

Создано: 19.06.2025 в 05:06

Обновлено: 23.10.2025 в 09:11

<https://amursk.move.ru/objects/9281502123>

Евгений Викторович Хаустов, ЭТАЖИ

Благовещенск

79146103699

**Амурская область, Благовещенск, улица
Калинина, 61**

9 600 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Калинина, 61

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

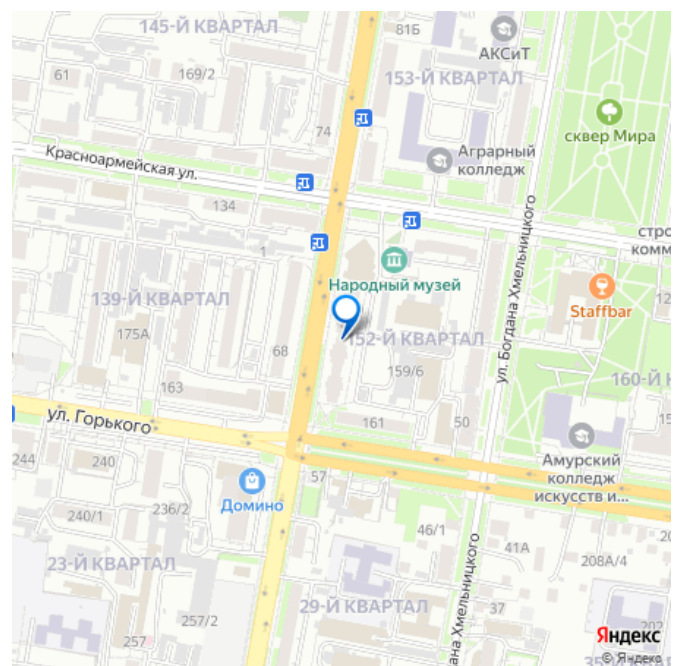
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

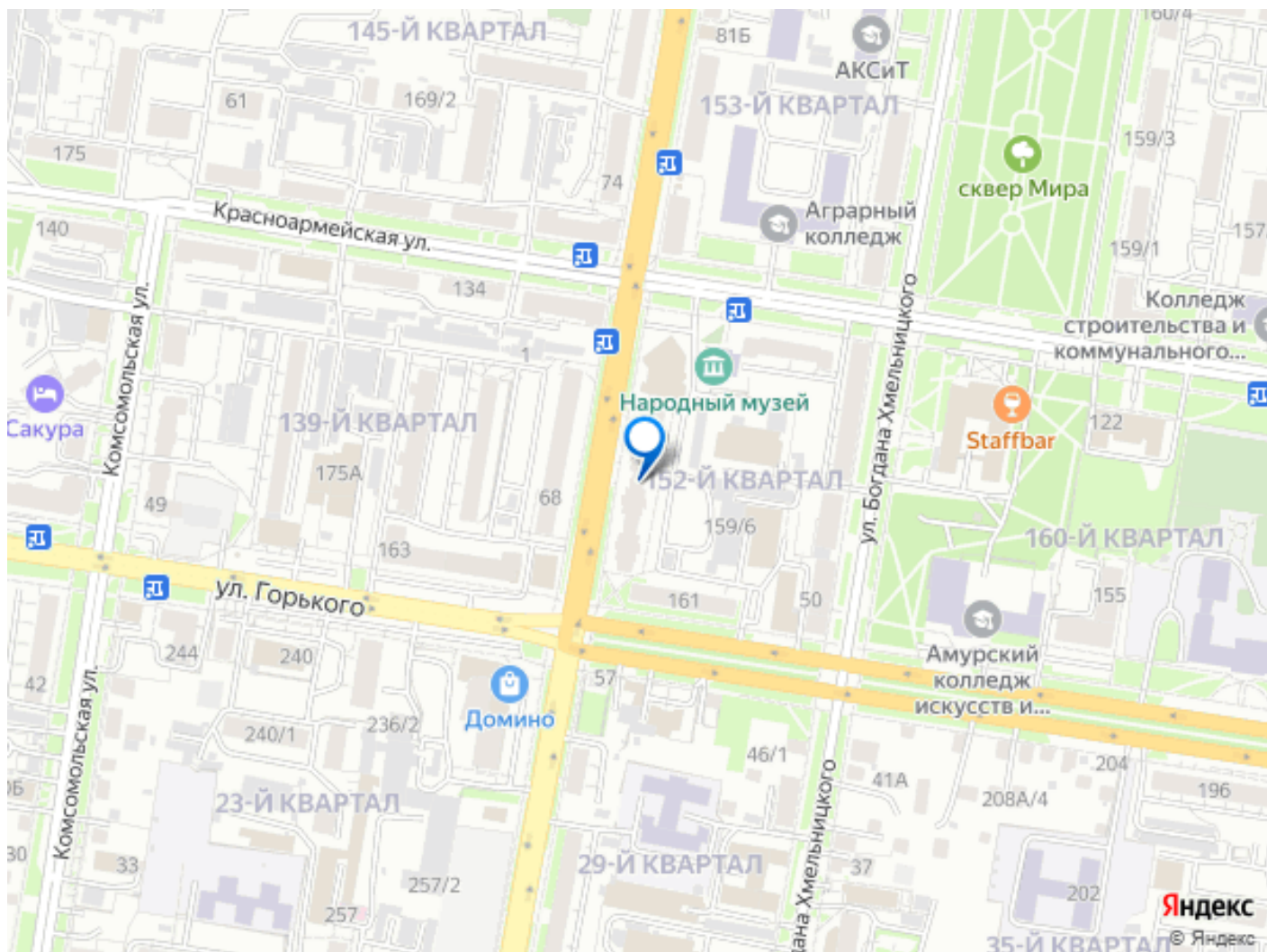
для заметок



Описание

Предлагаю к продаже просторную 2-х комнатную квартиру в кирпичном доме в самом центре города! Прекрасный вариант для семьи. Комнаты изолированные. Квартира очень светлая! Окна квартиры выходят на Восток. Есть просторная остекленная лоджия, площадь около 6 кв.м. на два окна. Квартира расположена на комфортном 5 этаже, перепланировок не производилось. Сан.узел отдельный, отделан кафелем. Квартира очень теплая, в квартире выполнен косметический ремонт, имеется вся необходимая мебель для проживания. Кондиционер, водонагреватель, электрочайник, микроволновая печь, плита, стиральная машина, холодильник остаются новому хозяину. В подъезде всегда чисто, подъезд оборудован камерами видеонаблюдения. Во дворе - современная детская площадка, всегда есть свободные парковочные места. Дом находится в районе развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: сквер имени воинов-интернационалистов, ТРЦ Фестиваль Парк, ТЦ Самбери, Алексеевская гимназия (Школа 4), детские сады, Прогимназия (2 филиала), Поликлиника 4, автовокзал, площадь им. Ленина, Краеведческий музей, набережная р. Амур, остановки общественного транспорта во все направления города. Компания ЭТАЖИ входит в НП «Гильдия Риэлторов Приамурья». Звоните! С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы! Показываю в удобное для вас время! С уважением, специалист в сфере недвижимости компании Этажи, Хаустов Евгений. Код пользователя: 164544 Номер в базе: 8524512





Move.ru - вся недвижимость России