

🕒 Создано: 23.07.2025 в 06:33

Обновлено: 19.10.2025 в 04:57

**Амурская область, Благовещенск, улица
Шимановского, 61**

7 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Шимановского, 61

Улица

[улица Шимановского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

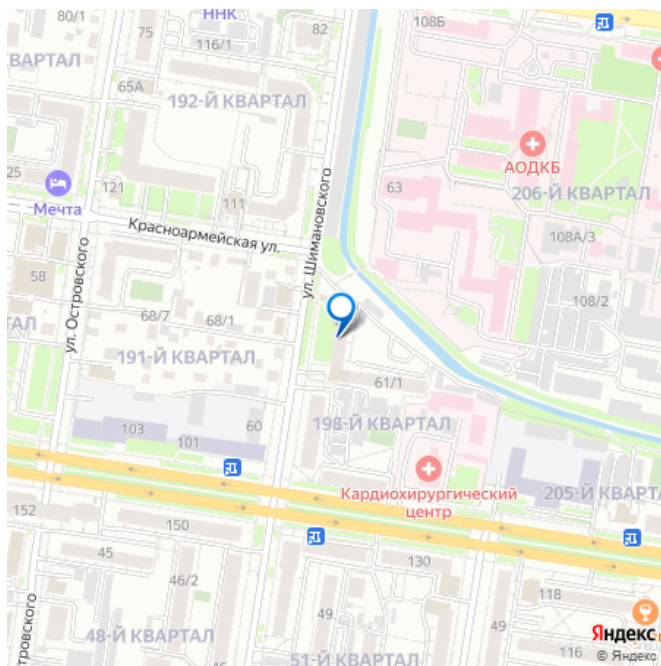
возможна ипотека, парковка

<https://amursk.move.ru/objects/9283387849>

**Елена Владимировна Мулько, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145931607

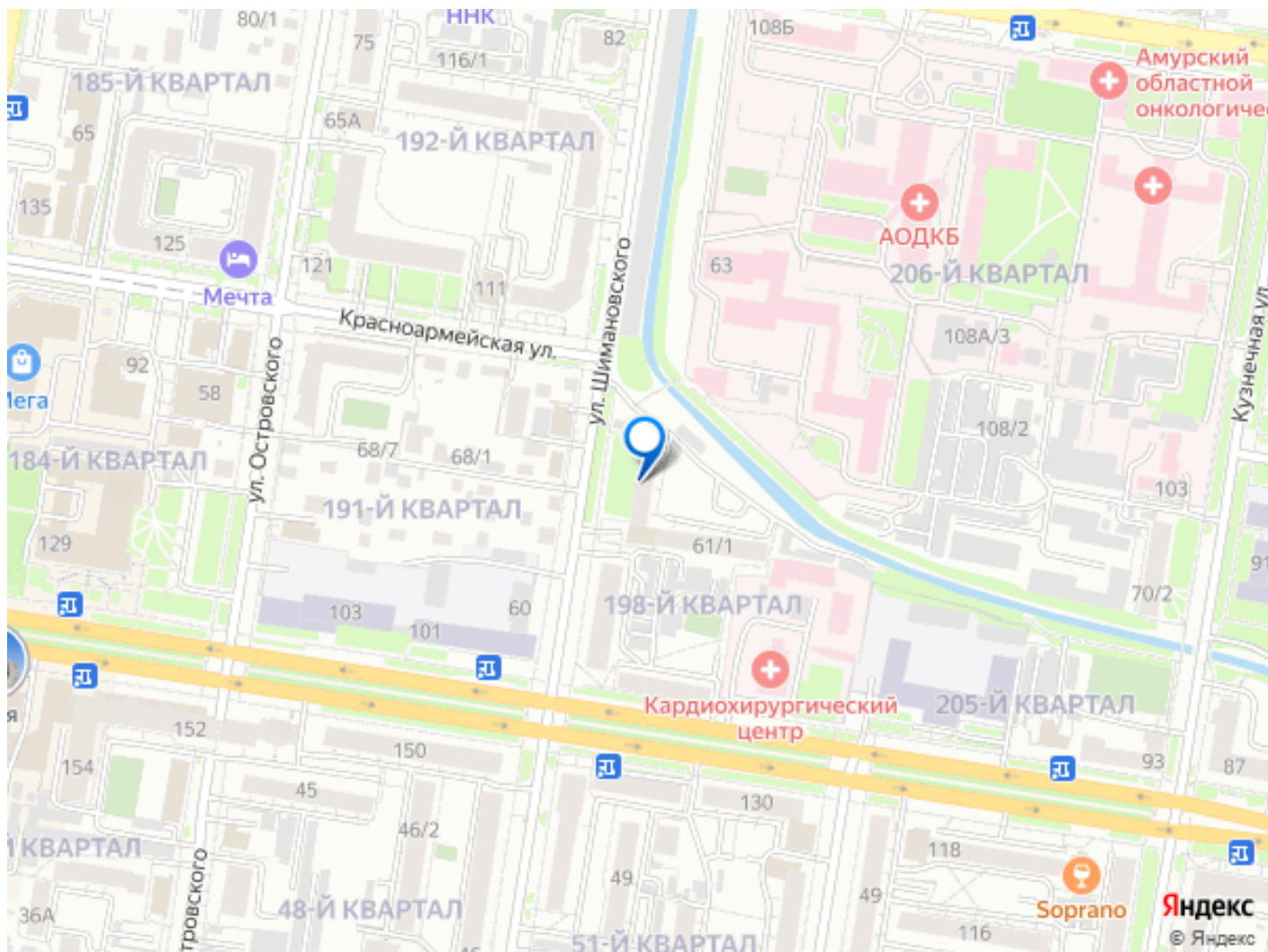
для заметок



Описание

В продаже 2-х комнатная квартира в центральной части города, район ТЦ Мега. Дом стоит в середине квартала - нет никакого шума и городской суеты. Рядом школы, детские сады, университеты, больницы, торговые центры, супермаркеты, обычные магазины, пункты выдачи и все это в шаговой доступности. Двор не проходной, огорожен. Детская площадка, турники, волейбольное поле, чистый зеленый двор с хорошими соседями. За домом футбольная и баскетбольная площадка. Много мест для парковки, вся прилегающая площадь асфальтированная. Чистый ухоженный подъезд. В квартире сделан хороший ремонт, вся кухня новая, почти вся мебель новая. Бойлер и кондиционер имеются. Вся мебель и кухонная техника остается новым владельцам. Можно заезжать и сразу жить не делая ничего. Все показано на фото. Окна все МП, натяжные потолки, балкон застеклен, зимой очень тепло. Окна выходят на восток. Идеальный второй этаж. Домофон с видеозаписью и приложением на телефон. Можно смотреть кто пришел и открывать дверь дистанционно или просматривать камеру онлайн. Есть архив видеозаписей. Один взрослый собственник с 2000 года. Никаких обременений нет. Код пользователя: 176172. Номер в базе: 9125264.





Move.ru - вся недвижимость России