

🕒 Создано: 05.09.2025 в 09:52

Обновлено: 04.10.2025 в 11:59

**Амурская область, Благовещенск,
Студенческая улица, 49**

6 740 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 49

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

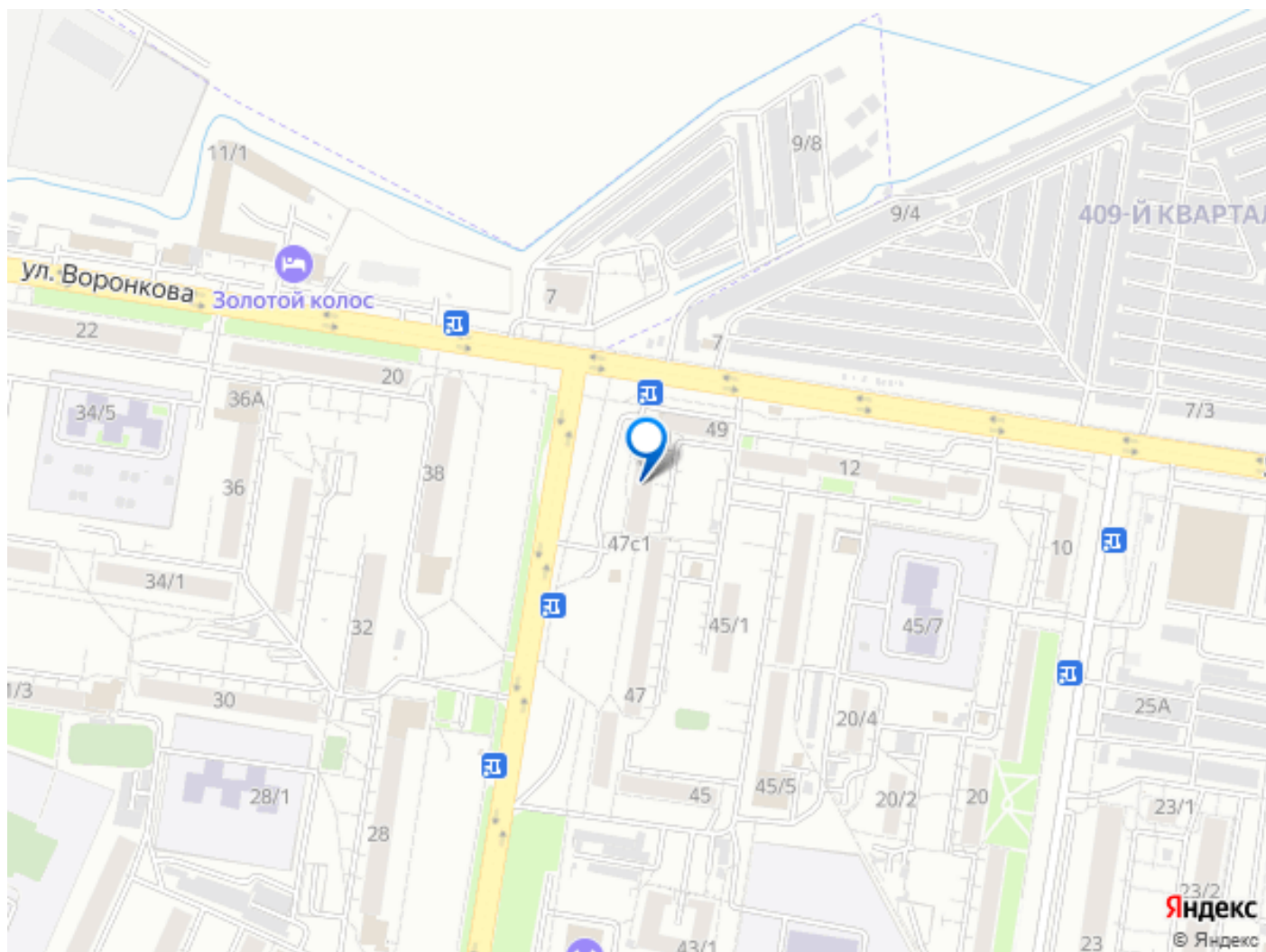
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира на восьмом этаже в хорошо обустроенном микрорайоне. Объект отличается безупречным юридическим статусом и давним нахождением в собственности. Ключевым преимуществом является высокий этаж, обеспечивающий прекрасный видовой обзор и обилие естественного света. Планировка рациональная и продуманная: изолированные комнаты позволяют комфортно организовать личное пространство и приём гостей, а наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневной жизни. Жилой комплекс окружен полноценной социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты, пункты выдачи заказов OZON и Wildberries, что отвечает запросам современного ритма жизни. Для семей с детьми и владельцев домашних животных благоустроена территория: предусмотрены новые детские площадки и специализированная зона для выгула собак. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Квартира представляет собой отличный вариант для собственного проживания с высоким уровнем комфорта или для выгодного капиталовложения в

недвижимость. Готовы предоставить полное юридическое сопровождение сделки и консультацию по ипотечным программам с выгодными условиями от партнерских банков. Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь к специалисту Анне Бакиной. Код пользователя: 166373 Номер в базе: 9756161



Move.ru - вся недвижимость России