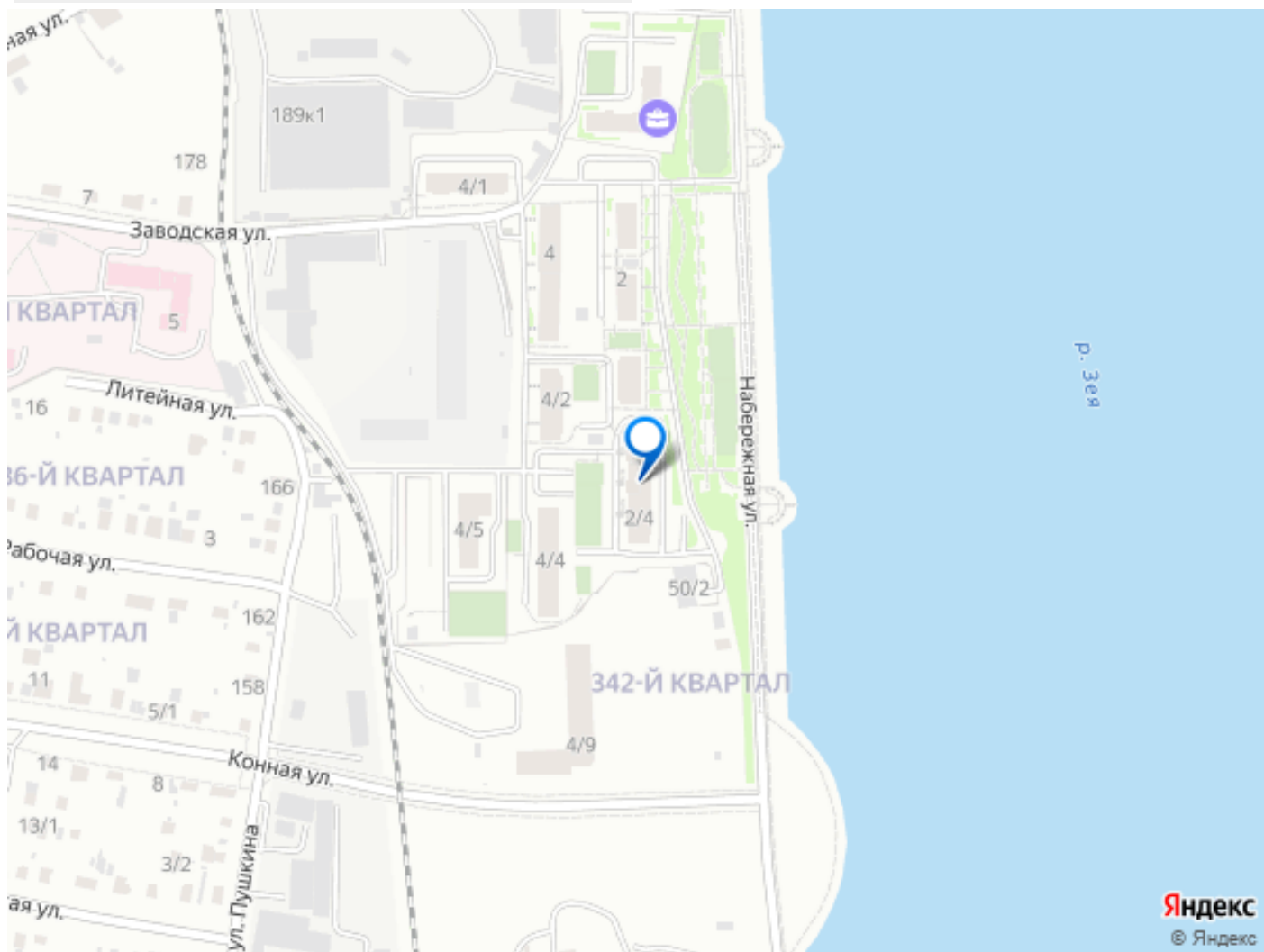
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира 42.4 кв.м на 9 этаже с видом на реку Зея расположена в современном жилом комплексе нового престижного района. Ключевым преимуществом объекта является его свободная планировка и состояние «черновой отделки», что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации любых дизайнерских решений и создания интерьера, полностью отвечающего индивидуальным запросам. Планировка функционально продумана и включает удобную гардеробную зону, а санузел выполнен в совмещенном формате. Придомовая территория благоустроена, организована просторная гостевая парковка, что решает вопрос с размещением личного транспорта. Район характеризуется развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, салоны услуг и другие необходимые объекты. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность до ключевых районов города, сочетая при этом преимущества спокойной жилой среды с панорамными видами и близостью к воде. Это рациональное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного

проживания. Так же есть аналогичные
квартиры в этом же доме на 6, 7 и 8 этажах.
Возможна перепланировка под
двухуровневую квартиру. Код пользователя:
188483 Номер в базе: 9960517





Move.ru - вся недвижимость России