

Создано: 21.10.2025 в 06:00

Обновлено: 21.10.2025 в 04:43

<https://amursk.move.ru/objects/9285904661>

**Оксана Лебедева, Оксана Лебедева**

**79145928663**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Студенческая улица, 28**

**7 500 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 28

Улица

[улица Студенческая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

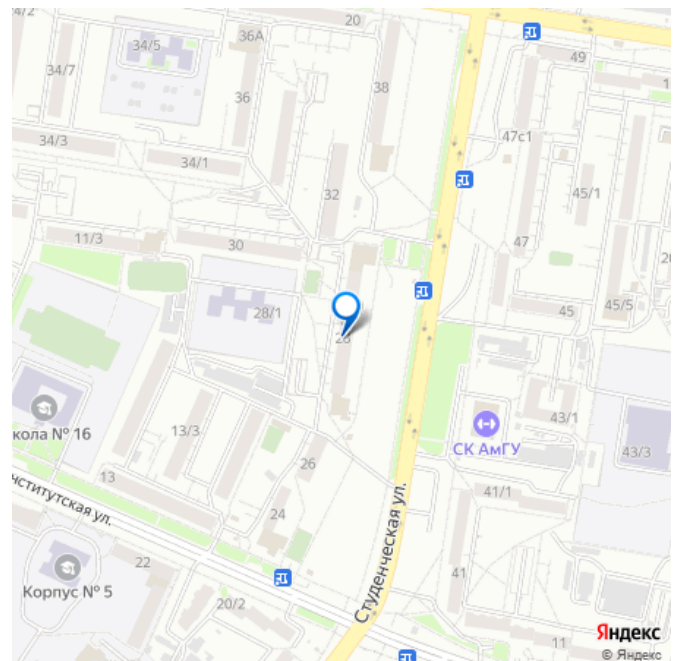
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

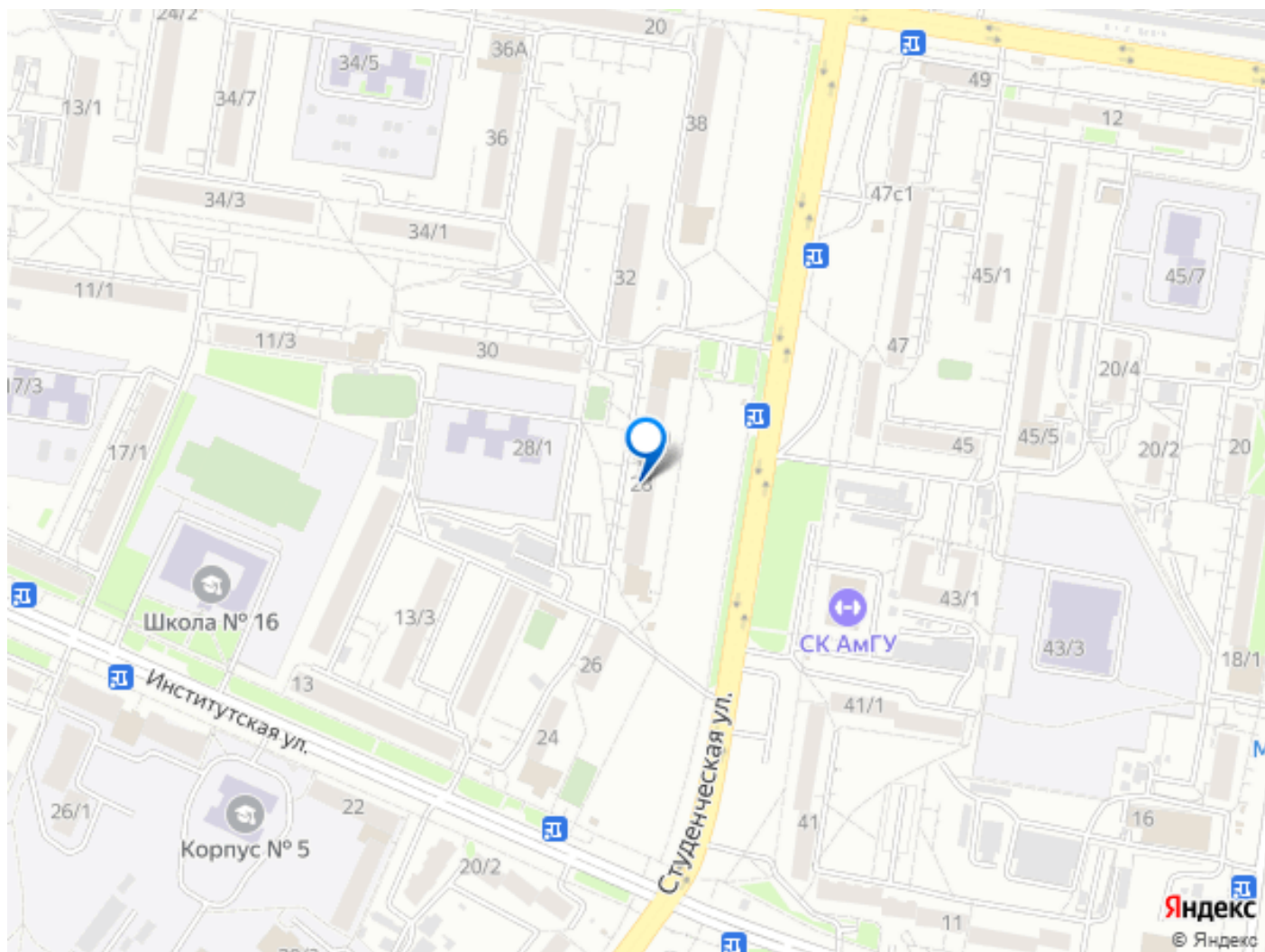
для заметок



## Описание

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира общей площадью 49.8 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1991 году. Квартира имеет удобную планировку с жилой площадью 26.9 кв. м и кухней 7.2 кв. м. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на обе стороны: во двор и на улицу, обеспечивая хорошую освещенность. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Кухня оснащена необходимой мебелью и техникой, а также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Дом находится в ухоженном состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, медицинские учреждения, а также магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Удобное транспортное сообщение: рядом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России