

Елена Сиделина, Монополия
79145929358

 Создано: 12.01.2024 в 12:29
Обновлено: 23.10.2025 в 11:47

Амурская область, Белогорск, Почтовая улица, 16

5 000 000 ₽

Амурская область, Белогорск, Почтовая улица, 16

Улица

[улица Почтовая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

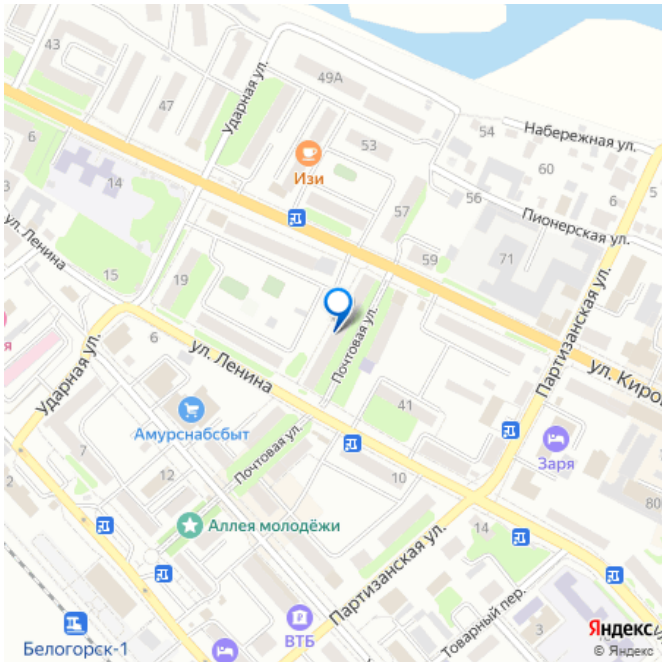
5.7 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

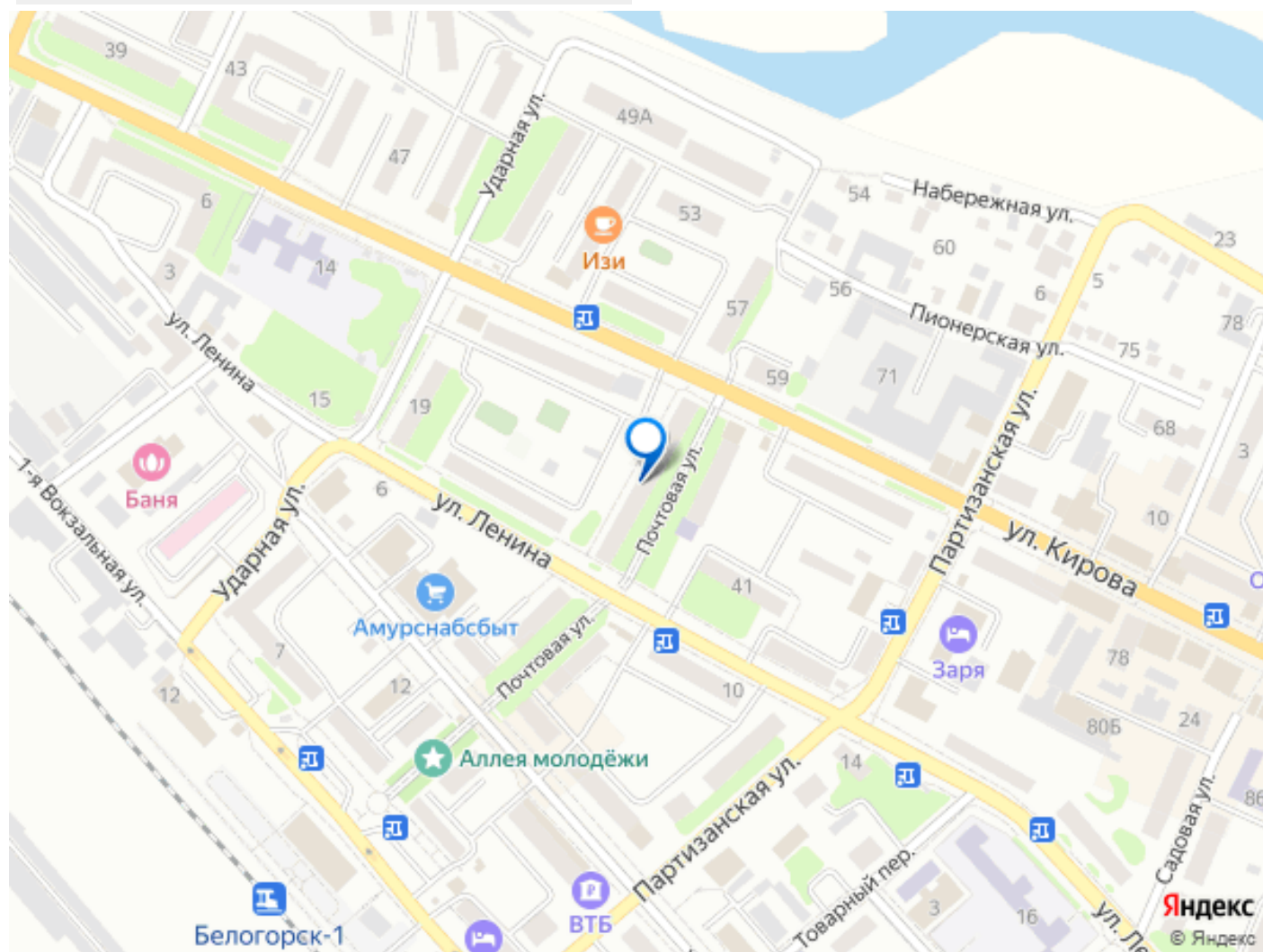
без ремонта

лифт

Описание

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира, перепланированная из трехкомнатной, расположенная по адресу: улица Почтовая, дом 16. Общая площадь квартиры составляет 51,2 квадратных метра. Продуманная планировка включает в себя просторную гостиную, объединенную с кухней площадью 16 квадратных метров – идеальное решение для современных хозяев, ценящих свободное пространство и функциональность. Объединение кухни и гостиной позволяет создать единую зону для приготовления пищи, приема гостей и отдыха, визуально расширяя пространство. Важно отметить, что перепланировка квартиры полностью узаконена, что исключает любые юридические риски при совершении сделки. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году, что говорит о его надежности и прочности. Кирпичный дом, как известно, обладает отличными теплоизоляционными свойствами, что делает проживание в нем комфортным в любое время года. В 2023 году был произведен капитальный ремонт систем теплоснабжения и водоотведения. В квартире также имеется совмещенный санузел, облицован кафельной плиткой, что обеспечивает практичность и легкость в уходе. Застекленный балкон с современными металлопластиковыми окнами, обеспечивающими отличную тепло- и звукоизоляцию. Наличие круглосуточного горячего водоснабжения является ещё одним неоспоримым преимуществом (на момент отключения горячей воды установлен водонагреватель). Подъезд дома чистый, без посторонних запахов, что свидетельствует о

благоприятной атмосфере в доме и ответственной работе управляющей компании. Квартира продается без долгов и обременений, что значительно упрощает процесс оформления покупки. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа 200, детский сад 95, центральная площадь города, администрация Белогорска, разнообразные торговые точки, включая магазины, аптеки и кафе, а также остановки общественного транспорта всё это находится в непосредственной близости. Прилегающая к дому территория ухожена, оборудована детской площадкой, а подъездные пути асфальтированы, обеспечивая комфортный подъезд к дому и парковку автомобиля. Весь процесс, от момента выбора объекта недвижимости, рекламы объекта и до завершения сделки осуществляется через компанию «Монополия» и полностью контролируется специалистами компании: - Компания занимается продажей недвижимости более 16 лет; -Мы подарили семейный очаг более 3000 людей; -За все года в агентстве не было ни одной сделки, которую суд признал бы не действительной. Мы гордимся своим безупречным опытом и репутацией; -Наша компания страхует все сделки от рисков потери недвижимости. Мы заботимся не только о себе, но и о своих клиентах. Напиши нам, и я расскажу подробнее об объекте!



Move.ru - вся недвижимость России