

Собственник

79140615818

Создано: 09.09.2025 в 13:28

Обновлено: 13.10.2025 в 09:11

Амурская область, Благовещенск,

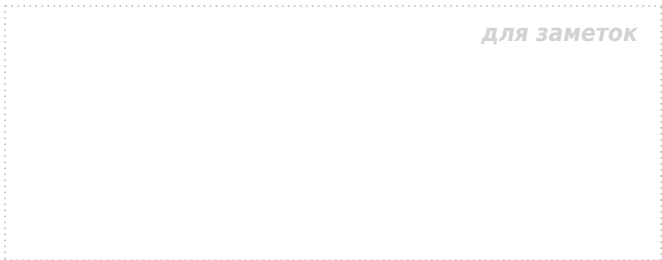
Театральная улица, 35/1

5 800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Театральная улица, 35/1

Улица

[улица Театральная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

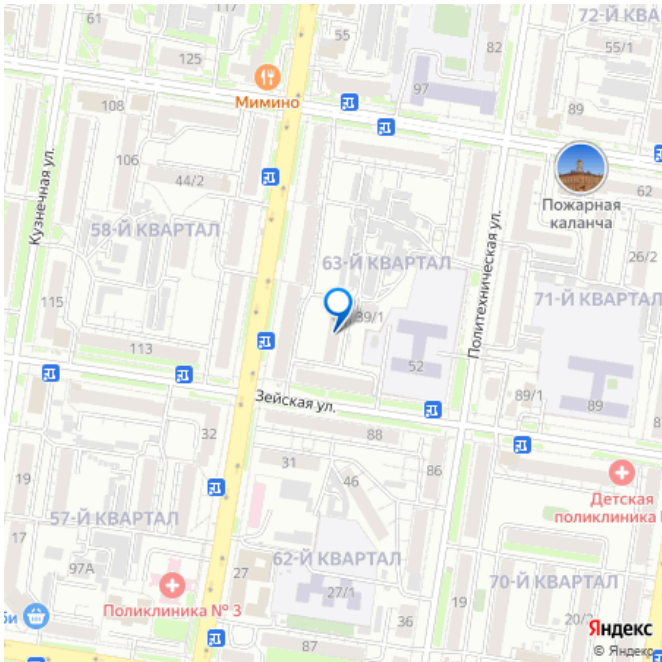
8.3 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

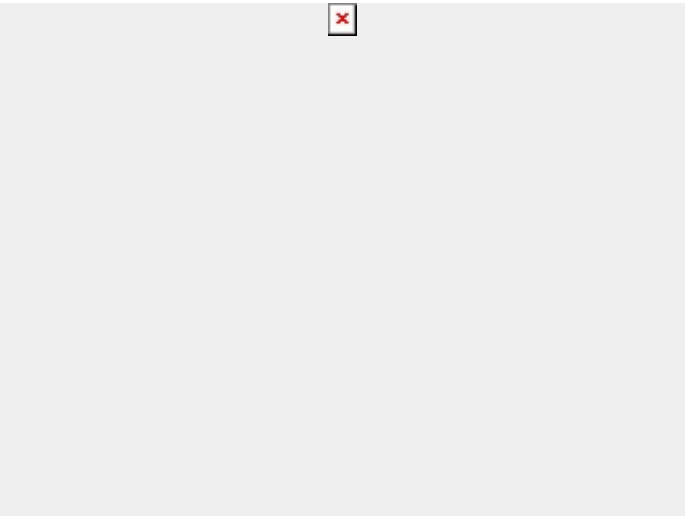
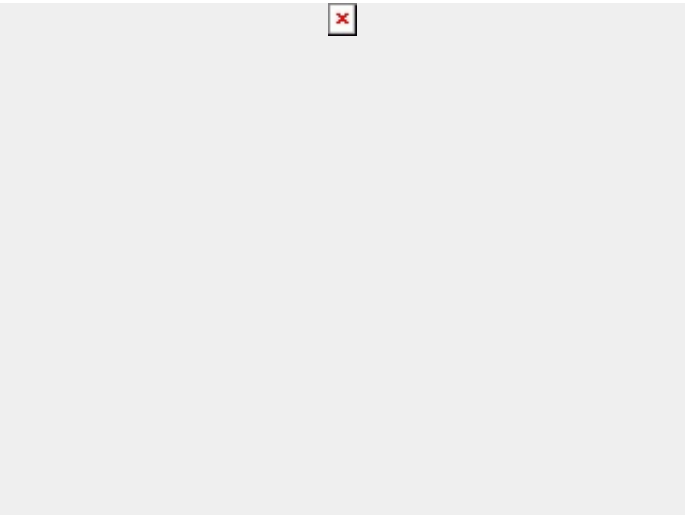
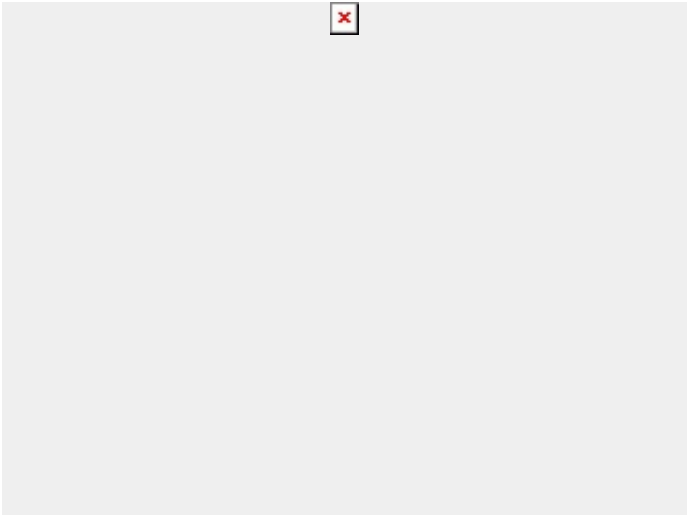
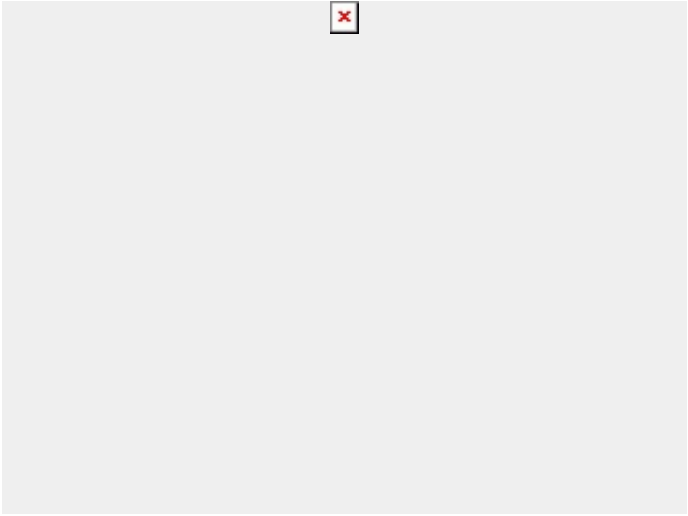
да

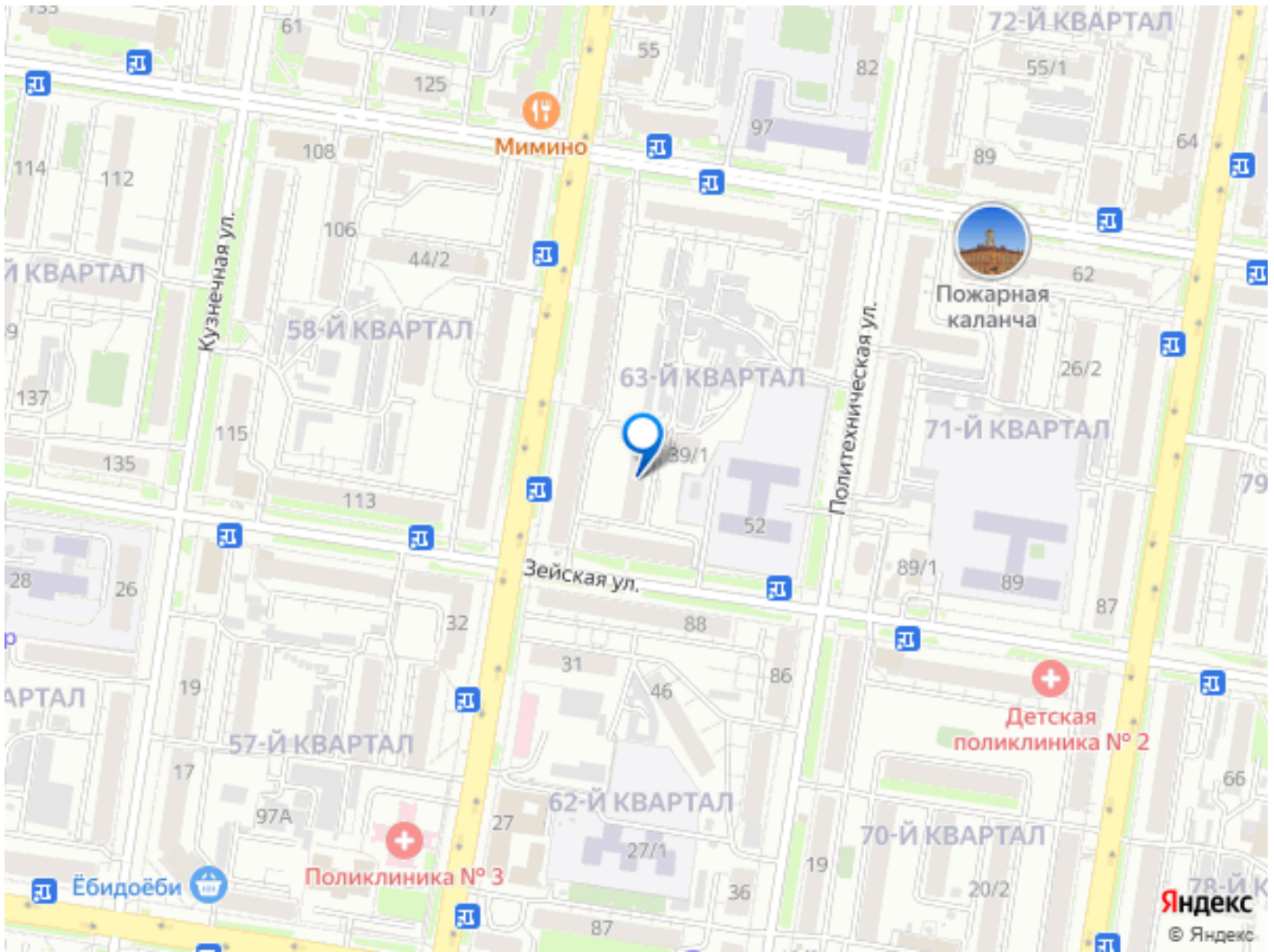
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира ОТ СОБСТВЕННИКА площадью 52,7 квадратных метров на 5 этаже 5-этажного панельного дома в самом центре города. Двор благоустроен детской площадкой. Подъезд чистый и аккуратный, соседи спокойные. Дом окружён развитой инфраструктурой: - ОКЦ и набережная - в шаговой доступности (2 минуты ходьбы) - супермаркеты - кафе и рестораны - школа 12, спортивная школа 1 с бассейном - детский сад 50 и 15 - взрослые и детские поликлиники - ВУЗы и колледжи - остановки транспорта с маршрутами в любую часть города Окна выходят на две стороны (восток- запад), что делает квартиру светлой и уютной. Застекленный балкон, пластиковые окна. Большая и вместительная гардеробная. Раздельный сан узел. Кондиционер Квартира полностью готова для проживания или для сдачи в аренду. В квартире остается вся мебель и техника. Во дворе дома хорошая современная детская площадка и парковка для автомобилей. Недавно был проведен кап. ремонт крыши, двора и детской площадки. Это идеальный вариант для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость и ценит комфорт и все необходимые удобства в

шаговой доступности от дома. Квартира в ипотеке Сбера. Если нужно, можем её закрыть. Агенства без уже заинтересованных покупателей убедительная просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России