

Есения Голота, Сделка

79145911353

Создано: 11.08.2025 в 08:49

Обновлено: 27.10.2025 в 08:31

**Амурская область, Благовещенск,
Железнодорожная улица, 4/1**

6 800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица,
4/1

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

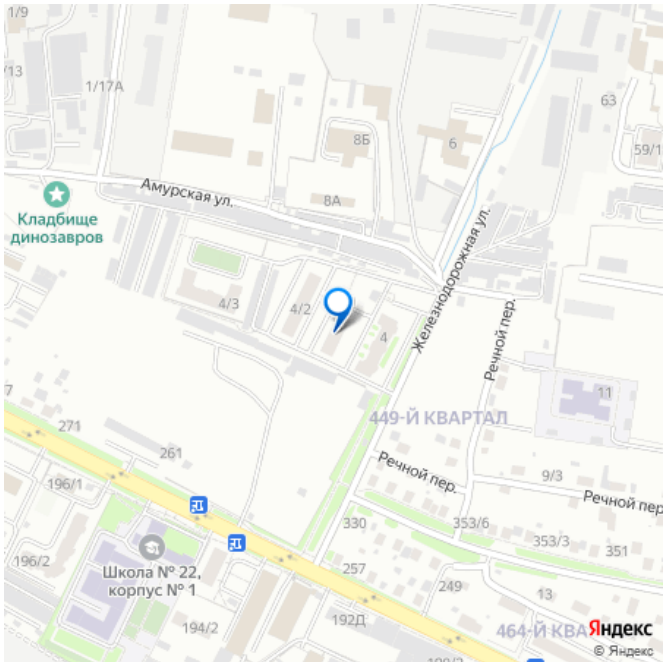
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

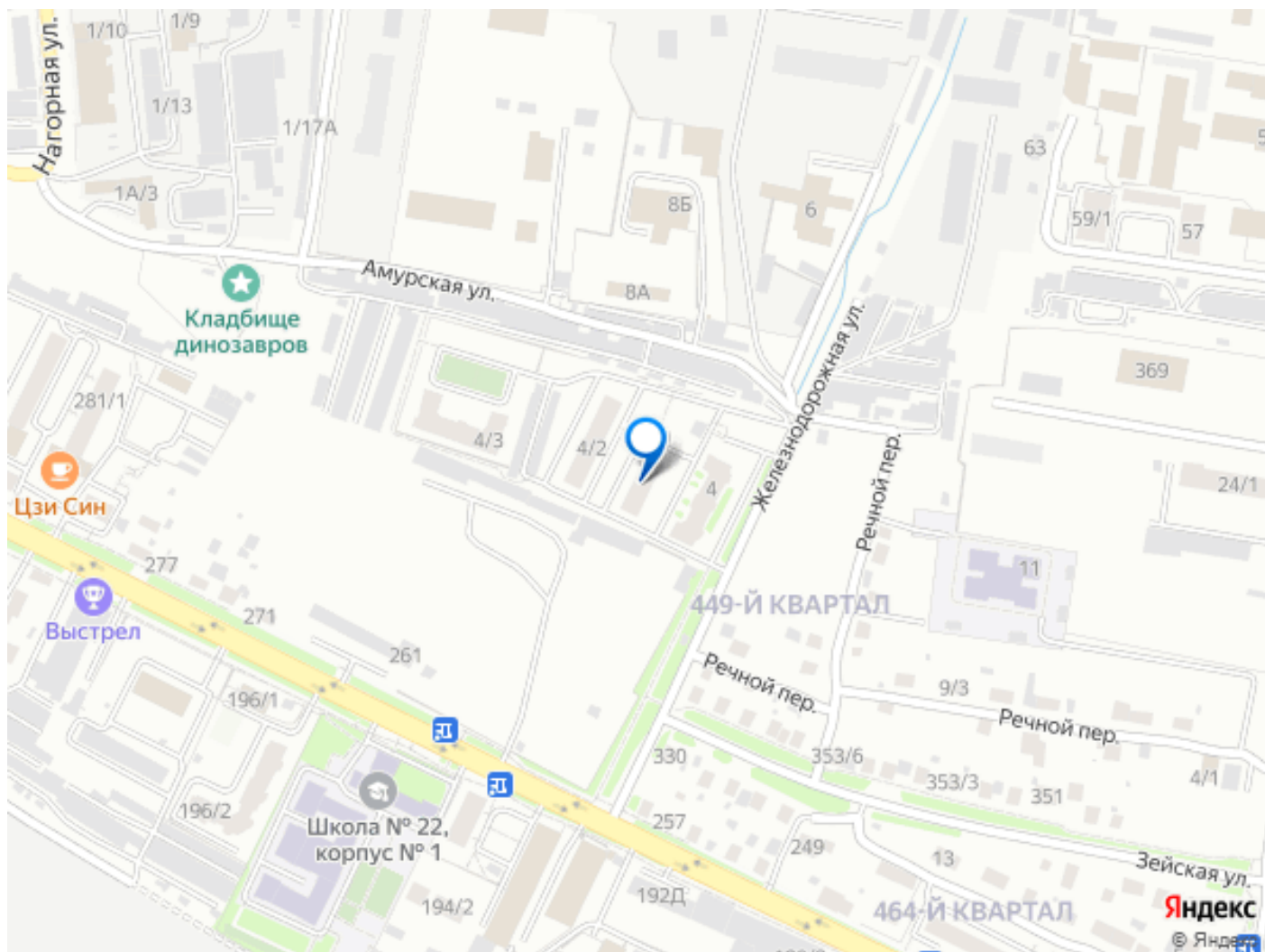
Описание

Арт. 84319181. Ваша идеальная 2-комнатная квартира в 3х минутах от НАБЕРЕЖНОЙ! Тихий, уютный район вблизи центра! Ищете уют и удобство в одном флаконе? Тогда этот вариант — для Вас! В продаже квартира, в которой есть всё необходимое для жизни! 5 минут до СЕРЕБРЯНОЙ МИЛИ — это не просто набережная, а современное пространство для отдыха и прогулок: скамейки, освещённые аллеи, велодорожки, детские площадки и новый 500-метровый пляж на Амуре! Почему это лучшее предложение? Самое недорогое предложение в районе! Идеальная планировка — окна на восток и запад, солнечный свет в квартире с утра до вечера. Кладовка в подвале — в подарок! Храните сезонные вещи без загромождения квартиры. Идеальный ПЕРСПЕКТИВНЫЙ район, где всё в шаговой доступности! ЦЕНА будет только расти. Юридически чистый без долгов объект! САМЫЙ БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Локация, которая работает на Вас Школа 22 и детский сад 55 с бассейном — один из лучших в районе. Транспорт — рядом остановки, легко уехать в любую часть города. Инфраструктура — магазины, аптеки,

спортзал, всё в пешей доступности. Прогулки и пляж — 10 минут, и вы на берегу Амура. Будущее за этим районом — благоустройство растёт, фасады преобразуются! Комфорт и безопасность Современная детская и спортивная площадка во дворе. Камеры видеонаблюдения — спокойно и безопасно. Надёжный застройщик — «Амурстрой», с обслуживанием от УК застройщика. Всё чисто и прозрачно Квартира без обременений и долгов, никто не прописан — быстрая сделка без сюрпризов! Это не просто квартира — это готовое пространство для жизни, где вам будет уютно, спокойно и комфортно. Звоните прямо сейчас — организую просмотр в удобное время. Возможно, это ваш будущий дом! Компания «Сделка» входит в ТОП-4 крупных агентств города и состоит в Амурской Ассоциации Риэлторов (ААР) и Российской Гильдии Риэлторов (РГР), что гарантирует качественное оказание юридических услуг и высокий сервис обслуживания!







Move.ru - вся недвижимость России