

🕒 Создано: 14.08.2025 в 13:32

Обновлено: 27.09.2025 в 11:00

**Амурская область, Благовещенск, улица
Шевченко, 109**

6 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Шевченко, 109

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

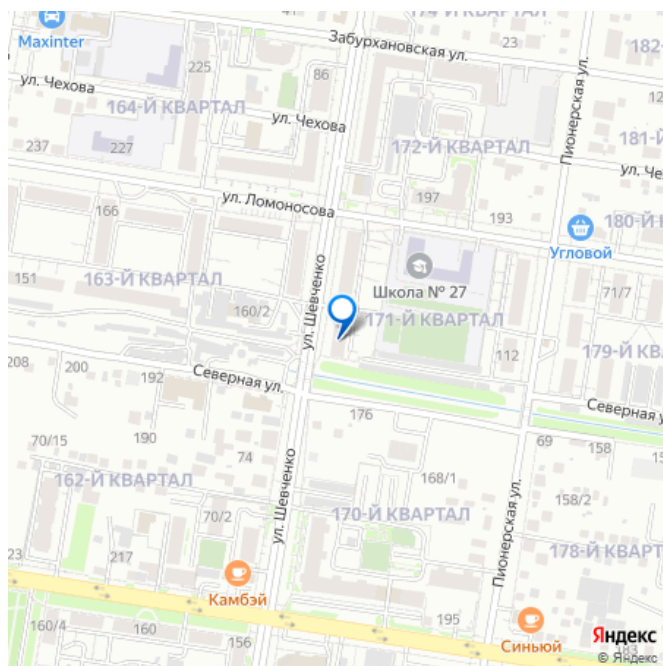
<https://amursk.move.ru/objects/9284113302>

Ирина Дмитриевна Борзых, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145525778

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира площадью 45,1 м², идеально расположенная в самом центре города.

Преимущества расположения: Центр города:

Все главные достопримечательности, деловые центры и развлечения находятся в шаговой доступности. Развитая

инфраструктура: Рядом с домом находятся все необходимые объекты для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки, банки и многое другое.

Транспортная доступность: Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться в любую точку города. Площадь: 45,1 м² Этаж: 2 (прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство, без необходимости использовать лифт)

Планировка: Кухня и проходная гостиная с выходом на балкон и спальную комнату.

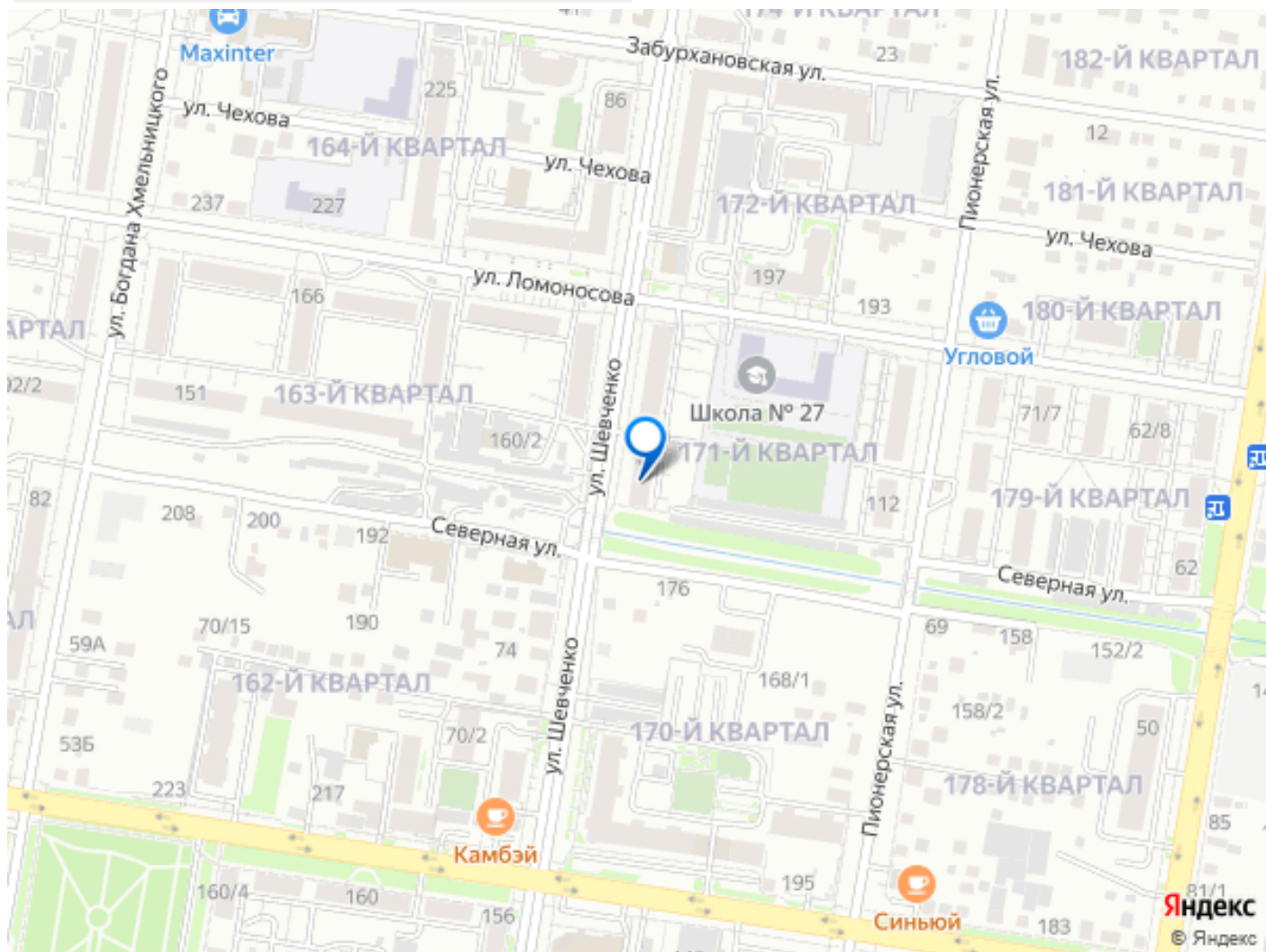
Совмещенный санузел (оптимизирует пространство и удобен в использовании).

Застеклённый балкон (дополнительное пространство для хранения или отдыха).

Состояние: Косметический ремонт (квартира готова к проживанию, но при желании вы можете реализовать свои дизайнерские идеи). Ориентация окон: Восток (обеспечит вашей квартире много утреннего света и

позитивное настроение). Эта квартира
идеально подойдет для: Молодой семьи.
Пожилых людей. Студентов. Всех, кто ценит
комфорт и удобство городской жизни. Не
упустите свой шанс стать обладателем
уютной квартиры в прекрасном месте!
Звоните, чтобы договориться о просмотре!
Код пользователя: 135772 Номер в базе:
9580034





Move.ru - вся недвижимость России