

Алёна Иванченко, Сделка
79146010546

Создано: 29.09.2025 в 04:00
Обновлено: 20.10.2025 в 04:51

**Амурская область, Благовещенск, Новая
улица, 11**

9 700 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Новая улица, 11

Улица

[улица Новая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

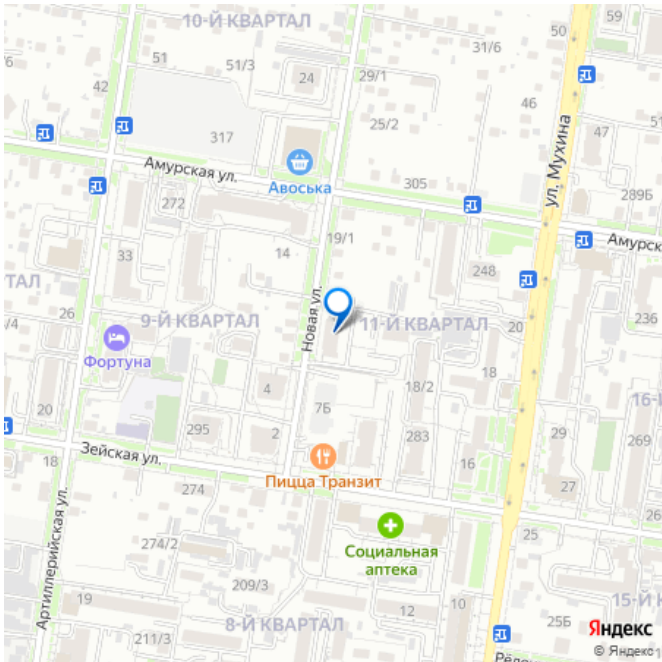
10.7 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

лифт

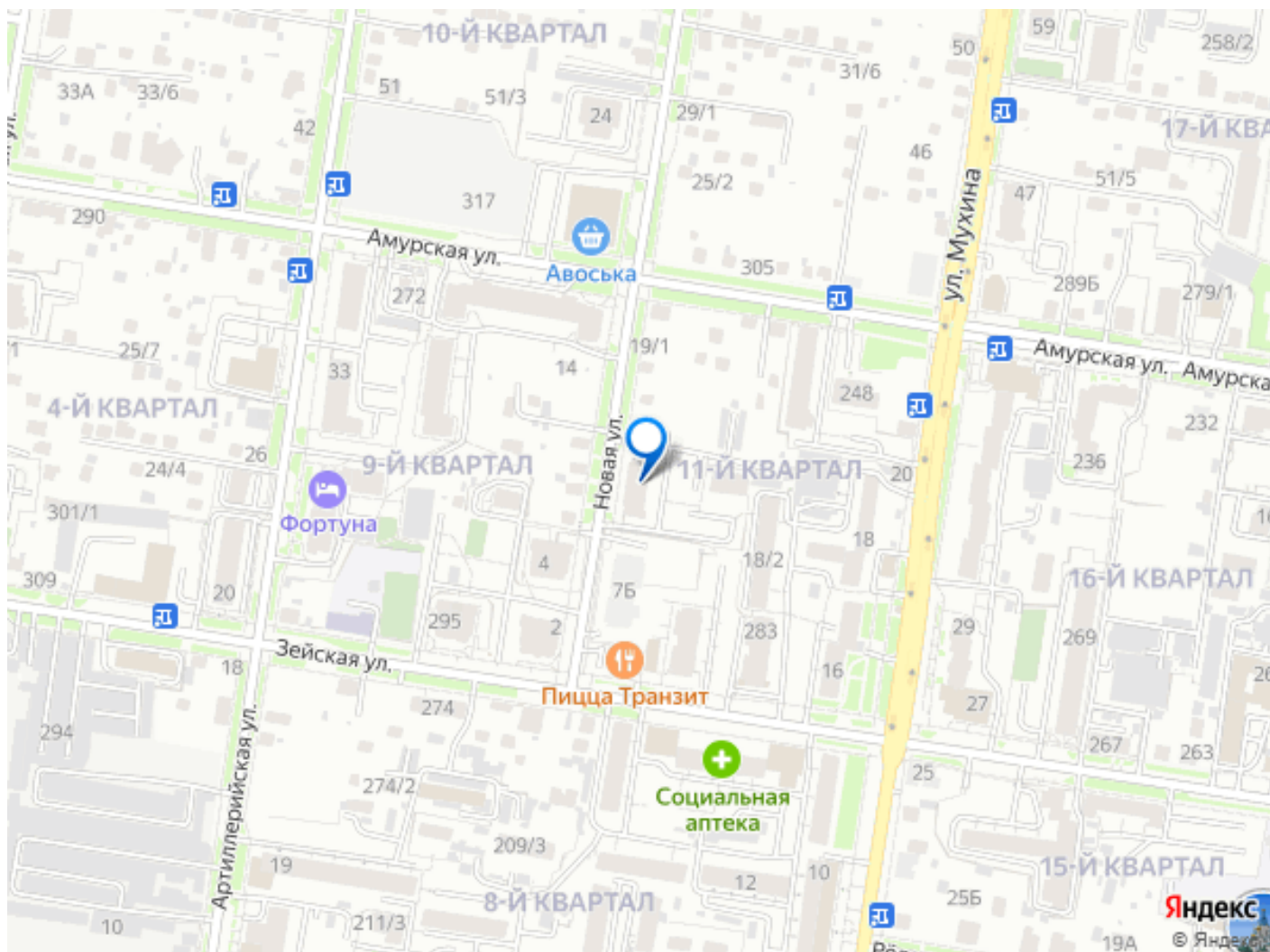
Описание

Арт. 87961170. Отличная локация для жизни. Самый центр города. В шаговой доступности все социально значимые объекты, такие как: школы, детские сады, торговые центры, поликлиники, спортивные клубы, салоны красоты, кинотеатры, рестораны. Летом можно пешком шагом прогуляться до набережной и площади Ленина, также есть несколько скверов, где можно провести время с семьей. Удобная транспортная развязка, ходят автобусы в любой конец города. Большая закрытая территория жилого комплекса с двумя въездами, видонаблюдение по периметру и в подъезде. Большая детская площадка во дворе. Сама территория ЖК находится в центре квартала, где нет оживленного движения транспортных средств. Подъезд чистый, аккуратный, управляющая компания следит за поддержанием порядка. Очень ответственные жильцы и совет дома. Во дворе всегда порядок и все возникающие вопросы обслуживания дома решаются оперативно. Квартира с аккуратным ремонтом. Всё в классическом стиле, а значит вы сможете еще много лет наслаждаться жизнью, не думая о ремонте. Вся мебель , бытовая техника остаются

новым жильцам. Идеальная планировка.
Гостевая комната 16 квадратных метров.
Просторная кухня-гостиная. Лоджи откуда
открывается безумно красивый вид на город,
Китай, а еще на восходы. Просторный
коридор и зона для хранения вещей, которая
экономит полезную площадь в комнатах.
Высокий этаж, юго-восточная сторона света,
в квартире очень много естественного света.
Отличная шумоизоляция, не слышно ни
соседей, ни шума с улицы. Кладовая на
этаже, а также отделенная коридорная зона
на две квартиры, где также можно оставлять
вещи. Еще очень много можно написать
достоинств этой квартиры, но лучше
приходите на просмотр и оцените всё сами.
На все вопросы отвечу по телефону, звоните
в любое время. Скидка по ипотеке от банков
партнеров. Рассмотрим любой формат
оплаты, также поможем с оформлением
ипотеки на выгодных условиях. Компания
«Сделка» входит в Амурскую Ассоциацию
Риэлторов (ААР) и Российскую Гильдию
Риэлторов (РГР)







Move.ru - вся недвижимость России