

Собственник

**79143903031**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Северная улица, 170**

**8 200 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Северная улица, 170

Улица

[улица Северная](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

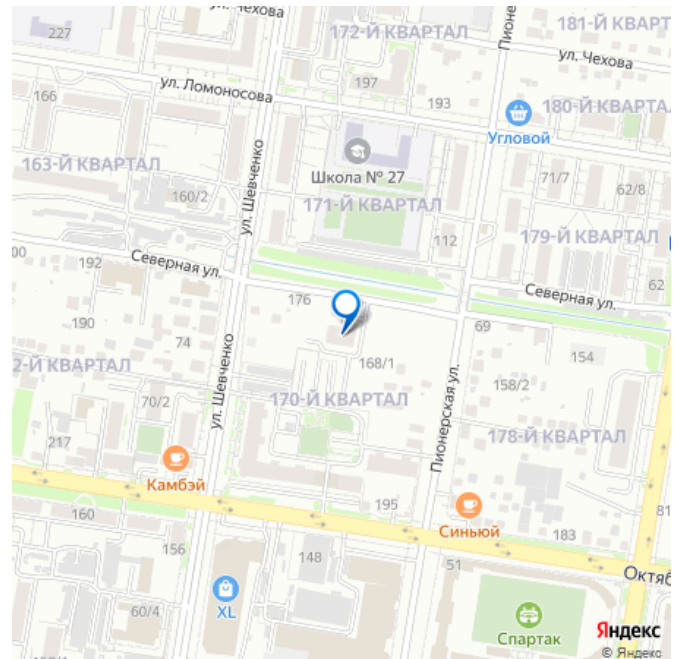
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в новом доме 2024 года постройки, расположенная по адресу: Россия, Амурская область, Благовещенск, Северная улица, 170. Общая площадь квартиры составляет 48.4 кв. м, из которых 30.1 кв. м — жилая площадь. Просторная кухня 16.1 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Квартира находится на 8 этаже 16-этажного дома. В квартире пока нет ремонта, что дает вам уникальную возможность создать интерьер по своему вкусу. Высота потолков 2.8 метра добавляет ощущение простора и света. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. В квартире есть совмещенный санузел, одна лоджия и один балкон — отличные места для отдыха и хранения. Дом оборудован современными пассажирским и грузовым лифтами, что делает передвижение между этажами комфортным. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка и пандус, обеспечивающий доступ в здание. Инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все это находится в шаговой

доступности, поэтому вы сможете легко организовать повседневные дела. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без комиссии. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка: квартира без обременений, один собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества этого предложения.



