

🕒 Создано: 06.08.2025 в 07:49

Обновлено: 24.10.2025 в 14:16

<https://amursk.move.ru/objects/9284084242>

Оксана Алексеевна Калугина, ЭТАЖИ
Благовещенск

79146011690

**Амурская область, Благовещенск, улица
Горького, 97/1**

6 350 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 97/1

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

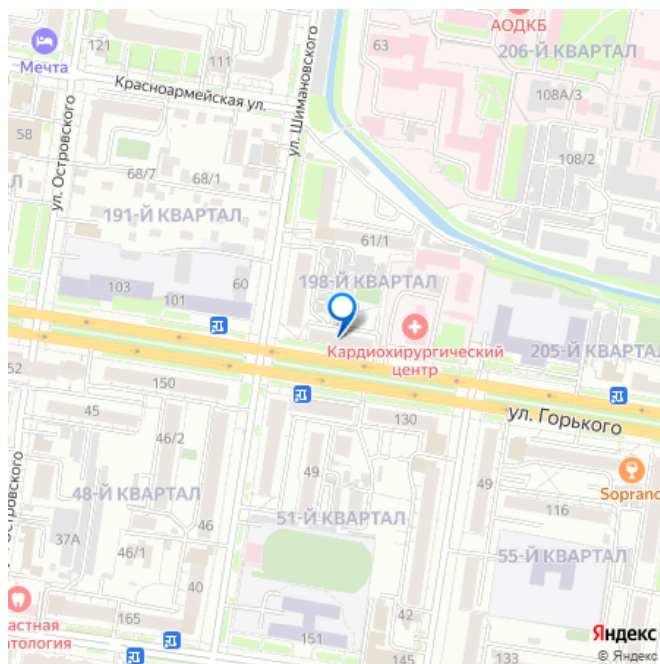
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру, расположенную на третьем этаже кирпичного пятиэтажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел совмещен, комнаты не проходные. Квартира очень теплая и светлая. Подходит любая форма оплаты: ипотека/наличные. Квартира без долгов и обременений, два взрослых собственника. Отличный вариант, как для жизни, так и под сдачу. Вся мебель и бытовая техника, после продажи, по согласованию, останется новому собственнику. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно привлекательным. В шаговой доступности находится Медицинская академия, что особенно удобно для студентов и преподавателей. Рядом расположены детский сад и множество магазинов, где легко найти все необходимые товары. Разнообразные кафе и рестораны предлагают широкий выбор блюд на любой вкус, создавая атмосферу городской жизни. Транспортная доступность тоже играет важную роль. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, что позволяет быстро добраться в любую точку города. В нескольких минутах ходьбы от дома, расположены торговые центры и автовокзал, что обеспечивает

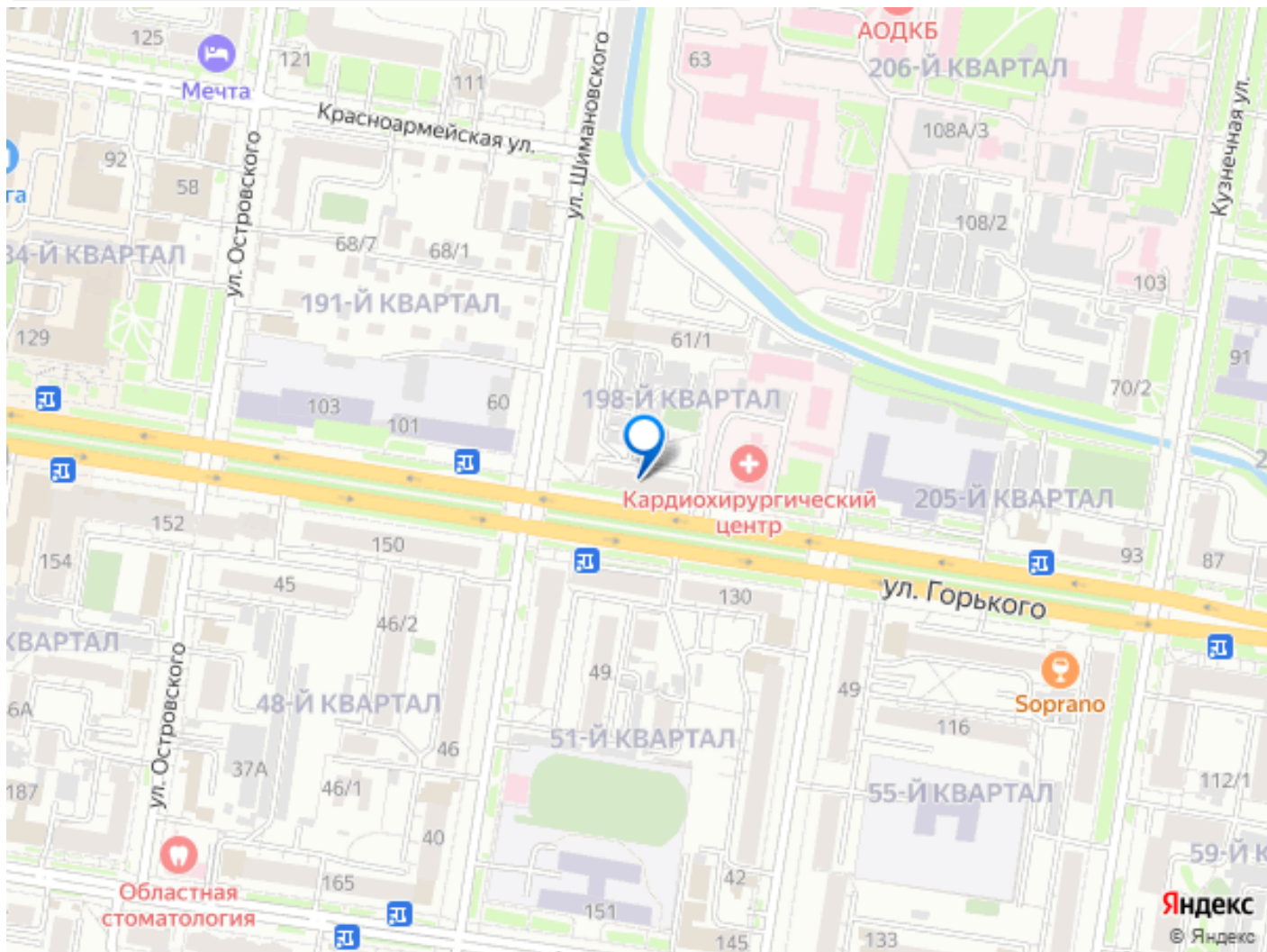
легкий доступ к любым направлениям. Эта квартира — отличная возможность для тех, кто хочет жить в центральной части города, не отказывая себе в удобстве и комфорте.

Показ в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности.

Оказываем помощь в одобрении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Код

пользователя: 18810 Номер в базе: 5857554





Move.ru - вся недвижимость России