

🕒 Создано: 14.08.2025 в 05:28

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 09:28

**Оксана Алексеевна Калугина, ЭТАЖИ**

**Благовещенск**

**79146011690**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Зейская улица, 285**

**7 980 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Зейская улица, 285

Улица

[улица Зейская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

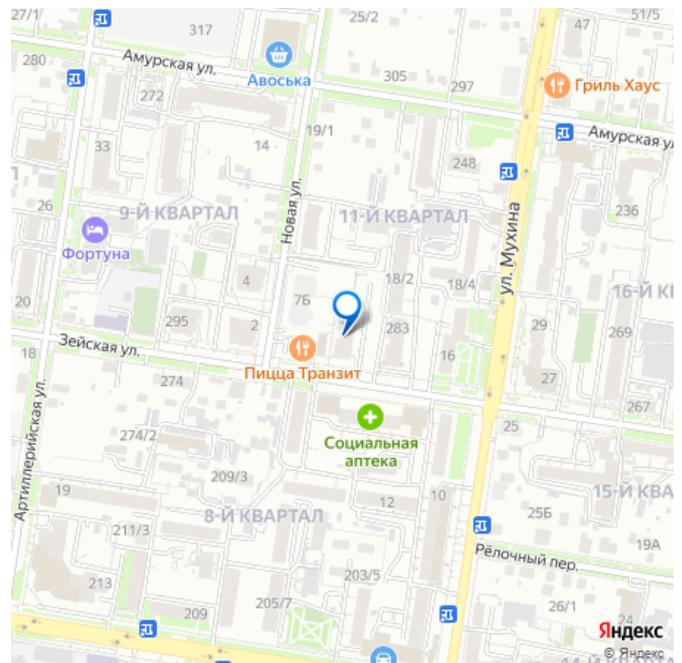
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

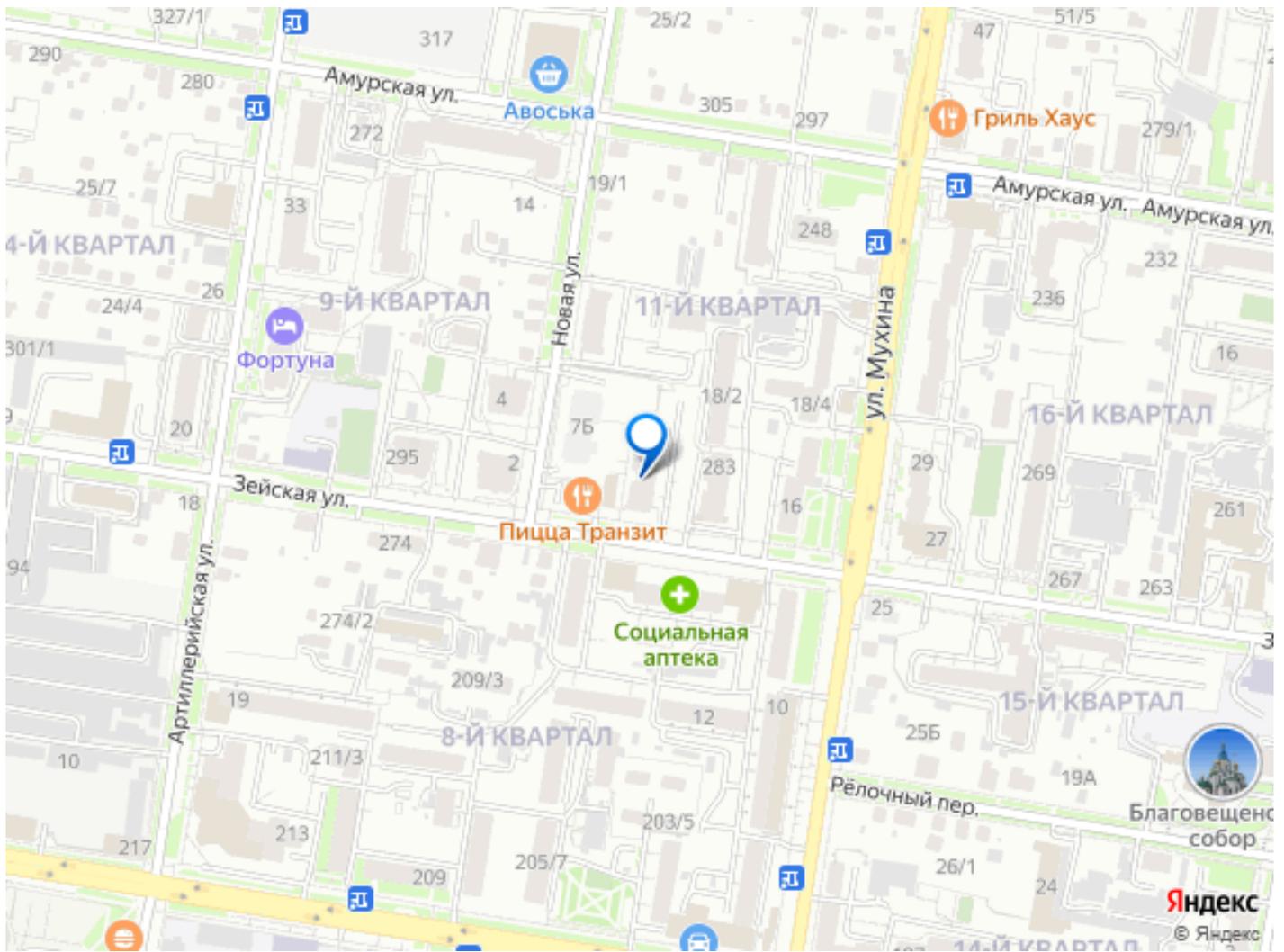
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме 2013 года постройки, расположенная в центральной части города. Площадь Кухни 15,8 кв.м. Планировка распашонка обеспечивает удобное зонирование пространства, а панорамный балкон на всю длину квартиры добавляет дополнительную полезную площадь и улучшает естественное освещение. В подъезде и на придомовой территории организовано видеонаблюдение, что повышает уровень безопасности. Во дворе оборудована детская площадка и предусмотрена открытая парковка. Квартира находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: набережной реки Амур, драматического театра и городского парка, что делает локацию привлекательной как для проживания, так и для сдачи в аренду. Объект полностью готов к заселению — проведен качественный ремонт, отсутствуют обременения, прописанных лиц нет. Центральное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность, а развитая инфраструктура района включает магазины, кафе, медицинские учреждения и образовательные заведения в шаговой доступности. Квартира подойдет как для инвестиций с целью последующей сдачи, так и для комфортного проживания благодаря удачному расположению, продуманной планировке и безопасности территории. Код пользователя: 18810 Номер в базе: 9574299





Move.ru - вся недвижимость России