

Создано: 03.07.2025 в 11:05

Обновлено: 30.10.2025 в 14:14

Нина Владимировна Каличкина,
ЭТАЖИ Благовещенск
79143817854

Амурская область, Благовещенск,
Институтская улица, 3/1

7 400 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Институтская улица, 3/1

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

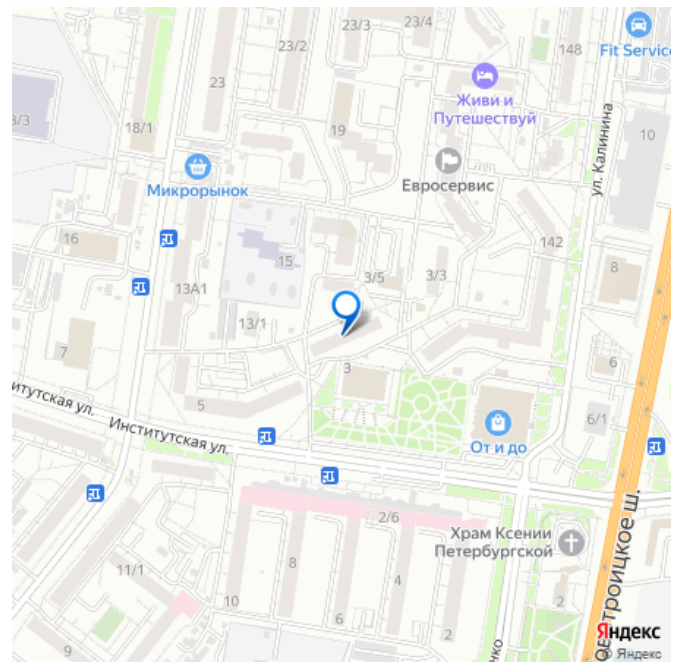
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру в тихом и очень удобном районе. Самый центр микрорайона с развитой инфраструктурой. Панорамный вид из окон!

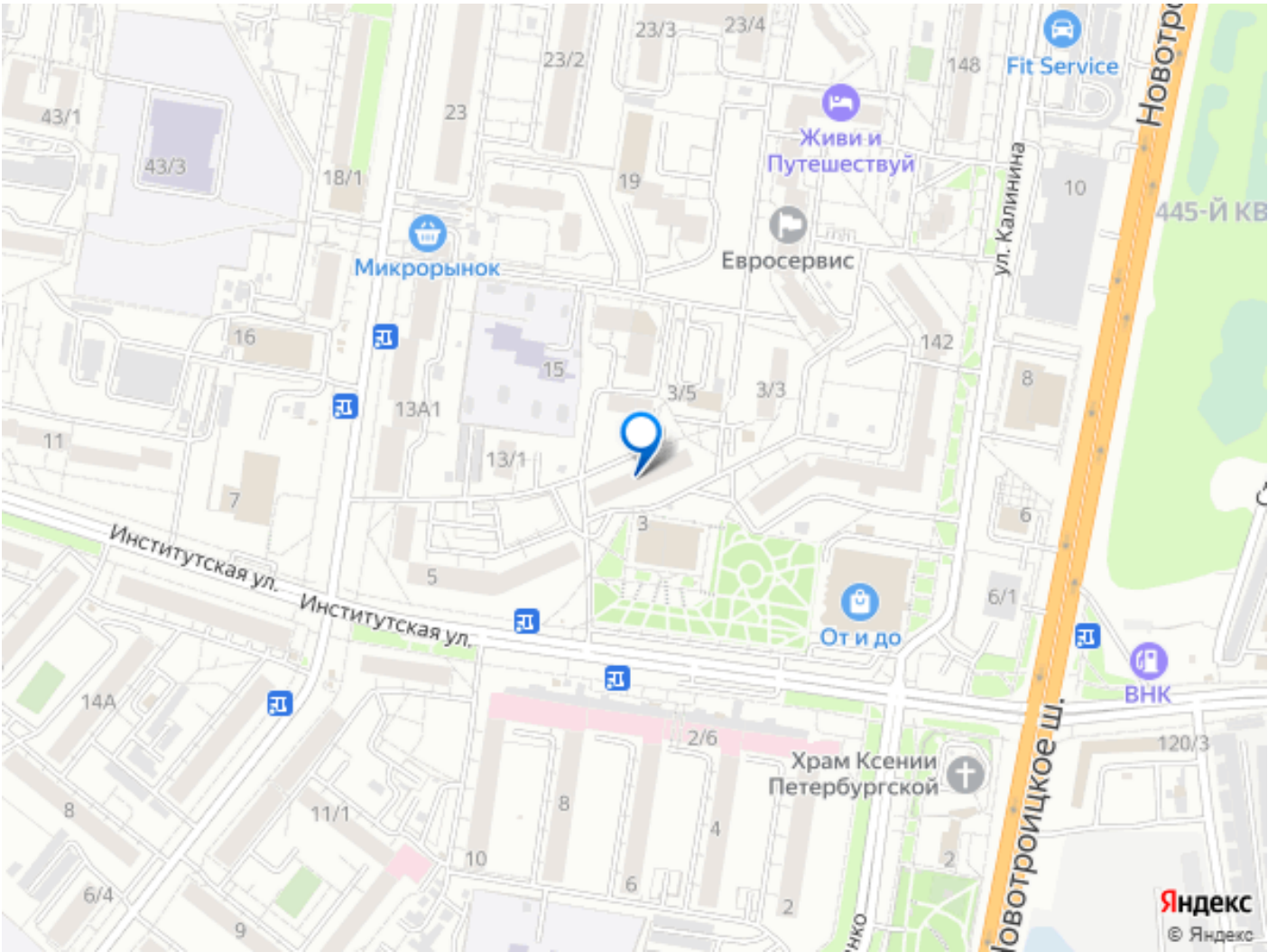
Не угловая, юго-восточная сторона, расположение дома в центре квартала, вдали от дороги, шума и пыли. В квартире сделан косметический ремонт в светлых теплых тонах, натяжной потолок, кондиционер. Окна МПО. Квартира юридически абсолютно чиста. Лифт новый 2022г. Соседи в подъезде и доме хорошие, приветливые. Двор весь в зелени. С парковкой проблем нет. В шаговой близости: кинотеатр «Харбин»; торговый центр «От и До»; т/ц «Перекресток»; Парк «Дружбы»; кафе; детские развлекательные и спортивные площадки; МФЦ, школы и гимназии 25, 28, 13; детские сады; университет АмГУ; бассейн АмГУ, Физкультурный Оздоровительный Комплекс, детская поликлиника 1 и филиал взрослой поликлиники 1; областная больница.

Автобусные остановки с маршрутами 2 К, 36, 36О, 12, 38, 38 А, 30, 44, 44а, транспорт практически во все районы города.

Федеральное агентство недвижимости «Этажи» входит в состав «Гильдии риэлторов Приамурья». От нас вы получаете полное юридическое сопровождение, бесплатные консультации по ипотечному кредитованию и его оформлению, с нами процент одобримости выше, быстрые сроки рассмотрения, также возможна подача

документов в МФЦ для регистрации права собственности, всё это возможно напрямую в офисе компании «Этажи». Код пользователя: 109651 Номер в базе: 4669366





Move.ru - вся недвижимость России