

Создано: 21.03.2025 в 06:01

Обновлено: 13.10.2025 в 05:05

<https://amursk.move.ru/objects/9275267639>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

Амурская область, Благовещенск,

Железнодорожная улица, 4/3

7 523 010 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица,
4/3

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

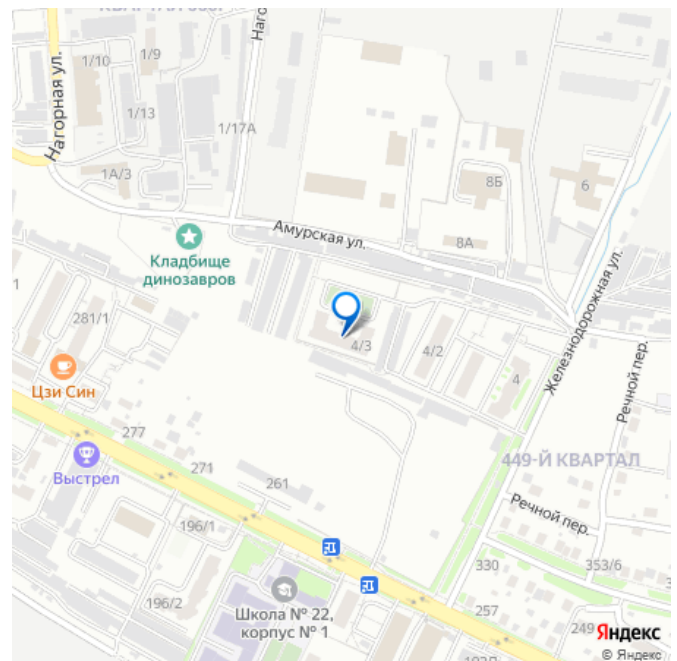
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме по адресу: Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица, 4/3. Общая площадь квартиры составляет 46.2 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь и 15 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 1 этаже 11-этажного дома, построенного в 2024 году. Потолки высотой 2.75 метра добавляют ощущение простора. Квартира без ремонта, поэтому вы можете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться разнообразными видами и естественным освещением в течение дня. В квартире есть отдельный санузел и лоджия, где можно обустроить уютный уголок для отдыха. Дом новый, построен из кирпича, что гарантирует надежность и долговечность. В здании имеется грузовой лифт, поэтому

можно без труда перевозить крупногабаритные вещи. Наземная парковка позволяет всегда находить место для вашего автомобиля. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семейной жизни. Рядом есть школы и клиники, что удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Условия сделки выгодные: квартира свободна от обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о встрече и узнать больше о вашем будущем жилье. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры!



