

Создано: 19.09.2025 в 15:37

Обновлено: 19.10.2025 в 11:09

<https://amursk.move.ru/objects/9285062123>

Собственник

**79145932107,7914593
2268**

**Амурская область, Благовещенск,
Кузнечная улица, 15**

7 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 15

Улица

[улица Кузнечная](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

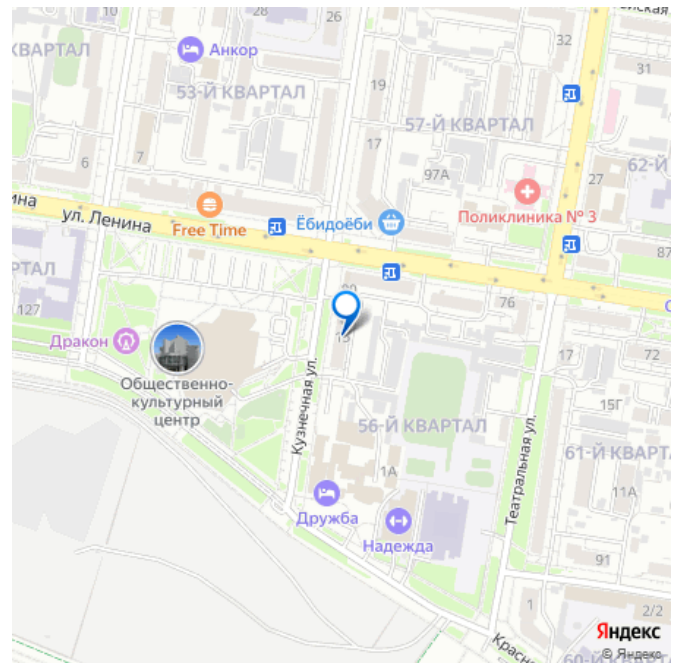
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

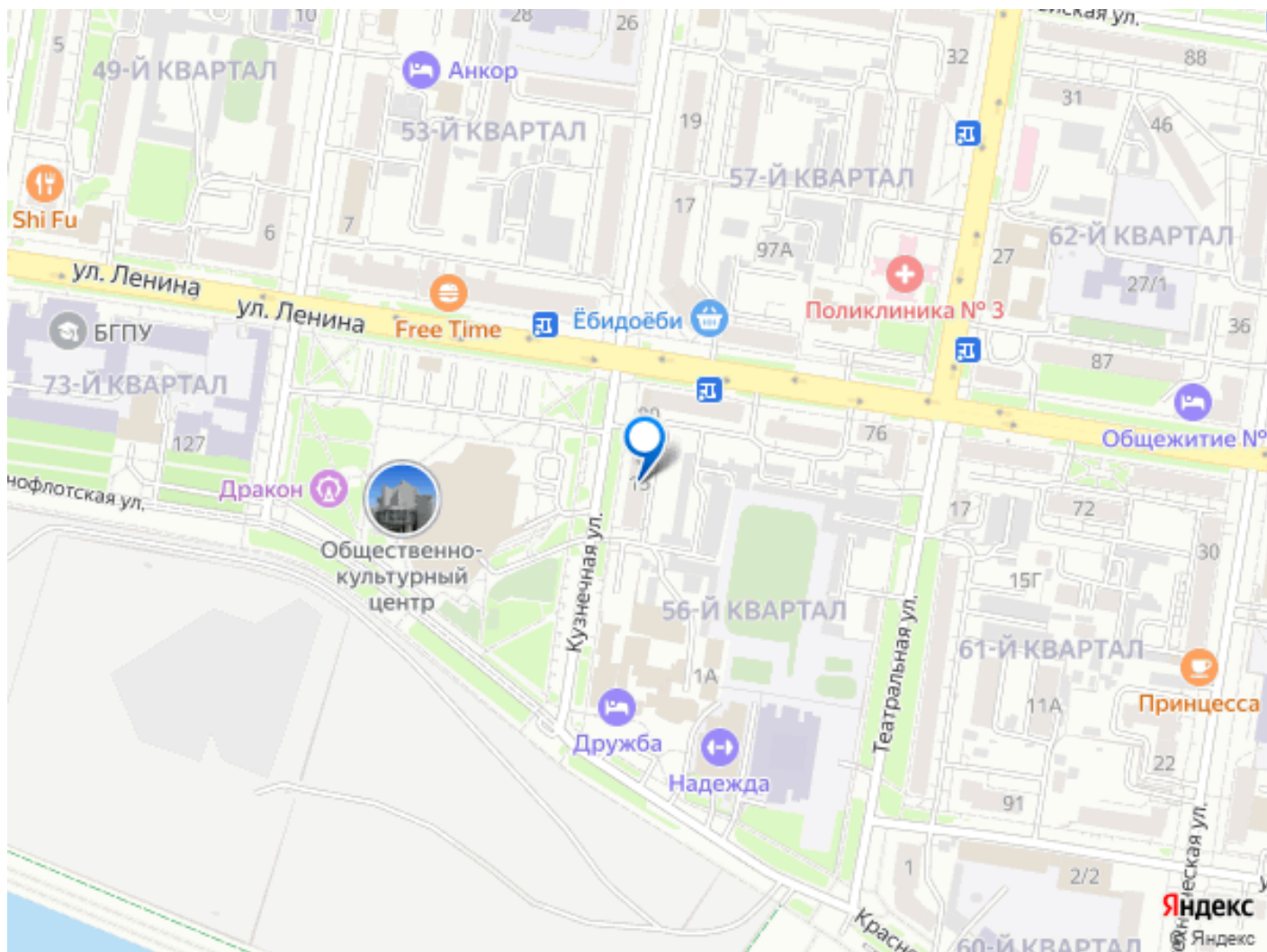
евро

парковка

Описание

Продажа от собственника. Просторная двухкомнатная квартира площадью 43 м² (жилая - 25,7 м², кухня - 6 м²) на 4/5 этажей. В квартире был произведен капитальный ремонт (замена коммуникаций, электрики). Санузел совмещенный, так же имеется балкон (0,7 м²) с местами для хранения и гардеробная. При желании можно объединить две комнаты и сделать одну большую спальню. Установлен кондиционер и водонагреватель. В квартиру проведен газ, есть возможность установки электрической плиты. Продажа вместе с отдельным вместительным подвалом на цокольном этаже дома. Дом расположен в центре города, район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности две школы, детский сад, поликлиники, магазины, аптеки, автобусная остановка, через дорогу Общественно Культурный Центр. Удобная транспортная доступность в любую часть города. Во дворе открытая парковка. Окна выходят во двор на детскую площадку, удобно следить за ребенком. Соседи спокойные, тихие, в подъезде чисто. Квартира подойдет как для одного человека или семейной пары, так и для семьи с ребенком. В собственности 4 человека, включая несовершеннолетнего (разрешение на продажу от органов опеки получено). На продаже будут присутствовать все собственники. Документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России