

🕒 Создано: 23.09.2025 в 05:16

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 05:44

**Оксана Лебедева, Оксана Лебедева**

**79145928663**

**Амурская область, Благовещенск,  
Игнатьевское шоссе, 10/2**

**7 080 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

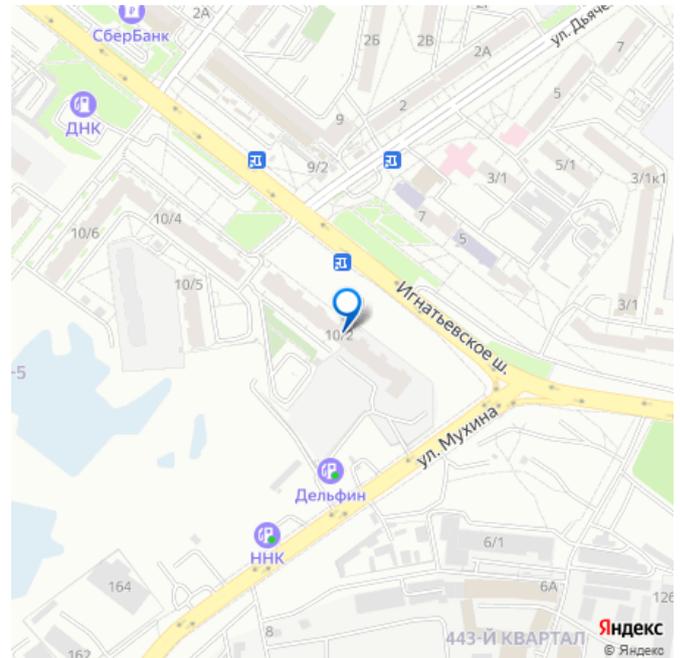
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

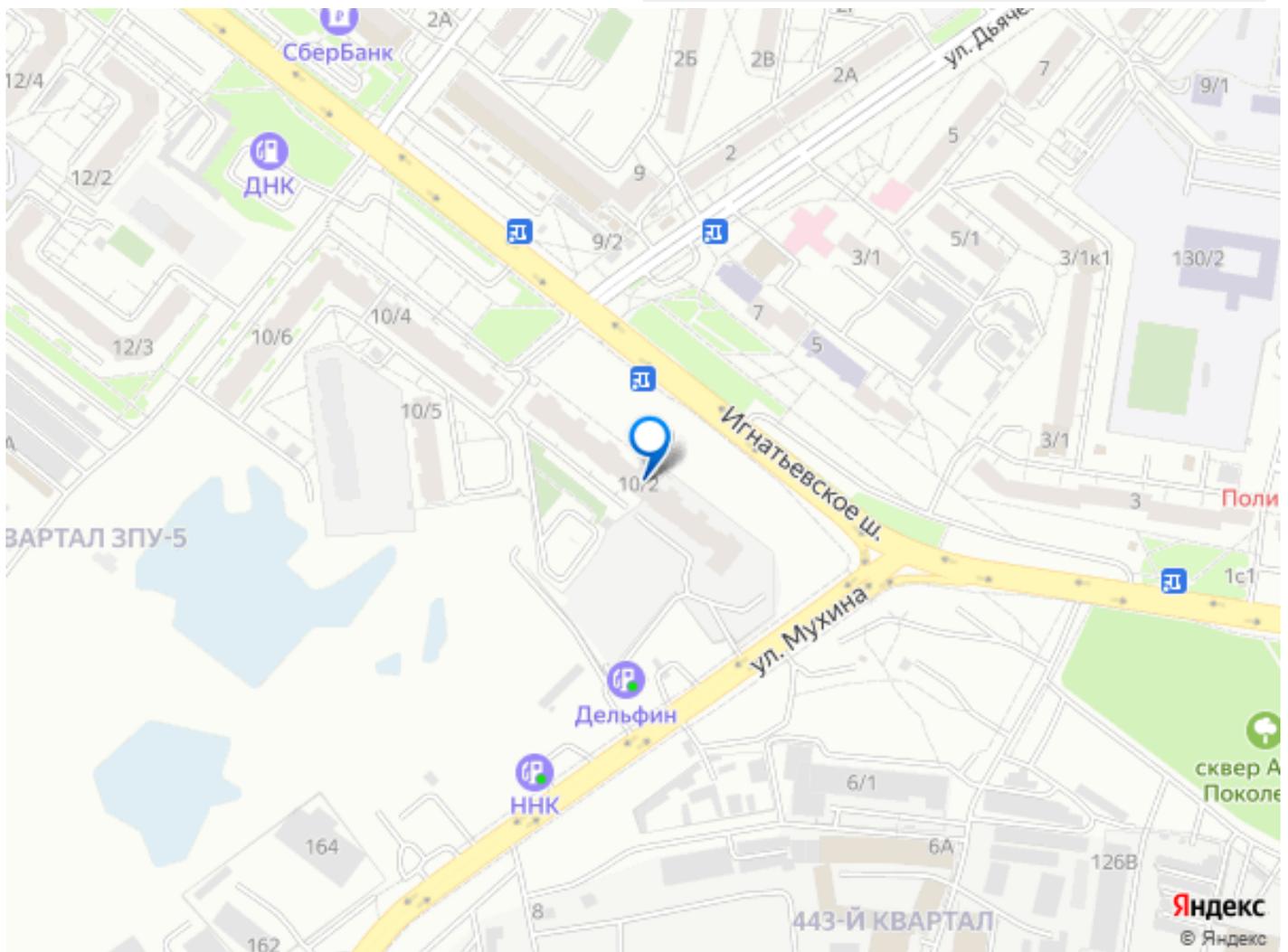
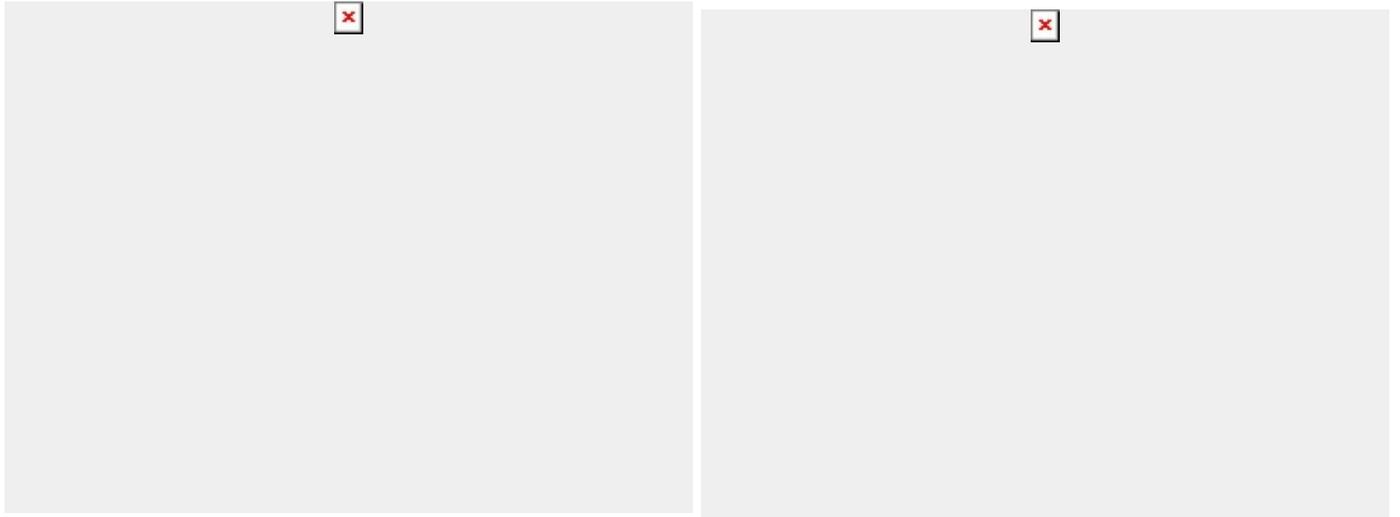
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Россия, Амурская область, Благовещенск, Игнатъевское шоссе, 10/2. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, площадь кухни — 13 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра, а окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире один совмещенный санузел и просторный балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для проживания на высоком этаже. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с парковкой вашего автомобиля. Дом новый, поэтому все коммуникации находятся в отличном состоянии. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для всей семьи. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы, собственники не имеют обременений. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России