

Создано: 14.10.2025 в 05:35

Обновлено: 17.10.2025 в 16:59

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ломоносова, 164**

6 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ломоносова, 164

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

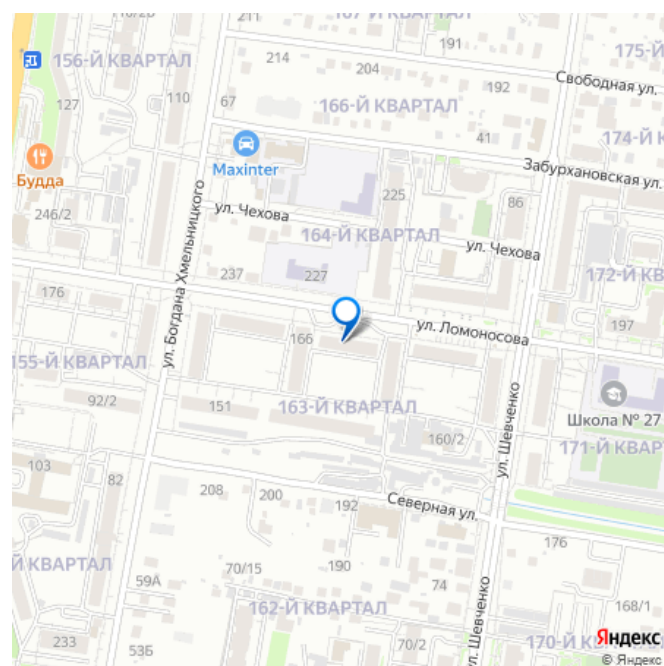
возможна ипотека

<https://amursk.move.ru/objects/9285807404>

**Олег Владимирович Сотников, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145717004

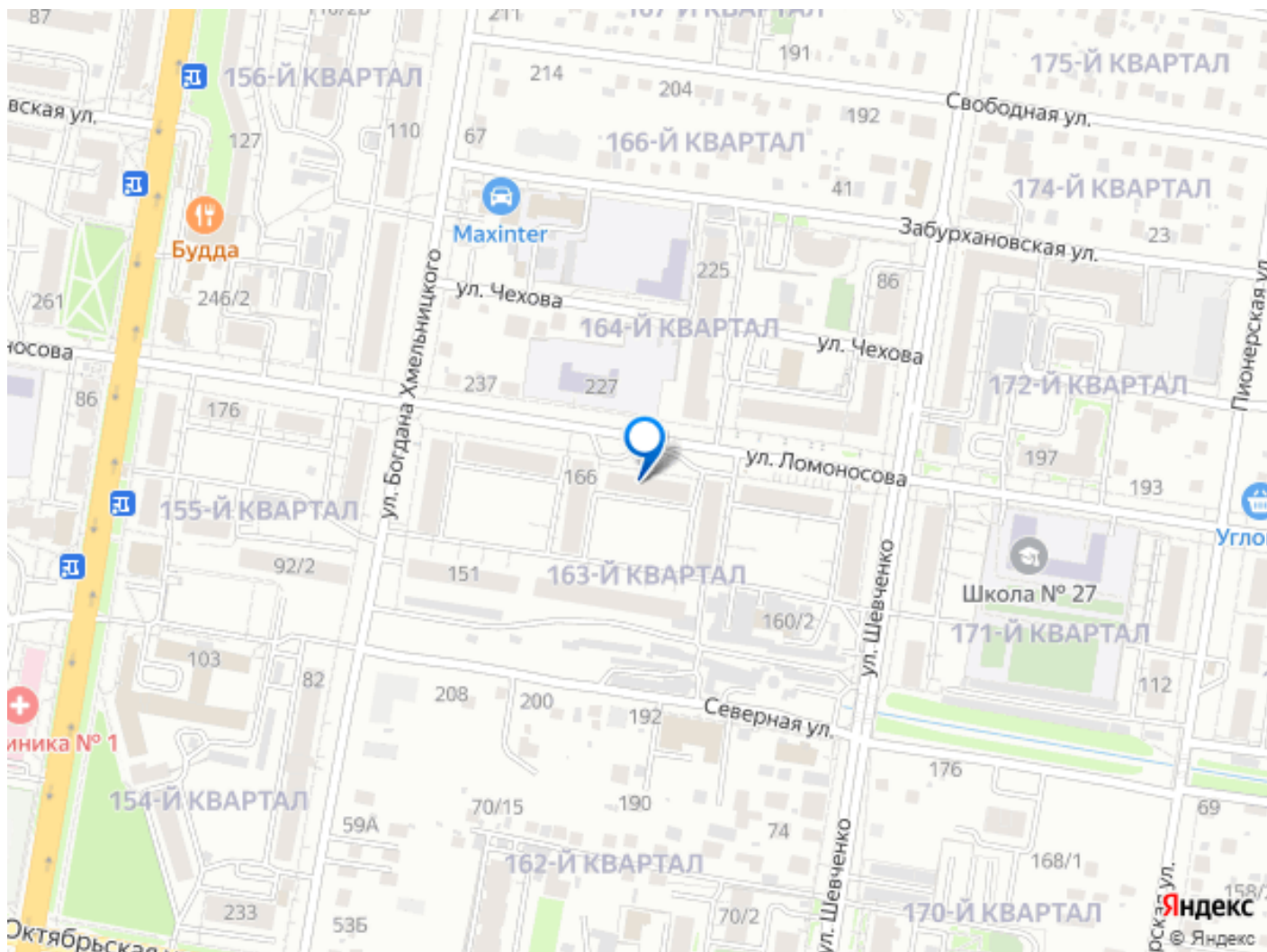
для заметок



Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира общей площадью 41,3 кв. м на пятом этаже кирпичного дома, гарантирующего комфортное проживание в любое время года. Обе изолированные комнаты ориентированы на север, что обеспечивает приятную прохладу в летний период. Планировка функциональна, санузел совмещенный. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу либо реализовать собственный дизайнерский проект, полностью обновив интерьер. Объект свободен, готов к немедленному показу и сделке, все необходимые документы подготовлены. По договоренности мебель и бытовая техника могут быть оставлены новым владельцам или вывезены в кратчайшие сроки. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены супермаркет, отделение «Сбербанка» через дорогу, а в самом доме находится почтовое отделение. Рядом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Транспортная доступность высокая — автобусная остановка находится непосредственно за домом. Для владельцев автомобилей во дворе открытая парковка. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортной жизни или последующей сдачи в аренду. Код пользователя: 189598 Номер в базе: 10082376





Move.ru - вся недвижимость России