

🕒 Создано: 24.09.2025 в 09:15

Обновлено: 23.10.2025 в 11:42

**Амурская область, Благовещенск,
Артиллерийская улица, 87**

7 442 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Артиллерийская улица, 87

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

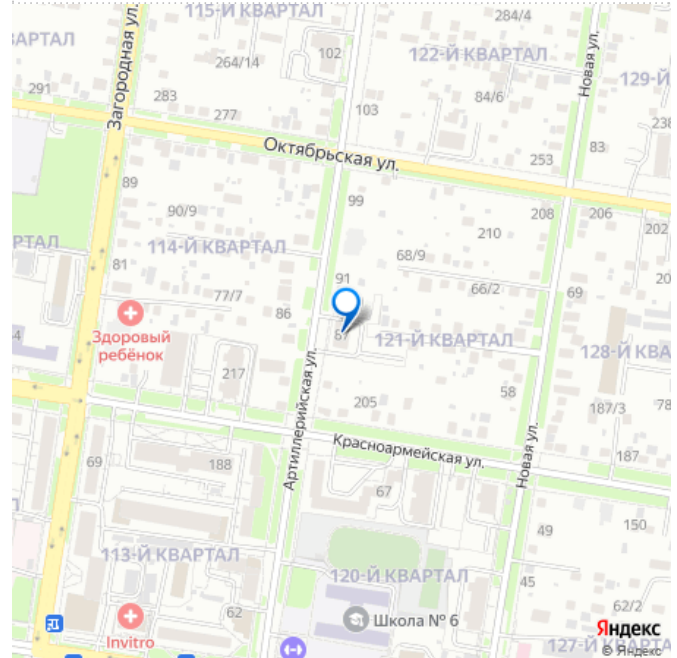
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Янтарный»! Адрес: ул. Артиллерийская, д. 93 (ЖК «Янтарный») Характеристики квартиры: -Тип: 1-комнатная. -Площадь: 42.6 кв.м. -Этаж: 4/12. -Предчистовая отделка. Квартира полностью подготовлена к финишному ремонту. Вы получаете: - Улучшенную штукатурку стен, идеально готовую под покраску или поклейку обоев. - Идеально ровную стяжку пола со звукоизоляцией, что обеспечит тишину и комфорт в вашей квартире. -Потолки, готовые под финишную отделку, позволяя реализовать любые дизайнерские решения. - Установленные счетчики горячей и холодной воды для контроля расхода. Это позволяет воплотить любой дизайн-проект вашей мечты без лишних затрат на черновые работы! Преимущества ЖК «Янтарный»: -Дом возведен из высококачественного белого силикатного кирпича с эффектными вставками из красного кирпича, что придает ему стильный и современный вид, а также обеспечивает долговечность и отличную теплоизоляцию. -Безопасность и

приватность. -Закрытая территория ваш личный оазис тишины и безопасности, свободный от посторонних. -Круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает спокойствие для вас и ваших близких, контролируя периметр ЖК. -Современная детская площадка для игр и развития ваших детей в безопасной среде. -Просторная парковка на 50 машиномест, а также отдельные парковочные места для людей с ОВЗ, гарантирующие комфорт для всех жителей. Форма оплаты:подходит под все льготные ипотеки (дв,семейная),базовая ипотека,наличный расчет,сертификаты. Цена: 7 442 000р. По всем вопросам и для организации просмотра, звоните в любое время!!!

