

Создано: 29.09.2025 в 11:58

Обновлено: 01.10.2025 в 11:35

**Амурская область, Благовещенск,
Заводская улица, 2/4**

6 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Заводская улица, 2/4

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

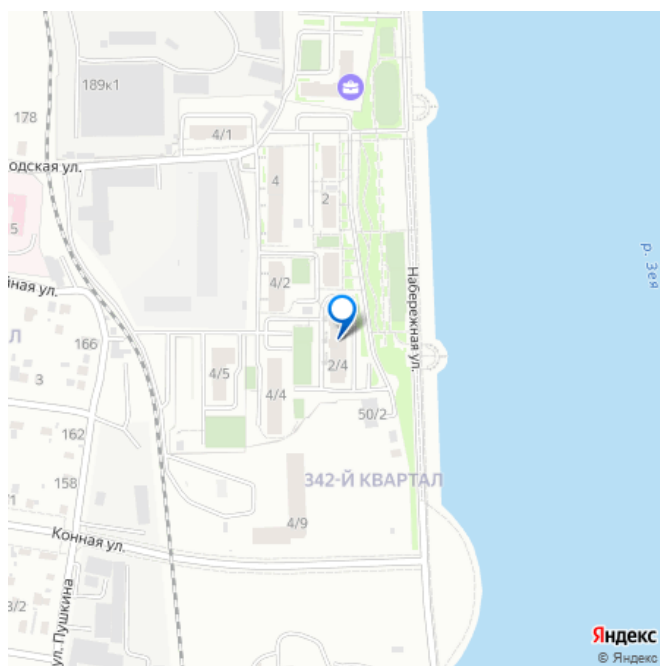
Вид из окна

<https://amursk.move.ru/objects/9285299472>

**Лидия Сергеевна Карасёва, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145907138

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

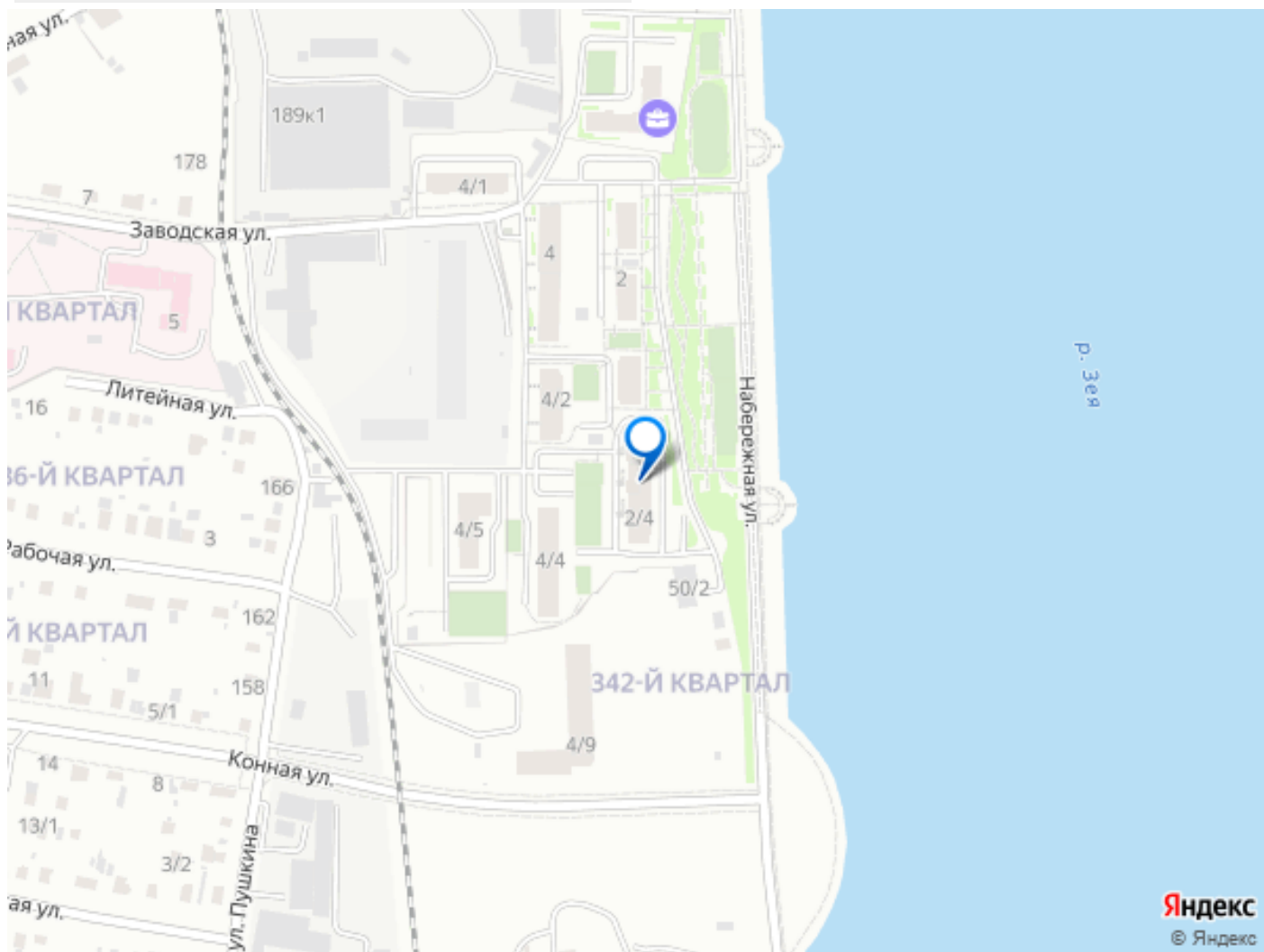
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира 42.3 кв.м на 9 этаже с видом на реку Зeya расположена в современном жилом комплексе нового престижного района. Ключевым преимуществом объекта является его свободная планировка и состояние «черновой отделки», что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации любых дизайнерских решений и создания интерьера, полностью отвечающего индивидуальным запросам. Планировка функционально продумана и включает удобную гардеробную зону, а санузел выполнен в совмещенном формате. Придомовая территория благоустроена, организована просторная гостевая парковка, что решает вопрос с размещением личного транспорта. Район характеризуется развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, салоны услуг и другие необходимые объекты. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность до ключевых

районов города, сочетая при этом
преимущества спокойной жилой среды с
панорамными видами и близостью к воде.
Это рациональное вложение в недвижимость
с высоким потенциалом для комфортного
проживания. Так же есть аналогичные
квартиры в этом же доме на 6, 7 и 9 этажах
Код пользователя: 188483 Номер в базе:
9960464





Move.ru - вся недвижимость России