

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева
79145928663

Создано: 10.07.2025 в 09:00
Обновлено: 08.10.2025 в 09:42

Амурская область, Благовещенск,
Загородная улица, 47/1

9 700 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Загородная улица, 47/1

Улица

[улица Загородная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

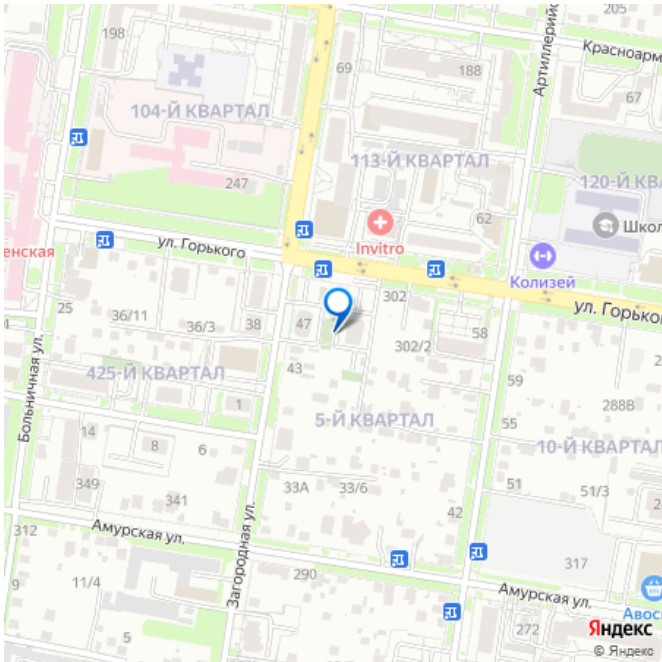
10 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в новостройке по адресу: Амурская область, Благовещенск, Загородная улица, 47/1.

Квартира находится на первом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 52.7 квадратных метра, жилая площадь — 28 квадратных метров, а площадь кухни — 10 квадратных метров. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет пространства и комфорта. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение всего дня. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и в повседневной жизни. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В пешей доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни с семьей. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы, быстрый выход на сделку. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этого предложения! Записывайтесь на удобное время, чтобы не упустить свой шанс.



