

🕒 Создано: 01.07.2025 в 17:50

Обновлено: 31.07.2025 в 17:21

Собственник

79145909975

**Амурская область, Благовещенск,
Институтская улица, 17/1**

7 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Институтская улица, 17/1

Улица

[улица Институтская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

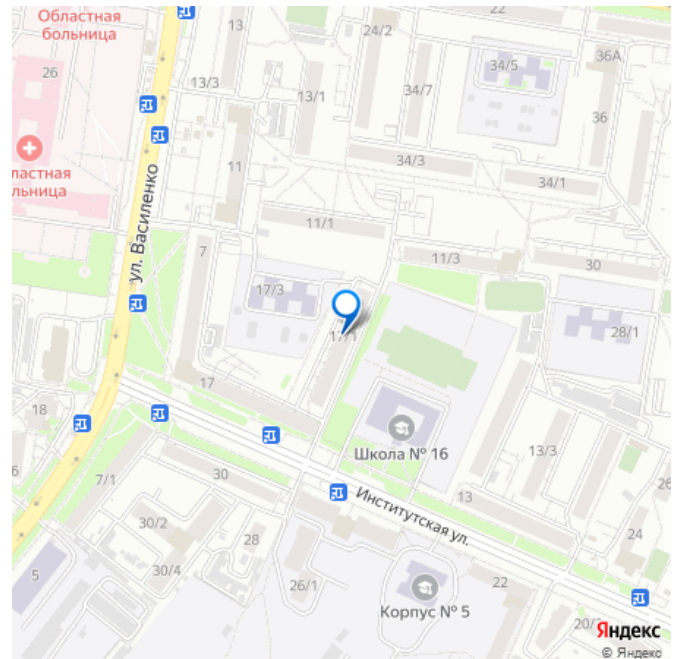
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Благовещенске на Институтской улице, 17/1. Общая площадь — 53 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 7.6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Дом построен в 1982 году. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Пространство оформлено стильно и современно, продуманы все детали для вашего комфорта. В каждой комнате есть мебель, современная техника. Планировка функциональная, что позволяет удобно разместить мебель. Санузел раздельный и оснащен необходимой сантехникой. В квартире есть балкон, с которого открывается вид на улицу. Дом в хорошем состоянии, территория ухоженная, есть наземная парковка, ,шлагбаум ,поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Подъезд чистый, соседи дружелюбные. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит вам удобство в повседневной жизни. Транспортная доступность хорошая, остановки общественного транспорта находятся недалеко, что позволяет быстро добраться до любой части города. Прямая продажа, все документы готовы к сделке.

Возможна продажа в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет готовое жилье в хорошем районе. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Ждем вас!



