

© Создано: 21.10.2024 в 04:41 Обновлено: 09.09.2025 в 01:48

7 765 500 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева **79145928663**



2

2.75 м

 22 m^2

15 m²

50.1 м²

10/14



Продам

<u>Квартиры</u>

лоджия

совмещенный

во двор

Квартира в новостройке

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

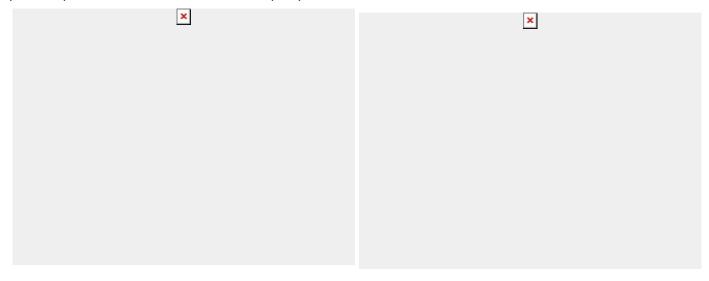
да

возможна ипотека, лифт, парковка

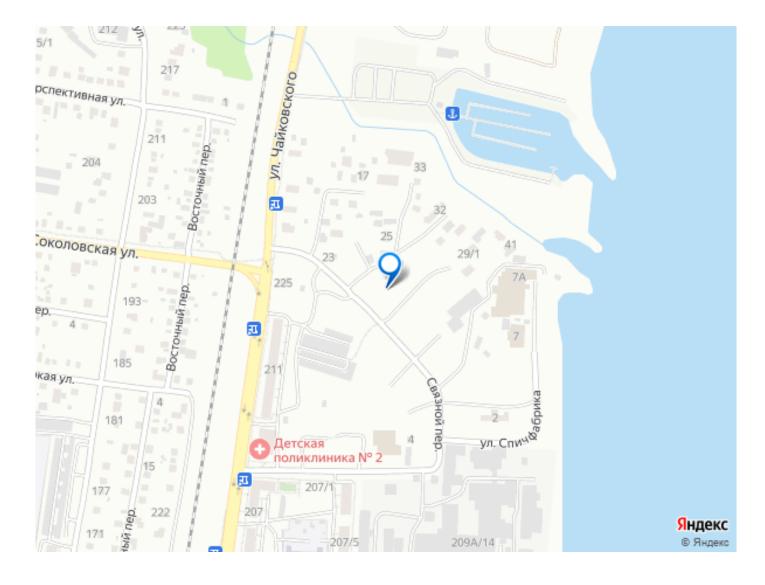
Описание

Здравствуйте, мой потенциальный покупатель!!! Дочитайте это объявление до конца, чтобы не упустить важную информацию - это займет всего несколько минут! Ресторанчик, который парит над речкой, жилища с панорамной крышей, личный пешеходный бульвар со сквером, детскими и спортивными площадками, гостевые стоянки для автомашин с крышами и электронными розетками — план Зейский бульвар видится мегаполисом грядущего из дивной книжки. Но это — действительность. Местоположение: Амурская область, г. Благовещенск, пересечение улицы Чайковск0го и переулок Связн0й. Жилой к0мплекс Зейский бульвар. Инфраструктура: Школа 17, детский сад 40, берег реки Зея, эллинг для малых судов, Аргон, ГлобалТек, Дизель моторс, Спичфабрика, СтатусВент, Стоматология, сыроварня, Детская поликлиника 2, почта, баня. Транспортная доступность: автобусы: 2, 2а, 3. Квартира: 2 комнатная квартира современной планировки, сан узел совмещенный, окна выходят на юг и восток, из кухни выход на балкон, в коридоре есть место под зону хранения. В комнате эркер. Площадь квартиры (с холодными помещениями) 49,10 (50,10) кв.м., Площадь квартиры (без холодных помещений) 47,60 кв.м., Площадь

кухни 15,00 кв.м, Площадь жилая 22,00 кв.м., Площадь холла с гардеробной 8,00 кв.м., сан узел совмещенный 3,80 кв.м., 2 лоджии (7,20) 3,60 +3,60 кв.м. Применяемое бесшовное резиновое покрытие на спортивных площадках имеющие ряд преимуществ в первую очередь травма безопасность. В рамках комплекса будет произведено красивое благоустройство территории и озеленение, установлены яркие развивающие детские и спортивные площадки. Предусмотрены вместительные парковки и гаражные комплексы. А так же планируется строительство детского сада, зон отдыха. Инженерные сети: теплоснабжение центральное, водоснабжение центральное, водоотведение центральное. Отделка квартир: Предчистовая. Высота потолков в квартирах: 2,75 м, стены оштукатурены, выполнена стяжка пола, электрика, установлена входная дверь, выполнена сантехническая разводка. Установлены водо и электро счетчики, МП окна, трехкамерные, лоджии застекленные. Условия оплаты: Наличные, ипотека, льготные ипотеки, материнские сертификаты. Оплата услуг риелтора: входит в стоимость квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России