

🕒 Создано: 06.10.2025 в 06:09

Обновлено: 30.10.2025 в 13:48

<https://amursk.move.ru/objects/9285554678>

Ирина Александровна Скупая, ЭТАЖИ
Благовещенск

79146013059

Амурская область, Благовещенск,
Заводская улица, 4/1

7 900 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Заводская улица, 4/1

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

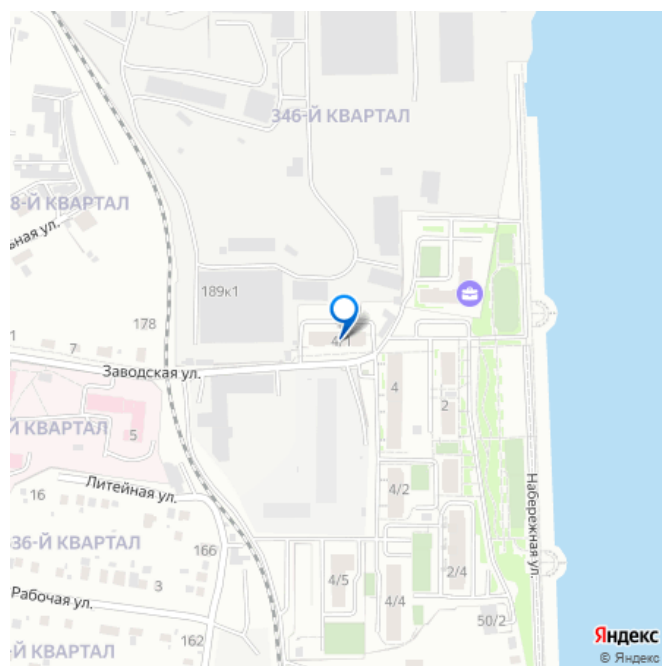
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

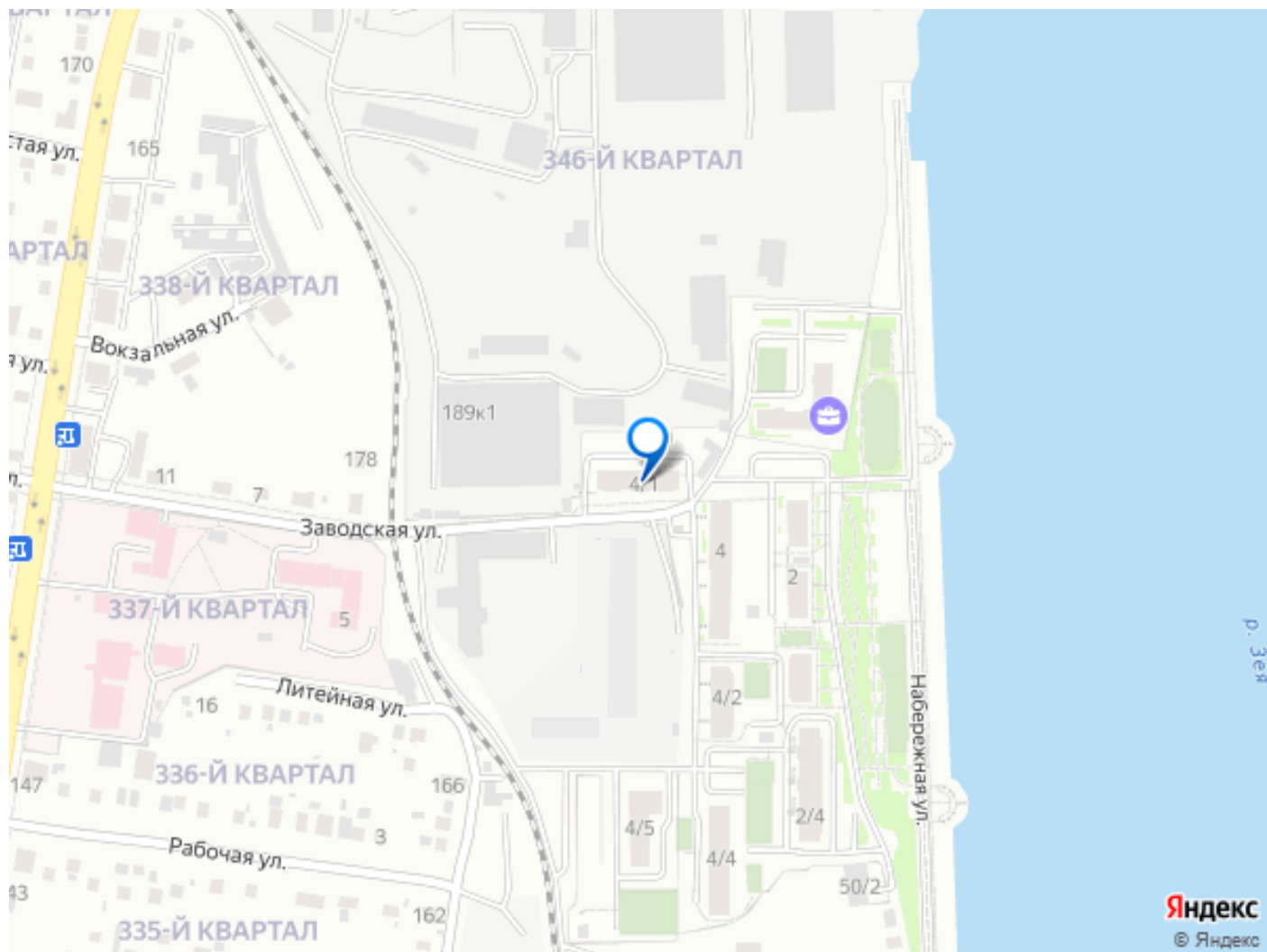


Описание

Просторная квартира с качественным ремонтом и полной меблировкой расположена на Новой набережной реки Зeya в жилом комплексе «Лазурный Берег». Объект характеризуется выгодной южной ориентацией, что обеспечивает постоянную инсоляцию и благоприятный температурный режим в межсезонье. Большая лоджия увеличивает полезное пространство и может быть функционально зонирована. Ключевым преимуществом является тихая сторона дома, исключая шумовое воздействие от транспортных магистралей. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, а благоустроенная набережная с спортивными площадками и зонами для отдыха создает условия для активного и спокойного проживания. В непосредственной близости расположен песчаный пляж. Дом отличается добрососедскими отношениями и содержится в образцовом порядке, включая регулярную уборку подъездов. Квартира свободна от прав проживания, готова к заселению. Код пользователя: 185616 Номер в базе: 10018821







Move.ru - вся недвижимость России