move.ru
10 лет вместе

https://amursk.move.ru/objects/9283659581

Создано: 29.07.2025 в 05:39

Обновлено: 28.08.2025 в 04:38

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица, 4/3

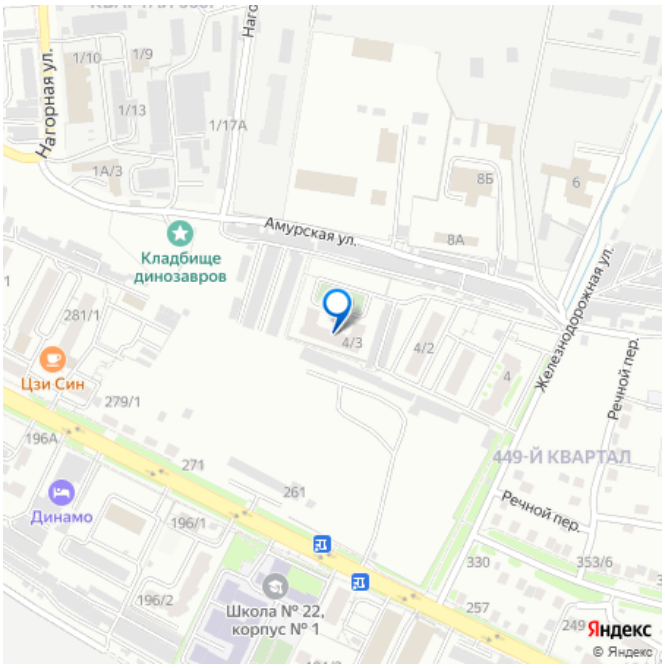
7 472 520 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица, 4/3

для заметок

Улица

улица Железнодорожная



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.75 м
Жилая площадь	18 м^2
Площадь кухни	15 м^2
Общая площадь	47 м^2
Этаж	1/11

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия

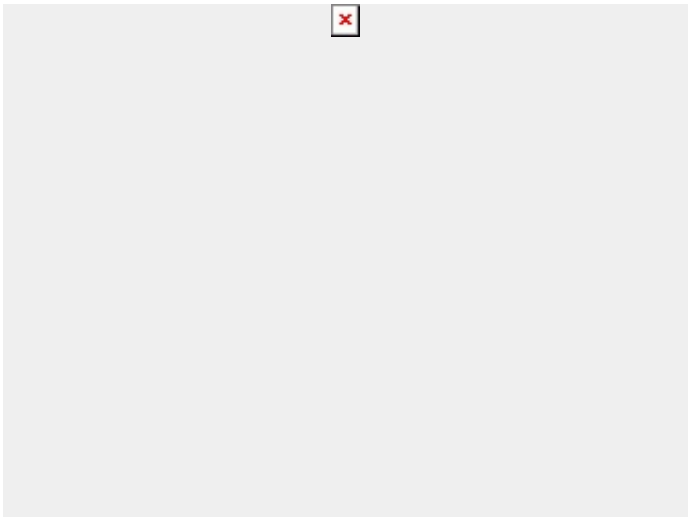
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

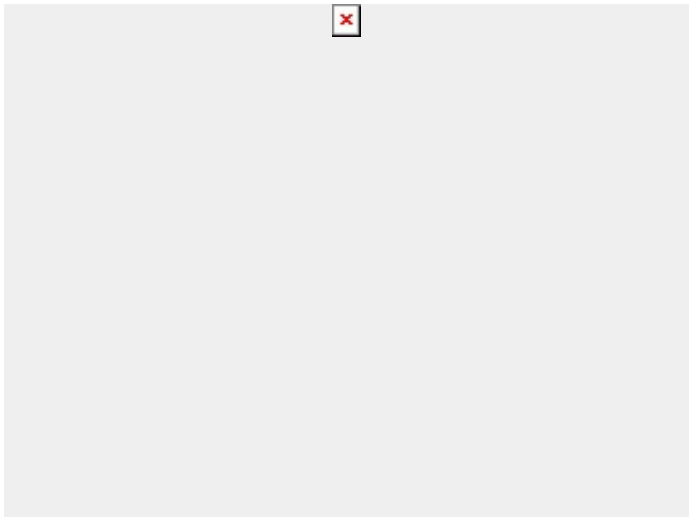
возможна ипотека, лифт, парковка

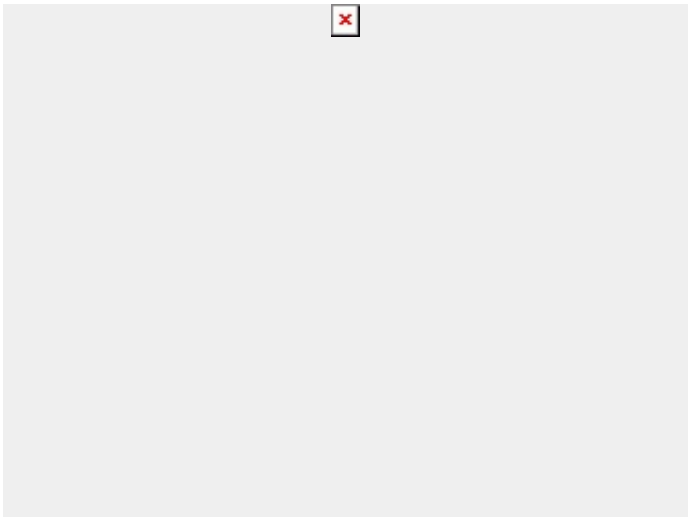
Описание

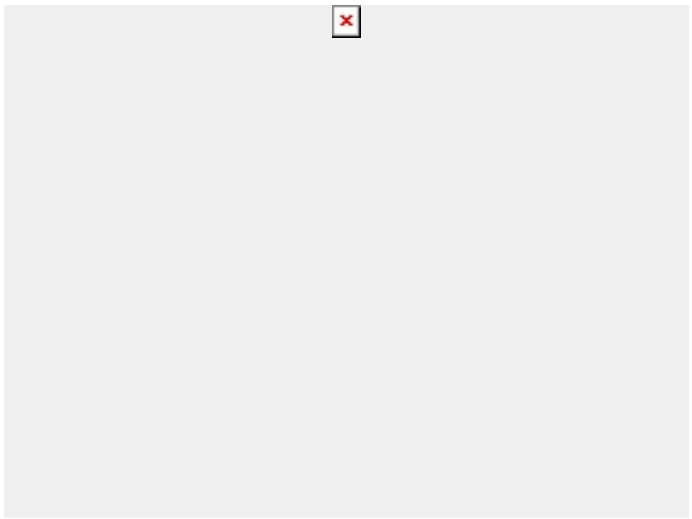
Продается уютная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме, расположенном по адресу: Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица, 4/3. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 15 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 11-этажного дома. Высота потолков — 2,75 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и уютных вечеров с друзьями. В квартире есть одна лоджия, где можно оборудовать зону отдыха или хранения. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт. Дом был построен в 2024 году и выполнен из кирпича, что гарантирует долговечность и хорошую звукоизоляцию. На территории дома

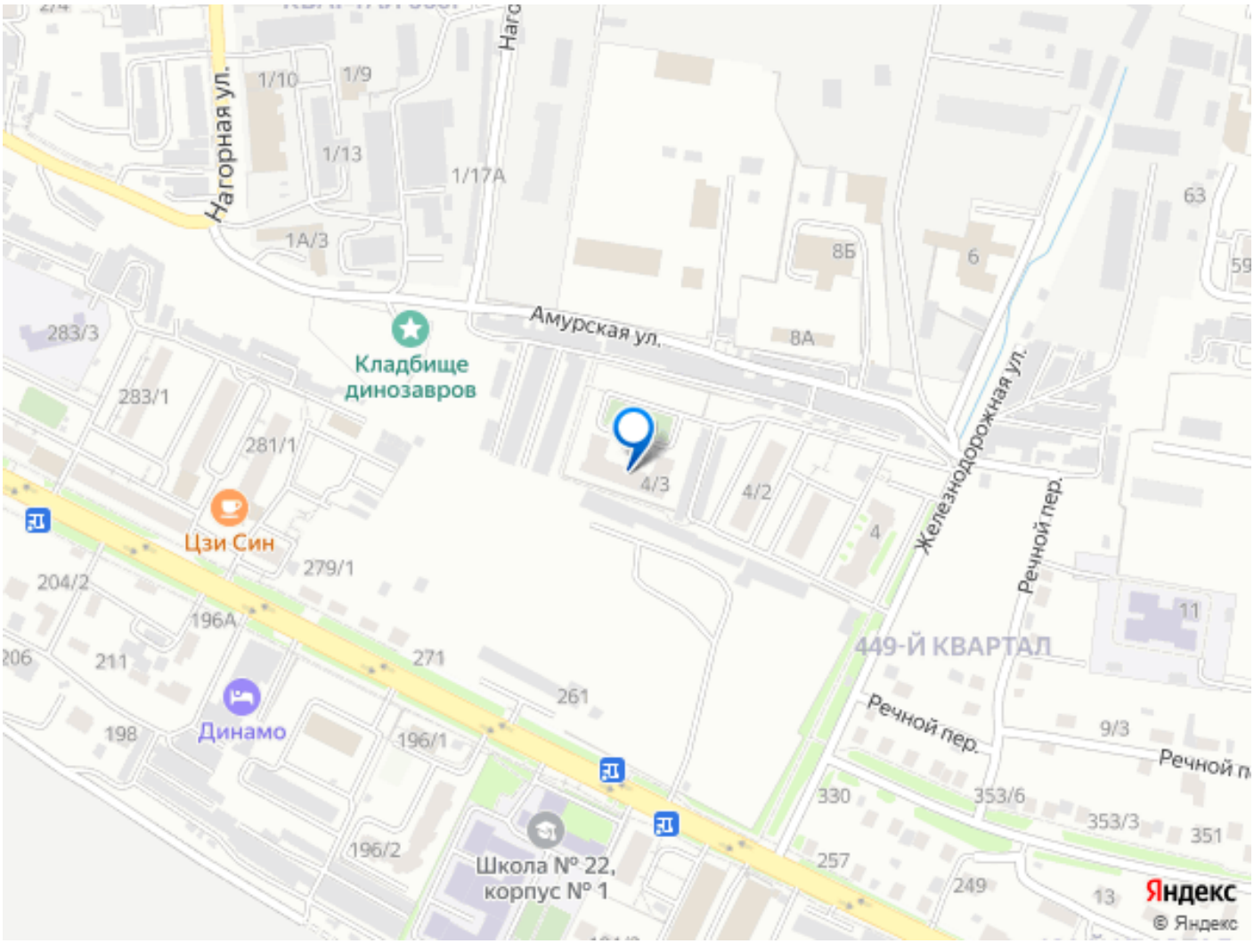
организована наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Для удобства жителей в доме имеется грузовой лифт. Рядом с домом отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, клиники и магазины. Это делает район удобным для проживания семьи с детьми и обеспечивает все необходимое для комфортной жизни. Квартира предлагается к продаже без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично и принять решение о покупке.










Нагорная ул.
1/10
1/9
1/13
1/17А
1А/3
Амурская ул.
8Б
8А
6
63
59
283/3
283/1
281/1
Кладбище динозавров
4/3
4/2
4
Железнодорожная ул.
Речной пер.
Цзи Син
279/1
204/2
196А
211
271
261
449-Й КВАРТАЛ
11
Речной пер.
9/3
Динамо
198
196/1
330
353/6
353/3
351
196/2
Школа № 22, корпус № 1
257
249
13
Яндекс
© Яндекс