

Создано: 15.10.2025 в 15:04

Обновлено: 30.10.2025 в 15:14

**Амурская область, Благовещенск,
Институтская улица, 28**

6 800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Институтская улица, 28

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

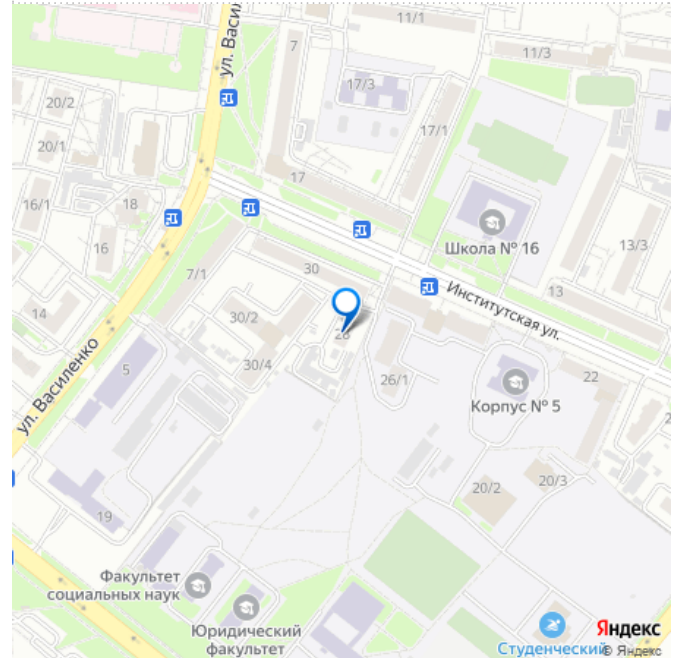
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

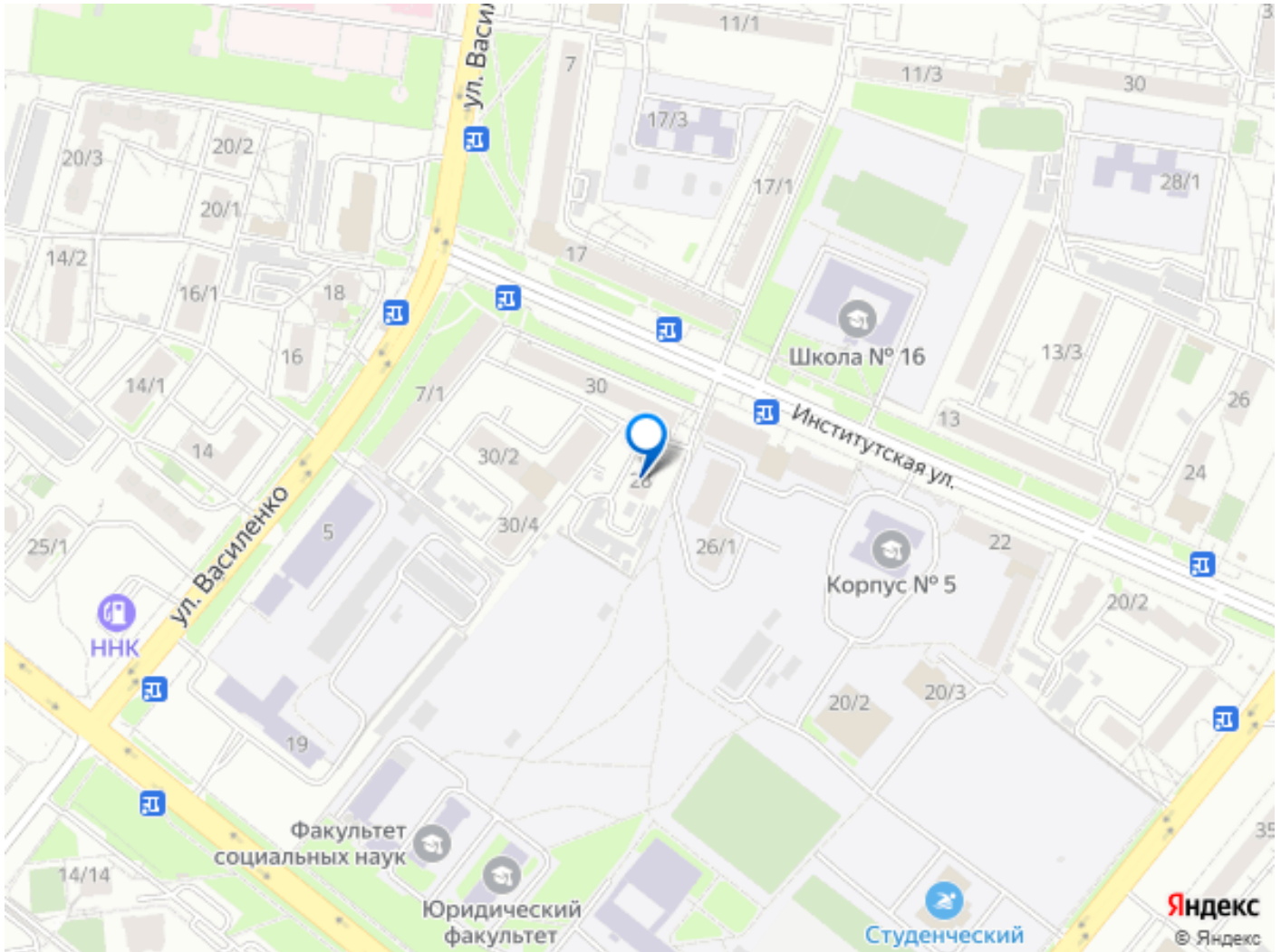
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная и комфортная квартира в 3-м микрорайоне. Общая площадь квартиры составляет 53.5 кв.м. Квартира расположена на первом этаже пяти этажного дома. На цокольном этаже имеются доп.места для хранения. Комнаты просторные, квадратные, светлые. Окна выходят на восток. Дом находится внутри двора, что обеспечивают тишину и спокойствие. В санузле и в ванной комнате установлена современная сантехника, на полу и на стенах - кафельная плитка. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы 16, детские сады 67, АмГУ, магазины, аптеки, кафе и рестораны. В пешей доступности находится парк, где вы можете прогуляться и насладиться свежим воздухом. Также рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую точку города. Маршруты 11, 12, 36, 36О, 38, 38 А, 2 К, 44, 44 А. Квартира идеально подойдет для проживания семьи с детьми, для сдачи в аренду. Мебель и техника остаётся по договорённости. Состояние квартиры позволяет сразу заехать и жить. Для покупателей предусмотрены гибкие условия приобретения, включая ипотечное кредитование с индивидуальными ставками через партнерские программы компании

«Этажи». Полный цикл сопровождения сделки обеспечивается квалифицированными юристами, ипотечными и страховыми брокерами, а также сотрудниками МФЦ, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность расчетов. Код пользователя: 109651 Номер в базе: 10062767



Move.ru - вся недвижимость России